

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	273	2,18	805.209,81	0,09	13	1,52	5.231,40	0,99	269	2,15	799.978,41	0,09	3,283	3,263
5,01 10,00	347	2,77	3.493.817,11	0,41	15	1,75	92.430,59	17,45	347	2,77	3.401.386,52	0,40	8,846	7,889
10,01 15,00	431	3,44	6.646.022,97	0,78	27	3,16	8.764,64	1,65	431	3,44	6.637.258,33	0,78	12,758	12,741
15,01 20,00	541	4,32	13.561.386,07	1,59	22	2,57	14.611,96	2,76	541	4,32	13.546.774,11	1,59	17,717	17,696
20,01 25,00	584	4,66	19.198.477,85	2,25	21	2,46	12.241,80	2,31	584	4,67	19.186.236,05	2,25	22,736	22,720
25,01 30,00	636	5,08	24.824.338,54	2,91	36	4,21	16.063,60	3,03	636	5,08	24.808.274,94	2,91	27,654	27,635
30,01 35,00	649	5,18	32.559.179,94	3,81	36	4,21	20.971,20	3,96	649	5,18	32.538.208,74	3,81	32,581	32,559
35,01 40,00	734	5,86	43.558.922,80	5,10	40	4,68	13.318,80	2,51	734	5,86	43.545.604,00	5,10	37,622	37,610
40,01 45,00	790	6,31	52.945.992,21	6,20	32	3,74	11.386,72	2,15	790	6,31	52.934.605,49	6,20	42,538	42,529
45,01 50,00	972	7,76	73.136.843,85	8,57	59	6,90	29.738,41	5,61	972	7,76	73.107.105,44	8,57	47,615	47,596
50,01 55,00	961	7,67	74.677.526,83	8,75	56	6,55	50.051,50	9,45	961	7,68	74.627.475,33	8,75	52,616	52,577
55,01 60,00	1.197	9,56	95.253.784,70	11,16	86	10,06	60.102,58	11,35	1.197	9,56	95.193.682,12	11,16	57,598	57,559
60,01 65,00	1.387	11,08	116.758.542,67	13,67	116	13,57	64.446,07	12,17	1.387	11,08	116.694.096,60	13,68	62,696	62,661
65,01 70,00	1.318	10,53	120.331.744,70	14,09	115	13,45	60.570,71	11,44	1.318	10,53	120.271.173,99	14,10	67,718	67,683
70,01 75,00	1.027	8,20	101.588.315,59	11,90	118	13,80	38.850,09	7,34	1.027	8,20	101.549.465,50	11,90	71,979	71,951
75,01 80,00	377	3,01	39.230.040,04	4,59	35	4,09	8.820,27	1,67	377	3,01	39.221.219,77	4,60	77,387	77,370
80,01 85,00	249	1,99	29.304.832,51	3,43	22	2,57	15.400,07	2,91	249	1,99	29.289.432,44	3,43	82,226	82,180
85,01 90,00	49	0,39	5.935.935,71	0,70	6	0,70	6.652,35	1,26	49	0,39	5.929.283,36	0,69	85,909	85,811
Total :	12.522	100,00	853.810.913,90	100,00	855	100,00	529.652,76	100,00	12.518	100,00	853.281.261,14	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													56,298	56,272
Media Simple / Average :			68.184,87				619,48				68.164,34		47,999	47,969
Mínimo / Minimum :			0,07				0,02				0,07		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			403.224,51				79.677,10				403.224,51		88,641	86,943