

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	11.060	100,00	687.106.250,69	100,00	680	100,00	700.826,78	100,00	11.054	100,00	686.405.423,91	100,00	2,222%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	137	1,24	5.869.526,73	0,85	4	0,59	3.017,85	0,43	137	1,24	5.866.508,88	0,85	1,804%	0,908	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	68	0,61	2.193.127,86	0,32	4	0,59	1.193,33	0,17	68	0,62	2.191.934,53	0,32	2,250%	0,947	0,700	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	10.506	94,99	670.255.244,55	97,55	641	94,26	675.150,12	96,34	10.502	95,01	669.580.094,43	97,55	2,215%	0,883	0,400	2,250
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	295	2,67	8.184.895,90	1,19	26	3,82	21.017,45	3,00	295	2,67	8.163.878,45	1,19	2,944%	0,047	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	7	0,06	252.795,02	0,04	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	252.795,02	0,04	2,717%	0,000	0,000	0,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	47	0,42	350.660,63	0,05	5	0,74	448,03	0,06	45	0,41	350.212,60	0,05	4,928%	0,118	0,000	1,000
Total :	11.060	100,00	687.106.250,69	100,00	680	100,00	700.826,78	100,00	11.054	100,00	686.405.423,91	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,222%			
Media Simple / Average :			62.125,34				1.030,63				62.095,66		2,276%			
Mínimo / Minimum :			0,56				0,02				0,56		1,136%			
Máximo / Maximum :			382.529,38				15.754,16				382.529,38		5,961%			