

Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/12/2003

NIF
G83829614
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's / S&P	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312885009	05/12/2003 1.300	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 130.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,110% (+0,26% desde 20/05/2005) 20.Feb/May/Ago/Nov		20/05/2005 20/02/2036 20.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0312885017	05/12/2003 17.836	58.187,89 1.037.839.206,04 58,19%	100.000,00 1.783.600.000,00	Variable Euribor 3M + 0,250% 20.Feb/May/Ago/Nov	3,1430% 21/08/2006 462,29 Bruto 392,95 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Prorata	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0312885025	05/12/2003 1.196	100.000,00 119.600.000,00 100,00%	100.000,00 119.600.000,00	Variable Euribor 3M + 0,650% 20.Feb/May/Ago/Nov	3,5430% 21/08/2006 895,59 Bruto 761,25 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorata inicio diferido / Secuencial	A A1 A	A A1 A	
Serie C ES0312885033	05/12/2003 468	100.000,00 46.800.000,00 100,00%	100.000,00 46.800.000,00	Variable Euribor 3M + 1,300% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,1930% 21/08/2006 1.059,90 Bruto 900,91 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorata inicio diferido / Secuencial	BBB- Baa2 BBB	BBB- Baa2 BBB	
Total		1.204.239.206,04	2.080.000.000,00							

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años Fecha	0,00	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
Serie A2			Años Fecha	0,00	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
		Amort. final	Años Fecha	0,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
			Años Fecha	8,83 24/04/2016	4,80 16/04/2011	4,29 14/10/2010	3,85 05/05/2010	3,49 26/12/2009	3,21 15/09/2009	2,92 31/05/2009
			Años Fecha	18,41 20/11/2024	10,15 20/08/2016	9,15 20/08/2015	8,15 20/08/2014	7,40 20/11/2013	6,89 20/05/2013	6,15 20/08/2012
Serie B			Años Fecha	10,42 26/11/2016	5,50 28/12/2011	4,96 13/06/2011	4,50 28/12/2010	4,11 07/08/2010	3,77 05/04/2010	3,47 18/12/2009
		Amort. final	Años Fecha	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033
			Años Fecha	11,49 22/12/2017	5,62 11/02/2012	5,04 12/07/2011	4,51 30/12/2010	4,09 01/08/2010	3,77 04/04/2010	3,43 01/12/2009
			Años Fecha	18,41 20/11/2024	10,15 20/08/2016	9,15 20/08/2015	8,15 20/08/2014	7,40 20/11/2013	6,89 20/05/2013	6,15 20/08/2012
Serie C			Años Fecha	12,19 04/09/2018	6,46 12/12/2012	5,83 25/04/2012	5,28 08/10/2011	4,82 24/04/2011	4,42 30/11/2010	4,08 28/07/2010
		Amort. final	Años Fecha	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033	27,41 20/11/2033
			Años Fecha	11,49 22/12/2017	5,62 11/02/2012	5,04 12/07/2011	4,51 30/12/2010	4,09 01/08/2010	3,77 04/04/2010	3,43 01/12/2009
			Años Fecha	18,41 20/11/2024	10,15 20/08/2016	9,15 20/08/2015	8,15 20/08/2014	7,40 20/11/2013	6,89 20/05/2013	6,15 20/08/2012

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	86,18%	1.037.839.206,04	17,10%	92,00%	1.913.600.000,00	9,90%
Serie A1	0,00%	0,00		6,25%	130.000.000,00	
Serie A2	86,18%	1.037.839.206,04		85,75%	1.783.600.000,00	
Serie B	9,93%	119.600.000,00	7,17%	5,75%	119.600.000,00	4,15%
Serie C	3,89%	46.800.000,00	3,28%	2,25%	46.800.000,00	1,90%
Emisión de Bonos		1.204.239.206,04			2.080.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,28%	39.520.000,00		1,90%	39.520.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	80.116.358,47	2.893%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.088.954,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso	764.103,93		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		892.911,41	3.893%
Préstamo Subordinado		39.520.000,00	3.893%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	17.797	27.536	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.161.975.529,78	2.080.009.215,99	
Medio	65.290,53	75.537,81	
Mínimo	0,02	0,09	
Máximo	280.753,98	348.106,76	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,69%	3,57%	
Mínimo	2,19%	2,25%	
Máximo	8,50%	7,38%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	230	263	
Mínimo	02/07/2006	24/01/2004	
Máximo	10/08/2033	10/08/2033	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,55	0,53	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,95	1,89	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,34	87,64	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	9,10	9,86	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,06	0,07	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,20	7,43	0,06	8,26
10,01 - 20%	1,29	15,89	0,49	16,27
20,01 - 30%	2,82	25,42	1,35	25,59
30,01 - 40%	5,14	35,29	2,69	35,55
40,01 - 50%	7,69	45,34	4,78	45,37
50,01 - 60%	10,98	55,23	7,23	55,50
60,01 - 70%	15,05	65,39	11,28	65,47
70,01 - 80%	19,66	75,24	16,89	75,58
80,01 - 90%	26,41	85,09	23,24	85,55
90,01 - 100%	10,76	91,99	31,97	95,03
Medio ponderado	69,31		78,00	
Mínimo	0,00		0,00	
Máximo	95,22		99,99	

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/12/2003

NIF

G83829614

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bancaja

Administrador Activos

Bancaja

Directores Emisión Bonos

Bancaja

Crédit Agricole Indosuez

Dresdner Kleinwort Wasserstein

Morgan Stanley

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bancaja

Crédit Agricole Indosuez

Dresdner Kleinwort Wasserstein

Morgan Stanley

Fortis Bank

Banc of America

Bear Stearns

CDC Ixis Capital Markets

Tokyo-Mitsubishi International PLC

Agente Pago Bonos

Bancaja

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bancaja

Cuenta Amortización

Bancaja

Préstamo Subordinado

Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales

Bancaja

Permuta Intereses

Bancaja

Depositario Activos

Bancaja

Auditores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,85%	1,73%	1,70%	1,69%	1,52%
Tasa anual equivalente	20,11%	18,85%	18,62%	18,51%	16,74%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,12%	2,26%
Aragón	0,80%	0,80%
Asturias	0,06%	0,04%
Canarias	3,18%	3,27%
Cantabria	0,08%	0,07%
Castilla y León	1,18%	1,19%
Castilla-La Mancha	2,57%	2,59%
Cataluña	7,69%	8,69%
Comunidad Valenciana	61,06%	58,88%
Extremadura	0,03%	0,02%
Galicia	0,58%	0,52%
Islas Baleares	3,82%	3,61%
La Rioja	0,18%	0,14%
Madrid	13,50%	14,80%
Murcia	1,26%	1,23%
Navarra	1,01%	1,03%
País Vasco	0,89%	0,76%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
Hasta 1 Mes	621	110.766,78	64.069,97	0,00	174.836,75	38,99	40.564.465,77	76,57
De 1 a 2 Meses	107	39.312,12	31.838,91	0,00	71.151,03	15,87	7.483.009,46	14,20
De 2 a 3 Meses	31	20.135,90	14.770,38	0,00	34.906,28	7,78	2.046.856,75	3,91
De 3 a 6 Meses	16	14.884,22	13.769,42	0,00	28.673,64	6,39	1.193.739,06	2,30
De 6 a 12 Meses	9	29.451,05	20.026,93	0,00	49.477,98	11,03	809.554,75	1,61
De 12 a 18 Meses	3	5.867,30	5.906,89	0,00	11.774,19	2,63	129.450,97	0,27
De 18 a 24 Meses	7	30.780,61	38.782,16	0,00	69.562,77	15,51	490.094,27	1,05
Más de 2 Años	1	3.898,52	4.097,80	0,00	7.996,32	1,78	41.994,00	0,09
Total	795	255.096,50	193.282,46	0,00	448.378,96		52.759.165,03	63,74