

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.510	100,00	263.479.496,21	100,00	345	100,00	2.956.199,26	100,00	6.462	100,00	260.523.296,95	100,00	0,725%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	75	1,15	1.789.161,62	0,68	2	0,58	64.679,47	2,19	74	1,15	1.724.482,15	0,66	0,632%	0,951	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.292	96,65	259.316.410,19	98,42	329	95,36	2.813.832,94	95,18	6.250	96,72	256.502.577,25	98,46	0,714%	0,890	0,400	2,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	143	2,20	2.373.924,40	0,90	14	4,06	77.686,85	2,63	138	2,14	2.296.237,55	0,88	2,031%	0,242	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>6.510</b>	<b>100,00</b>	<b>263.479.496,21</b>	<b>100,00</b>	<b>345</b>	<b>100,00</b>	<b>2.956.199,26</b>	<b>100,00</b>	<b>6.462</b>	<b>100,00</b>	<b>260.523.296,95</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>0,725%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>40.473,04</b>				<b>8.568,69</b>				<b>40.316,20</b>		<b>0,769%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,93</b>				<b>0,93</b>				<b>7,64</b>		<b>0,172%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>241.531,09</b>				<b>157.122,30</b>				<b>221.040,70</b>		<b>3,158%</b>			