

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	403	3,46	30.753.225,92	4,04	40	5,59	29.679,39	4,54	403	3,46	30.723.546,53	4,04	58,708	58,638
Aragón / Aragon	49	0,42	3.888.303,34	0,51	2	0,28	1.401,80	0,21	49	0,42	3.886.901,54	0,51	57,958	57,932
Asturias / Asturias	8	0,07	406.287,84	0,05	2	0,28	951,77	0,15	8	0,07	405.336,07	0,05	52,058	52,084
Canarias / Canary Islands	725	6,23	58.076.966,99	7,62	86	12,03	92.102,00	14,08	725	6,23	57.984.864,99	7,62	58,941	58,838
Cantabria / Cantabria	2	0,02	311.809,57	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	311.809,57	0,04	49,108	49,108
Castilla y León / Castilla-Leon	191	1,64	13.538.576,95	1,78	14	1,96	9.479,00	1,45	191	1,64	13.529.097,95	1,78	49,821	49,779
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	327	2,81	19.414.659,87	2,55	19	2,66	12.585,85	1,92	327	2,81	19.402.074,02	2,55	56,771	56,737
Cataluña / Catalonia	707	6,08	66.098.531,51	8,68	51	7,13	35.463,24	5,42	707	6,08	66.063.068,27	8,68	57,525	57,493
Comunidad Valenciana / Valencia	6.747	57,99	355.930.050,20	46,72	319	44,62	322.762,34	49,36	6.744	57,98	355.607.287,86	46,72	52,627	52,601
Extremadura / Extremadura	7	0,06	619.604,46	0,08	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	619.604,46	0,08	50,252	50,252
Galicia / Galicia	163	1,40	9.212.963,02	1,21	13	1,82	6.907,48	1,06	163	1,40	9.206.055,54	1,21	53,282	53,255
Islas Baleares / Balearic Islands	323	2,78	32.074.292,92	4,21	26	3,64	16.273,66	2,49	323	2,78	32.058.019,26	4,21	56,453	56,423
La Rioja / La Rioja	45	0,39	2.331.624,03	0,31	1	0,14	190,28	0,03	45	0,39	2.331.433,75	0,31	52,865	52,860
Madrid / Madrid	1.208	10,38	121.816.300,44	15,99	63	8,81	53.450,30	8,17	1.208	10,39	121.762.850,14	16,00	53,367	53,337
Murcia / Murcia	339	2,91	21.607.280,18	2,84	44	6,15	38.153,02	5,83	339	2,91	21.569.127,16	2,83	59,432	59,301
Navarra / Navarra	152	1,31	9.410.367,51	1,24	24	3,36	28.860,55	4,41	152	1,31	9.381.506,96	1,23	50,906	50,726
País Vasco / Basque Country	238	2,05	16.278.853,43	2,14	11	1,54	5.647,91	0,86	238	2,05	16.273.205,52	2,14	54,871	54,850
Total :	11.634	100,00	761.769.698,18	100,00	715	100,00	653.908,59	100,00	11.631	100,00	761.115.789,59	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													54,366	54,325
Media Simple / Average :			65.477,88				914,56				65.438,55		46,022	45,982
Mínimo / Minimum :			5,45				0,02				6,38		0,003	0,000
Máximo / Maximum :			395.102,84				94.948,08				395.102,84		88,641	84,975