

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2009	3	0,03	96.867,24	0,01	3	0,42	96.867,24	14,81	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2010	169	1,45	486.270,63	0,06	9	1,26	5.261,39	0,80	169	1,45	481.009,24	0,06	3,452%	7,691
2011	186	1,60	1.250.263,90	0,16	4	0,56	1.974,98	0,30	186	1,60	1.248.288,92	0,16	3,255%	18,702
2012	214	1,84	2.472.129,97	0,32	10	1,40	14.980,02	2,29	214	1,84	2.457.149,95	0,32	3,170%	30,091
2013	345	2,97	6.729.524,34	0,88	15	2,10	7.698,82	1,18	345	2,97	6.721.825,52	0,88	2,842%	42,924
2014	272	2,34	6.632.753,07	0,87	8	1,12	3.587,00	0,55	272	2,34	6.629.166,07	0,87	2,830%	53,815
2015	221	1,90	6.377.243,45	0,84	6	0,84	5.570,67	0,85	221	1,90	6.371.672,78	0,84	2,776%	66,493
2016	199	1,71	6.659.145,35	0,87	5	0,70	1.115,47	0,17	199	1,71	6.658.029,88	0,87	2,738%	78,214
2017	217	1,87	8.035.988,48	1,05	6	0,84	4.274,33	0,65	217	1,87	8.031.714,15	1,06	2,752%	90,516
2018	949	8,16	41.999.892,45	5,51	55	7,69	48.264,63	7,38	949	8,16	41.951.627,82	5,51	2,726%	102,537
2019	296	2,54	14.228.200,29	1,87	16	2,24	8.912,59	1,36	296	2,54	14.219.287,70	1,87	3,159%	112,120
2020	167	1,44	8.575.436,56	1,13	9	1,26	17.447,85	2,67	167	1,44	8.557.988,71	1,12	2,924%	126,055
2021	243	2,09	13.404.255,12	1,76	11	1,54	7.954,57	1,22	243	2,09	13.396.300,55	1,76	2,677%	138,125
2022	303	2,60	16.435.289,48	2,16	19	2,66	10.250,22	1,57	303	2,61	16.425.039,26	2,16	2,704%	150,439
2023	1.796	15,44	105.768.724,56	13,88	94	13,15	77.697,97	11,88	1.796	15,44	105.691.026,59	13,89	2,640%	162,515
2024	442	3,80	28.909.711,92	3,80	21	2,94	24.652,96	3,77	442	3,80	28.885.058,96	3,80	3,325%	170,791
2025	143	1,23	9.498.113,01	1,25	8	1,12	1.958,58	0,30	143	1,23	9.496.154,43	1,25	3,001%	186,487
2026	164	1,41	11.980.682,37	1,57	5	0,70	2.298,31	0,35	164	1,41	11.978.384,06	1,57	2,717%	197,982
2027	185	1,59	14.752.281,74	1,94	11	1,54	5.861,61	0,90	185	1,59	14.746.420,13	1,94	2,760%	210,257
2028	1.446	12,43	109.216.554,53	14,34	78	10,91	53.840,13	8,23	1.446	12,43	109.162.714,40	14,34	2,585%	222,837
2029	379	3,26	31.665.548,70	4,16	19	2,66	18.845,93	2,88	379	3,26	31.646.702,77	4,16	3,414%	230,628
2030	99	0,85	8.896.445,30	1,17	6	0,84	5.818,58	0,89	99	0,85	8.890.626,72	1,17	3,032%	245,814
2031	124	1,07	11.465.063,75	1,51	9	1,26	3.006,32	0,46	124	1,07	11.462.057,43	1,51	2,472%	258,177
2032	127	1,09	12.718.749,19	1,67	13	1,82	3.684,19	0,56	127	1,09	12.715.065,00	1,67	2,732%	269,465
2033	2.329	20,02	221.119.702,75	29,03	197	27,55	154.974,81	23,70	2.329	20,02	220.964.727,94	29,03	2,451%	283,303
2034	616	5,29	62.394.860,03	8,19	78	10,91	67.109,42	10,26	616	5,30	62.327.750,61	8,19	3,227%	289,057

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	11.634	100,00	761.769.698,18	100,00	715	100,00	653.908,59	100,00	11.631	100,00	761.115.789,59	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,725%	215,312
Media Simple / <i>Average</i> :			65.477,88				914,56				65.438,55		2,816%	182,547
Mínimo / <i>Minimum</i> :			5,45				0,02				6,38		1,218%	01/01/2010
Máximo / <i>Maximum</i> :			395.102,84				94.948,08				395.102,84		7,325%	15/03/2034