

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.05.2011**

| Fondos Disponibles | | Fondos Disponibles | |
|--------------------|---|--------------------|---|
| Available Funds | Amortización Available Funds for Amortisation | Available Funds | Amortización Available Funds for Amortisation |
| Saldo Balance | Saldo Balance | Saldo Balance | Saldo Balance |

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

| Cuenta Tesorería Treasury Account | Saldo de inicio al 20.05.2011 | Saldo de inicio al 20.05.2011 | Saldo de inicio al 20.05.2011 | Saldo de inicio al 20.05.2011 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Fondo de Reserva Reserve Fund | 21.426.352,48 | 21.426.352,48 | 21.426.352,48 | 21.426.352,48 |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected | 3.334.363,21 | 3.334.363,21 | 3.334.363,21 | 3.334.363,21 |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected | 14.556.313,54 | 14.556.313,54 | 14.556.313,54 | 14.556.313,54 |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest | 81.722,21 | 81.722,21 | 81.722,21 | 81.722,21 |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since 21.02.2011 | -1.988,78 | -1.988,78 | -1.988,78 | -1.988,78 |
| Fondos Disponibles (otros) Available Funds (Another) | 10,50 | 10,50 | 10,50 | 10,50 |
| Cuenta de Amortización Amortisation Account | | | | |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cobros Collections | 2.671.504,08 | 2.671.504,08 | 2.671.504,08 | 2.671.504,08 |
| Pagos Payments | 3.334.363,21 | 3.334.363,21 | 3.334.363,21 | 3.334.363,21 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation | | 178,13 | 178,13 | 178,13 |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds | | 39.396.951,29 | 39.396.951,29 | 0,00 |

B.1. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES Application available funds

| | Devengado Accrued | Aplicado Applied | | |
|--|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | 34.200,98 | 34.200,98 | 39.362.750,31 | 0,00 |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) * | 662.859,13 | 662.859,13 | 38.699.891,18 | 0,00 |
| 3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest | 0,00 | 0,00 | 38.699.891,18 | 0,00 |
| b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest | 1.546.737,92 | 1.546.737,92 | 37.153.153,26 | 0,00 |
| 4º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest * | 275.163,72 | 275.163,72 | 36.877.989,54 | 0,00 |
| 5º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest * | 147.986,28 | 147.986,28 | 36.730.003,26 | 0,00 |
| 6º Retención para Amortización Bonos Bond Amortisation Withholding | 14.781.429,98 | 14.781.429,98 | 21.948.573,28 | 14.781.429,98 |
| (+) Principal Pendiente Series A1, A2, B y C Outstanding Principal Series | 563.851.381,08 | | | |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans | 551.560.144,88 | | | |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans | 2.490.193,78 | | | |
| (-) Saldo Cuenta de Amortización / Amortisation account Balance | Cancelada Cancelled | | | |
| 7º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve | 20.864.660,69 | 20.864.660,69 | 1.083.912,59 | 14.781.429,98 |
| 8º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest ** | 0,00 | 0,00 | 1.083.912,59 | 14.781.429,98 |
| 9º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest ** | 0,00 | 0,00 | 1.083.912,59 | 14.781.429,98 |
| 10º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Interest Swap (liquidation payment) *** | 0,00 | 0,00 | 1.083.912,59 | 14.781.429,98 |
| 11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan | 0,00 | 0,00 | 1.083.912,59 | 14.781.429,98 |
| 12º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment | 0,00 | 0,00 | 1.083.912,59 | 14.781.429,98 |
| 13º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan | 109.255,35 | 109.255,35 | 974.657,24 | 14.781.429,98 |
| 14º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment | 561.691,79 | 561.691,79 | 412.965,45 | 14.781.429,98 |
| 15º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee | 13.466,27 | 13.466,27 | 399.499,18 | 14.781.429,98 |
| 16º Remuneración variable Préstamo Subordinado Subordinated Loan variable remuneration | 2.785.219,44 | 399.499,18 | 0,00 | 14.781.429,98 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14.781.429,98 |
| Total aplicado Total applied | 41.782.671,55 | 39.396.951,29 | | |

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 20.05.2011

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| | Fondos Disponibles |
| Fondos Disponibles | Amortización Available |
| <i>Available Funds</i> | <i>Funds for Amortisation</i> |
| Saldo Balance | Saldo Balance |

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN

Available Funds for Amortisation Application

| | Devengado <i>Accrued</i> | Aplicado <i>Applied</i> | |
|---|-----------------------------|----------------------------|----------------------|
| | Amortizada | Amortised | 14.781.429,98 |
| 1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i> | 12.416.353,04 | 12.416.353,04 | 14.781.429,98 |
| b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i> | 1.699.850,88 | 1.699.850,88 | 2.365.076,94 |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i> | 665.159,04 | 665.159,04 | 665.226,06 |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i> | 67,02 | 67,02 | 67,02 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i> | 67,02 | 67,02 | 0,00 |
| Total aplicado <i>Total applied</i> | 14.781.429,98 | 14.781.429,98 | |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

| | | | |
|--|--|------------|----------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i> | Saldo final al * <i>Final balance at *</i> | 20.05.2011 | 20.864.727,71 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | | 20.864.660,69 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i> | | | 67,02 |
| Cuenta Amortización <i>Amortisation Account</i> | Cancelada <i>Cancelled</i> | | |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest*