

**BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **19.04.2010**



		<b>Fondos Disponibles</b>	
		<i>Available Funds</i>	
		<b>Saldo Balance</b>	
<b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds</i>			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i>	<b>Saldo de inicio al</b> <i>Initial balance at:</i>	<b>19.04.2010</b>	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans Principals collected</i>		8.195.584,49	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans interest collected</i>		1.892.016,53	
Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i>		17.005,80	
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>	5.193.829,69	
Fondos disponibles (otros) <i>Available Funds (another)</i>		11,68	
Permuta Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swap (net receipt)</i>			0,00
Cobros <i>Collections</i>		1.109.507,46	
Pagos <i>Payments</i>		1.896.735,37	
<b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>			<b>15.298.448,19</b>

**B. APLICACIÓN** *Application*

	<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>	19.640,43	19.640,43	15.278.807,76
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * <i>Interest Swap (net paid) *</i>	787.227,91	787.227,91	14.491.579,85
3º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>	639.500,90	639.500,90	13.852.078,95
4º Intereses Bonos Serie B * <i>Series B Bond Interest *</i>	47.605,95	47.605,95	13.804.473,00
5º Intereses Bonos Serie C * <i>Series C Bond Interest *</i>	42.274,50	42.274,50	13.762.198,50
6º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	5.046.111,03	5.046.111,03	8.716.087,47
7º a) Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	7.558.270,55	7.558.270,55	1.157.816,92
b) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	402.123,40	402.123,40	755.693,52
c) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	246.198,00	246.198,00	509.495,52
8º Intereses Bonos Serie B ** <i>Series B Bond Interest **</i>	0,00	0,00	509.495,52
9º Intereses Bonos Serie C ** <i>Series C Bond Interest **</i>	0,00	0,00	509.495,52
10º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** <i>Interest Swap (liquidation payment) ***</i>	0,00	0,00	509.495,52
11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	0,00	0,00	509.495,52
12º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	509.495,52
13º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>	22.082,72	22.082,72	487.412,80
14º Reembolso principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	147.718,66	147.718,66	339.694,14
15º Comisión administración Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans servicing fee</i>	7.099,54	7.099,54	332.594,60
16º Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>	764.869,39	332.594,60	0,00
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	0,00
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>15.730.722,98</b>	<b>15.298.448,19</b>	

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

\*\*\* En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>19.04.2010</b>	<b>5.046.111,03</b>
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*