

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	426	3,40	34.011.775,00	3,98	61	7,13	25.623,55	4,84	426	3,40	33.986.151,45	3,98	60,520	60,476
Aragón / Aragón	55	0,44	4.638.272,95	0,54	5	0,58	3.683,75	0,70	55	0,44	4.634.589,20	0,54	60,603	60,554
Asturias / Asturias	8	0,06	428.626,03	0,05	1	0,12	216,64	0,04	8	0,06	428.409,39	0,05	53,386	53,349
Canarias / Canary Islands	768	6,13	64.326.904,08	7,53	95	11,11	66.812,06	12,61	768	6,14	64.260.092,02	7,53	60,870	60,794
Cantabria / Cantabria	2	0,02	321.279,37	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	321.279,37	0,04	50,668	50,668
Castilla y León / Castilla-Leon	202	1,61	15.407.952,72	1,80	18	2,11	13.733,88	2,59	202	1,61	15.394.218,84	1,80	52,191	52,134
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	352	2,81	21.842.711,90	2,56	14	1,64	8.614,54	1,63	351	2,80	21.834.097,36	2,56	58,437	58,405
Cataluña / Catalonia	743	5,93	72.687.809,11	8,51	59	6,90	20.852,55	3,94	743	5,94	72.666.956,56	8,52	59,306	59,294
Comunidad Valenciana / Valencia	7.336	58,58	403.863.574,77	47,30	401	46,90	292.486,85	55,22	7.333	58,58	403.571.087,92	47,30	54,737	54,718
Extremadura / Extremadura	7	0,06	654.567,86	0,08	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	654.567,86	0,08	52,237	52,237
Galicia / Galicia	176	1,41	10.468.404,18	1,23	11	1,29	2.657,49	0,50	176	1,41	10.465.746,69	1,23	54,912	54,894
Islas Baleares / Balearic Islands	339	2,71	34.456.907,74	4,04	28	3,27	11.662,48	2,20	339	2,71	34.445.245,26	4,04	58,236	58,213
La Rioja / La Rioja	51	0,41	2.857.111,01	0,33	3	0,35	630,20	0,12	51	0,41	2.856.480,81	0,33	57,392	57,375
Madrid / Madrid	1.292	10,32	135.142.310,11	15,83	73	8,54	32.525,38	6,14	1.292	10,32	135.109.784,73	15,83	55,042	55,028
Murcia / Murcia	349	2,79	23.707.996,11	2,78	49	5,73	14.488,75	2,74	349	2,79	23.693.507,36	2,78	61,268	61,222
Navarra / Navarra	163	1,30	10.643.785,06	1,25	21	2,46	32.994,75	6,23	163	1,30	10.610.790,31	1,24	53,165	53,003
País Vasco / Basque Country	253	2,02	18.350.925,90	2,15	16	1,87	2.669,89	0,50	253	2,02	18.348.256,01	2,15	56,642	56,635
Total :	12.522	100,00	853.810.913,90	100,00	855	100,00	529.652,76	100,00	12.518	100,00	853.281.261,14	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													56,298	56,272
Media Simple / Average :			68.184,87				619,48				68.164,34		47,999	47,969
Mínimo / Minimum :			0,07				0,02				0,07		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			403.224,51				79.677,10				403.224,51		88,641	86,943