

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	11.634	100,00	761.769.698,18	100,00	715	100,00	653.908,59	100,00	11.631	100,00	761.115.789,59	100,00	2,725%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	148	1,27	6.709.359,37	0,88	5	0,70	1.667,43	0,25	148	1,27	6.707.691,94	0,88	1,886%	0,907	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	73	0,63	2.575.692,96	0,34	4	0,56	776,46	0,12	73	0,63	2.574.916,50	0,34	2,820%	0,949	0,700	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	10.984	94,41	741.545.371,83	97,35	665	93,01	629.929,10	96,33	10.982	94,42	740.915.442,73	97,35	2,712%	0,882	0,400	2,250
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	333	2,86	10.056.250,96	1,32	32	4,48	19.929,70	3,05	333	2,86	10.036.321,26	1,32	4,040%	0,042	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	7	0,06	279.255,76	0,04	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	279.255,76	0,04	3,893%	0,000	0,000	0,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	89	0,76	603.767,30	0,08	9	1,26	1.605,90	0,25	88	0,76	602.161,40	0,08	5,080%	0,169	0,000	1,000
Total :	11.634	100,00	761.769.698,18	100,00	715	100,00	653.908,59	100,00	11.631	100,00	761.115.789,59	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,725%			
Media Simple / Average :			65.477,88				914,56				65.438,55		2,816%			
Mínimo / Minimum :			5,45				0,02				6,38		1,218%			
Máximo / Maximum :			395.102,84				94.948,08				395.102,84		7,325%			