

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	210	1,35	647.110,06	0,06	10	1,02	5.154,75	1,40	208	1,33	641.955,31	0,06	3,607	3,603
5,01 10,00	336	2,15	2.855.912,59	0,25	12	1,23	7.338,20	2,00	336	2,15	2.848.574,39	0,25	8,050	8,031
10,01 15,00	444	2,85	6.335.604,64	0,54	22	2,25	6.131,03	1,67	444	2,85	6.329.473,61	0,54	12,751	12,737
15,01 20,00	506	3,24	10.356.173,22	0,89	25	2,56	9.131,21	2,49	506	3,24	10.347.042,01	0,89	17,794	17,776
20,01 25,00	600	3,85	18.731.327,82	1,61	29	2,97	6.602,07	1,80	600	3,85	18.724.725,75	1,61	22,625	22,617
25,01 30,00	677	4,34	26.118.363,46	2,25	38	3,89	41.912,34	11,41	677	4,34	26.076.451,12	2,24	27,774	27,712
30,01 35,00	699	4,48	33.771.601,85	2,90	45	4,61	18.795,26	5,12	699	4,48	33.752.806,59	2,90	32,640	32,621
35,01 40,00	722	4,63	44.068.528,73	3,79	47	4,81	14.900,49	4,06	722	4,63	44.053.628,24	3,79	37,680	37,667
40,01 45,00	862	5,53	57.589.926,47	4,95	29	2,97	11.257,48	3,07	862	5,53	57.578.668,99	4,95	42,512	42,504
45,01 50,00	961	6,16	74.554.383,49	6,41	56	5,73	17.970,20	4,89	961	6,16	74.536.413,29	6,41	47,627	47,615
50,01 55,00	1.066	6,83	87.103.776,67	7,49	64	6,55	22.342,36	6,08	1.066	6,84	87.081.434,31	7,49	52,517	52,503
55,01 60,00	1.295	8,30	108.877.943,41	9,37	71	7,27	48.557,63	13,22	1.295	8,30	108.829.385,78	9,36	57,512	57,484
60,01 65,00	1.579	10,12	139.124.751,53	11,97	99	10,13	38.721,12	10,55	1.579	10,13	139.086.030,41	11,97	62,720	62,702
65,01 70,00	1.886	12,09	167.177.824,64	14,38	129	13,20	37.716,65	10,27	1.886	12,09	167.140.107,99	14,38	67,604	67,589
70,01 75,00	2.264	14,52	220.026.730,30	18,93	176	18,01	50.793,20	13,83	2.264	14,52	219.975.937,10	18,93	72,652	72,635
75,01 80,00	750	4,81	79.934.350,16	6,88	72	7,37	14.701,61	4,00	750	4,81	79.919.648,55	6,88	77,063	77,049
80,01 85,00	478	3,06	53.357.523,15	4,59	27	2,76	5.763,61	1,57	478	3,07	53.351.759,54	4,59	82,438	82,429
85,01 90,00	262	1,68	31.930.469,46	2,75	26	2,66	9.382,87	2,56	262	1,68	31.921.086,59	2,75	87,274	87,248
Total :	15.597	100,00	1.162.562.301,65	100,00	977	100,00	367.172,08	100,00	15.595	100,00	1.162.195.129,57	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,553	60,538
Media Simple / Average :			74.537,56				375,82				74.523,57		52,806	52,786
Mínimo / Minimum :			0,04				0,05				0,04		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			418.824,82				29.390,67				418.824,82		90,093	89,979

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).