

# BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |     |                  |            | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |               |       |
|--|--|-------|------------------|---------------|---|-----|------------------|------------|--|-------|------------------|---------------|-------|
|  | Num.   | %     | Importe / Amount | %             | Num.  | %   | Importe / Amount | %          | Num.   | %     | Importe / Amount | %             |       |
| 0,00   | 11.999,99  | 1.040 | 10,26            | 6.625.182,53  | 1,13  | 84  | 9,21             | 45.359,96  | 3,76   | 1.028 | 10,16            | 6.579.822,57  | 1,13  |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 1.221 | 12,05            | 22.116.152,95 | 3,79  | 100 | 10,96            | 141.768,76 | 11,76  | 1.217 | 12,03            | 21.974.384,19 | 3,77  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 1.258 | 12,41            | 38.003.915,10 | 6,51  | 102 | 11,18            | 132.670,59 | 11,00  | 1.256 | 12,42            | 37.871.244,51 | 6,50  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 1.362 | 13,44            | 56.978.420,97 | 9,76  | 100 | 10,96            | 123.457,00 | 10,24  | 1.361 | 13,45            | 56.854.963,97 | 9,75  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 1.225 | 12,09            | 65.878.114,11 | 11,28   | 99  | 10,86            | 101.722,33 | 8,44   | 1.225 | 12,11            | 65.776.391,78 | 11,28 |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 1.021 | 10,07            | 67.139.063,57 | 11,49   | 94  | 10,31            | 112.462,35 | 9,33   | 1.021 | 10,09            | 67.026.601,22 | 11,50 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 797   | 7,86             | 61.904.679,71 | 10,60   | 99  | 10,86            | 126.837,85 | 10,52  | 797   | 7,88             | 61.777.841,86 | 10,60 |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 596   | 5,88             | 53.533.097,98 | 9,17  | 51  | 5,59             | 86.700,43  | 7,19   | 596   | 5,89             | 53.446.397,55 | 9,17  |
| 96.000,00                                      | 107.999,99   | 465   | 4,59             | 47.275.238,01 | 8,09  | 43  | 4,71             | 46.559,46  | 3,86   | 465   | 4,60             | 47.228.678,55 | 8,10  |
| 108.000,00                                     | 119.999,99   | 364   | 3,59             | 41.376.711,27 | 7,08  | 40  | 4,39             | 67.273,84  | 5,58   | 364   | 3,60             | 41.309.437,43 | 7,09  |
| 120.000,00                                     | 131.999,99   | 240   | 2,37             | 30.179.230,64 | 5,17  | 37  | 4,06             | 61.145,59  | 5,07   | 240   | 2,37             | 30.118.085,05 | 5,17  |
| 132.000,00                                     | 143.999,99   | 160   | 1,58             | 22.060.365,98 | 3,78  | 13  | 1,43             | 28.377,05  | 2,35   | 160   | 1,58             | 22.031.988,93 | 3,78  |
| 144.000,00                                     | 155.999,99   | 107   | 1,06             | 15.938.178,66 | 2,73  | 13  | 1,43             | 30.812,81  | 2,56   | 107   | 1,06             | 15.907.365,85 | 2,73  |
| 156.000,00                                     | 167.999,99   | 66    | 0,65             | 10.698.616,68 | 1,83  | 7   | 0,77             | 3.581,49   | 0,30   | 66    | 0,65             | 10.695.035,19 | 1,83  |
| 168.000,00                                     | 179.999,99   | 60    | 0,59             | 10.446.230,34 | 1,79  | 3   | 0,33             | 3.481,07   | 0,29   | 60    | 0,59             | 10.442.749,27 | 1,79  |
| 180.000,00                                     | 191.999,99   | 37    | 0,37             | 6.841.713,94  | 1,17  | 5   | 0,55             | 3.355,33   | 0,28   | 37    | 0,37             | 6.838.358,61  | 1,17  |
| 192.000,00                                     | 203.999,99   | 26    | 0,26             | 5.139.844,82  | 0,88  | 5   | 0,55             | 1.872,70   | 0,16   | 26    | 0,26             | 5.137.972,12  | 0,88  |
| 204.000,00                                     | 215.999,99   | 18    | 0,18             | 3.763.461,42  | 0,64  | 2   | 0,22             | 18.441,63  | 1,53   | 18    | 0,18             | 3.745.019,79  | 0,64  |
| 216.000,00                                     | 227.999,99   | 20    | 0,20             | 4.448.583,06  | 0,76  | 2   | 0,22             | 2.877,39   | 0,24   | 20    | 0,20             | 4.445.705,67  | 0,76  |
| 228.000,00                                     | 239.999,99   | 11    | 0,11             | 2.573.205,95  | 0,44  | 3   | 0,33             | 7.622,89   | 0,63   | 11    | 0,11             | 2.565.583,06  | 0,44  |
| 240.000,00                                     | 251.999,99   | 10    | 0,10             | 2.442.386,49  | 0,42  | 3   | 0,33             | 20.149,15  | 1,67   | 10    | 0,10             | 2.422.237,34  | 0,42  |
| 252.000,00                                     | 263.999,99   | 10    | 0,10             | 2.559.397,32  | 0,44  | 3   | 0,33             | 31.016,14  | 2,57   | 10    | 0,10             | 2.528.381,18  | 0,43  |
| 264.000,00                                     | 275.999,99   | 6     | 0,06             | 1.615.402,05  | 0,28  | 3   | 0,33             | 7.402,82   | 0,61   | 6     | 0,06             | 1.607.999,23  | 0,28  |
| 276.000,00                                     | 287.999,99   | 2     | 0,02             | 568.616,48    | 0,10  | 0   | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 2     | 0,02             | 568.616,48    | 0,10  |
| 288.000,00                                     | 299.999,99   | 6     | 0,06             | 1.751.231,29  | 0,30  | 0   | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 6     | 0,06             | 1.751.231,29  | 0,30  |
| 300.000,00                                     | 311.999,99   | 3     | 0,03             | 915.079,35    | 0,16  | 1   | 0,11             | 875,53     | 0,07   | 3     | 0,03             | 914.203,82    | 0,16  |
| 312.000,00                                     | 323.999,99   | 3     | 0,03             | 955.691,64    | 0,16  | 0   | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 3     | 0,03             | 955.691,64    | 0,16  |
| 360.000,00                                     | 371.999,99   | 1     | 0,01             | 361.555,35    | 0,06  | 0   | 0,00             | 0,00       | 0,00   | 1     | 0,01             | 361.555,35    | 0,06  |

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2012

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|---|---|--------|-------------------------|--------|--|--------|-------------------------|--------|---|--------|-------------------------|--------|
|   | Num.  | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.  | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| Total :   | 10.135  | 100,00 | 584.089.367,66          | 100,00 | 912  | 100,00 | 1.205.824,16            | 100,00 | 10.116  | 100,00 | 582.883.543,50          | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :           |   |        |                         |        |  |        |                         |        |   |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :                       |   |        | 57.630,92               |        |  |        | 1.322,18                |        |   |        | 57.619,96               |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                             |   |        | 0,01                    |        |  |        | 0,01                    |        |   |        | 30,20                   |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                             |   |        | 361.555,35              |        |  |        | 41.321,33               |        |   |        | 361.555,35              |        |