

Informe resumen

Fecha: 31/01/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/12/2003

NIF  
V83829614  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia  
Administrador Activos  
Bankia  
Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Credít Agrícola Indosuez  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
Morgan Stanley  
Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Credít Agrícola Indosuez  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
Morgan Stanley  
Fortis Bank  
Banc of America  
Bear Stearns  
CDC Ivis Capital Markets  
Tokyo-Mitsubishi International PLC

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Moody's / S&P
Serie A1 ES0312885009	05/12/2003 1.300	0,00 0,00	100.000,00 130.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% (+0,26% desde 20/05/2005) 20.Feb/May/Ago/Nov		20/05/2005 20/02/2036	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0312885017	05/12/2003 17.836	14.842,01 264.722.090,36 14,84%	100.000,00 1.783.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,1580% 22/02/2016 6,12 Bruto 4,96 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	22/02/2016 "Pass-Through" Secuencial	AA+sf Aa2sf AA+sf	AAA Aaa AAA
Serie B ES0312885025	05/12/2003 1.196	30.360,98 36.311.732,08 30,36%	100.000,00 119.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,650% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5580% 22/02/2016 44,24 Bruto 35,83 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA+sf Aa2sf AA-sf	A A1 A
Serie C ES0312885033	05/12/2003 468	31.453,66 14.720.312,88 31,45%	100.000,00 46.800.000,00	Variable Euribor 3M+1,300% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,2080% 22/02/2016 99,21 Bruto 80,36 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaf Baa2sf A+sf	BBB- Baa2 BBB
Total		315.754.135,32	2.080.000.000,00						

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas  
Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija  
Registro Contable Bonos  
Iberclear  
Cuenta Tesorería  
Citibank  
Cuenta Amortización  
Bankia  
Préstamo Subordinado  
Bankia  
Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia  
Permuta Intereses  
Credit Suisse International  
Depositarario Activos  
Bankia  
Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP						
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,49	2,29	2,26	2,07	1,88	1,86	1,68
			Fecha	19/08/2018	07/06/2018	27/05/2018	17/03/2018	07/01/2018	30/12/2017	25/10/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,52	2,31	2,29	2,09	1,90	1,88	1,69
			Fecha	29/08/2018	15/06/2018	05/06/2018	25/03/2018	14/01/2018	06/01/2018	31/10/2017
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,00	2,75	2,75	2,49	2,24	2,24	2,00
			Fecha	20/02/2019	20/11/2018	20/11/2018	20/08/2018	20/05/2018	20/05/2018	20/02/2018

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC		A la emisión	
		%	%	%	%
Clase A	83,84%	264.722.090,36	22,75%	92,00%	1.913.600.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		6,25%	130.000.000,00
Serie A2	83,84%	264.722.090,36	11,25%	85,75%	1.783.600.000,00
Serie B	11,50%	36.311.732,08		5,75%	119.600.000,00
Serie C	4,66%	14.720.312,88	6,59%	2,25%	46.800.000,00
Emisión de Bonos		315.754.135,32			2.080.000.000,00
Fondo de Reserva	6,59%	20.800.000,00		1,90%	39.520.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.143.777,55	0,000%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	428.324,04		
Ints. cobrados ptes de ingreso	37.972,72		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		20.800.000,00	5,645%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/01/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/12/2003

NIF  
V83829614

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Crédit Agricole Indosuez  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
Morgan Stanley

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Crédit Agricole Indosuez  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
Morgan Stanley  
Fortis Bank  
Banc of America  
Bear Stearns  
CDC Ivis Capital Markets  
Tokyo-Mitsubishi International PLC

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Cuenta Amortización  
Bankia

Préstamo Subordinado  
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
Credit Suisse International

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		Actual	A la constitución
Número		8.192	27.536
<b>Principal</b>			
Pendiente vencimiento		308.212.442,49	2.080.009.215,99
Medio		37.623,59	75.537,81
Mínimo		0,00	0,09
Máximo		204.142,87	348.106,76
<b>Interés nominal</b>			
Medio ponderado		1,18%	3,57%
Mínimo		0,08%	2,25%
Máximo		3,70%	7,38%
<b>Vencimiento final</b>			
Media ponderada (meses)		146	263
Mínimo		01/02/2016	24/01/2004
Máximo		12/08/2033	10/08/2033
<b>Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		0,54%	0,53%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,00%	1,89%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		91,21%	87,65%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,01%	9,86%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		8,24%	0,00%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)		0,00%	0,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,04	6,69	0,06	8,29
10,01 - 20%	6,25	15,55	0,49	16,29
20,01 - 30%	11,49	25,31	1,35	25,59
30,01 - 40%	15,13	35,28	2,69	35,55
40,01 - 50%	18,49	45,15	4,79	45,37
50,01 - 60%	24,25	55,31	7,23	55,51
60,01 - 70%	22,36	64,10	11,29	65,48
70,01 - 80%			16,91	75,59
80,01 - 90%			23,24	85,56
90,01 - 100%			31,94	95,04
Medio ponderado		45,44		78,00
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		69,63		99,99

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,31%	0,43%	0,35%	0,33%	0,75%
Tasa anual equivalente	3,64%	5,02%	4,08%	3,84%	8,67%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,28%	2,26%
Aragón	0,81%	0,80%
Asturias	0,07%	0,04%
Canarias	3,58%	3,27%
Cantabria	0,03%	0,07%
Castilla y León	0,76%	1,19%
Castilla-La Mancha	3,11%	2,59%
Cataluña	9,57%	8,69%
Comunidad Valenciana	55,29%	58,98%
Extremadura	0,06%	0,02%
Galicia	0,48%	0,52%
Islas Baleares	3,90%	3,61%
La Rioja	0,22%	0,14%
Madrid	16,35%	14,80%
Murcia	1,48%	1,23%
Navarra	0,70%	1,03%
Pais Vasco	1,30%	0,76%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	268	62.586,91	7.744,01	0,00	70.330,92	3,88	10.320.222,28	10.390.553,20	53,66	36,29
De > 1 a ≤ 2 Meses	42	26.185,50	2.929,86	0,00	29.115,36	1,61	1.564.967,92	1.594.083,28	8,23	35,45
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	14.620,15	2.151,34	0,00	16.771,49	0,93	782.702,46	799.473,95	4,13	43,43
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	27.882,83	2.882,58	0,00	30.765,41	1,70	719.526,44	750.291,85	3,87	35,65
De > 6 a < 12 Meses	24	80.414,77	11.629,81	0,00	92.044,58	5,08	928.414,77	1.020.459,35	5,27	37,32
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	61.317,54	6.079,66	0,00	67.397,20	3,72	364.789,64	432.186,84	2,23	25,43
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	138.829,62	23.305,72	0,00	162.135,34	8,95	675.730,03	837.865,37	4,33	40,23
De ≥ 2 Años	69	1.069.407,66	272.648,03	0,00	1.342.055,69	74,12	2.198.386,89	3.540.442,58	18,28	50,57
Subtotal	474	1.481.244,98	329.371,01	0,00	1.810.615,99	100,00	17.554.740,43	19.365.356,42	100,00	38,28
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 6 a < 12 Meses	3	4.452,56	60,21	0,00	4.512,77	1,52	0,00	4.512,77	1,52	1,35
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	108.583,73	1.391,67	0,00	109.975,40	37,13	0,00	109.975,40	37,13	29,44
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	36.244,32	1.757,20	0,00	38.001,52	12,83	0,00	38.001,52	12,83	37,26
De ≥ 2 Años	6	132.189,42	11.501,25	0,00	143.690,67	48,51	0,00	143.690,67	48,51	14,79
Subtotal	12	281.470,03	14.710,33	0,00	296.180,36	100,00	0,00	296.180,36	100,00	16,64
Total	486	1.762.715,01	344.081,34	0,00	2.106.796,35		17.554.740,43	19.661.536,78		37,54