

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	1.005	8,03	6.472.868,27	0,76	58	6,78	19.450,96	3,67	1.001	8,00	6.453.417,31	0,76
12.000,00	23.999,99	1.107	8,84	20.051.945,57	2,35	66	7,72	20.246,74	3,82	1.107	8,84	20.031.698,83	2,35
24.000,00	35.999,99	1.281	10,23	38.709.868,57	4,53	82	9,59	26.751,85	5,05	1.281	10,23	38.683.116,72	4,53
36.000,00	47.999,99	1.407	11,24	59.329.693,64	6,95	81	9,47	31.350,83	5,92	1.407	11,24	59.298.342,81	6,95
48.000,00	59.999,99	1.425	11,38	76.856.884,09	9,00	91	10,64	28.133,42	5,31	1.425	11,38	76.828.750,67	9,00
60.000,00	71.999,99	1.413	11,28	92.955.798,81	10,89	80	9,36	30.635,54	5,78	1.413	11,29	92.925.163,27	10,89
72.000,00	83.999,99	1.142	9,12	88.840.582,62	10,41	88	10,29	41.849,69	7,90	1.142	9,12	88.798.732,93	10,41
84.000,00	95.999,99	868	6,93	77.804.229,30	9,11	73	8,54	110.918,17	20,94	868	6,93	77.693.311,13	9,11
96.000,00	107.999,99	735	5,87	74.633.804,83	8,74	56	6,55	42.662,43	8,05	735	5,87	74.591.142,40	8,74
108.000,00	119.999,99	558	4,46	63.432.587,06	7,43	37	4,33	32.525,56	6,14	558	4,46	63.400.061,50	7,43
120.000,00	131.999,99	448	3,58	56.541.748,52	6,62	29	3,39	25.808,46	4,87	448	3,58	56.515.940,06	6,62
132.000,00	143.999,99	306	2,44	42.141.816,50	4,94	26	3,04	26.152,98	4,94	306	2,44	42.115.663,52	4,94
144.000,00	155.999,99	210	1,68	31.416.714,24	3,68	20	2,34	15.437,86	2,91	210	1,68	31.401.276,38	3,68
156.000,00	167.999,99	164	1,31	26.433.590,02	3,10	22	2,57	19.849,15	3,75	164	1,31	26.413.740,87	3,10
168.000,00	179.999,99	113	0,90	19.593.850,58	2,29	8	0,94	13.392,50	2,53	113	0,90	19.580.458,08	2,29
180.000,00	191.999,99	67	0,54	12.532.369,64	1,47	7	0,82	5.090,39	0,96	67	0,54	12.527.279,25	1,47
192.000,00	203.999,99	57	0,46	11.327.818,57	1,33	6	0,70	5.387,78	1,02	57	0,46	11.322.430,79	1,33
204.000,00	215.999,99	50	0,40	10.506.720,08	1,23	4	0,47	1.447,47	0,27	50	0,40	10.505.272,61	1,23
216.000,00	227.999,99	36	0,29	8.009.077,74	0,94	7	0,82	10.049,52	1,90	36	0,29	7.999.028,22	0,94
228.000,00	239.999,99	21	0,17	4.924.819,04	0,58	2	0,23	1.387,34	0,26	21	0,17	4.923.431,70	0,58
240.000,00	251.999,99	17	0,14	4.175.924,76	0,49	0	0,00	0,00	0,00	17	0,14	4.175.924,76	0,49
252.000,00	263.999,99	16	0,13	4.134.293,55	0,48	3	0,35	2.499,16	0,47	16	0,13	4.131.794,39	0,48
264.000,00	275.999,99	18	0,14	4.855.387,45	0,57	1	0,12	6.809,06	1,29	18	0,14	4.848.578,39	0,57
276.000,00	287.999,99	12	0,10	3.415.196,26	0,40	1	0,12	458,16	0,09	12	0,10	3.414.738,10	0,40
288.000,00	299.999,99	15	0,12	4.412.294,88	0,52	3	0,35	7.591,64	1,43	15	0,12	4.404.703,24	0,52
300.000,00	311.999,99	5	0,04	1.530.811,94	0,18	1	0,12	1.236,79	0,23	5	0,04	1.529.575,15	0,18
312.000,00	323.999,99	11	0,09	3.501.451,39	0,41	1	0,12	679,75	0,13	11	0,09	3.500.771,64	0,41
324.000,00	335.999,99	3	0,02	986.294,80	0,12	1	0,12	1.397,96	0,26	3	0,02	984.896,84	0,12

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
336.000,00 347.999,99	4	0,03	1.365.453,53	0,16	1	0,12	451,60	0,09	4	0,03	1.365.001,93	0,16
348.000,00 359.999,99	4	0,03	1.417.057,55	0,17	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	1.417.057,55	0,17
360.000,00 371.999,99	3	0,02	1.096.735,59	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	1.096.735,59	0,13
396.000,00 407.999,99	1	0,01	403.224,51	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	403.224,51	0,05
Total :	12.522	100,00	853.810.913,90	100,00	855	100,00	529.652,76	100,00	12.518	100,00	853.281.261,14	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :												
Media Simple / <i>Average</i> :			68.184,87				619,48				68.164,34	
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,07				0,02				0,07	
Máximo / <i>Maximum</i> :			403.224,51				79.677,10				403.224,51	