

# BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>12.522</b>	<b>100,00</b>	<b>853.810.913,90</b>	<b>100,00</b>	<b>855</b>	<b>100,00</b>	<b>529.652,76</b>	<b>100,00</b>	<b>12.518</b>	<b>100,00</b>	<b>853.281.261,14</b>	<b>100,00</b>	<b>5,954%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	157	1,25	7.643.152,38	0,90	7	0,82	1.214,48	0,23	157	1,25	7.641.937,90	0,90	5,393%	0,900	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	93	0,74	3.045.881,56	0,36	4	0,47	841,08	0,16	93	0,74	3.045.040,48	0,36	5,885%	0,954	0,700	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	11.757	93,89	830.363.595,76	97,25	785	91,81	503.315,27	95,03	11.755	93,90	829.860.280,49	97,26	5,962%	0,879	0,400	2,250
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	369	2,95	11.356.075,19	1,33	37	4,33	11.020,16	2,08	369	2,95	11.345.055,03	1,33	5,734%	0,041	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	7	0,06	318.798,98	0,04	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	318.798,98	0,04	5,431%	0,000	0,000	0,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	139	1,11	1.083.410,03	0,13	22	2,57	13.261,77	2,50	137	1,09	1.070.148,26	0,13	6,731%	0,197	0,000	1,000
<b>Total :</b>	<b>12.522</b>	<b>100,00</b>	<b>853.810.913,90</b>	<b>100,00</b>	<b>855</b>	<b>100,00</b>	<b>529.652,76</b>	<b>100,00</b>	<b>12.518</b>	<b>100,00</b>	<b>853.281.261,14</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>5,954%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>68.184,87</b>				<b>619,48</b>				<b>68.164,34</b>		<b>5,981%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,07</b>				<b>0,02</b>				<b>0,07</b>		<b>3,837%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>403.224,51</b>				<b>79.677,10</b>				<b>403.224,51</b>		<b>8,000%</b>			