

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	353	3,57	23.520.977,93	4,23	57	6,23	79.598,73	5,80	352	3,57	23.441.379,20	4,23	52,217	52,177
Aragón / Aragón	44	0,45	3.052.392,19	0,55	6	0,66	2.572,37	0,19	44	0,45	3.049.819,82	0,55	50,951	50,914
Asturias / Asturias	7	0,07	331.601,35	0,06	2	0,22	1.926,08	0,14	7	0,07	329.675,27	0,06	47,535	47,170
Canarias / Canary Islands	649	6,57	45.165.749,69	8,12	104	11,37	194.307,01	14,17	648	6,57	44.971.442,68	8,11	52,596	52,427
Cantabria / Cantabria	2	0,02	219.579,55	0,04	1	0,11	348,71	0,03	2	0,02	219.230,84	0,04	40,930	40,832
Castilla y León / Castilla-Leon	158	1,60	8.596.917,86	1,55	16	1,75	41.822,59	3,05	158	1,60	8.555.095,27	1,54	42,923	42,805
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	275	2,78	14.055.343,49	2,53	24	2,62	28.734,52	2,10	275	2,79	14.026.608,97	2,53	50,135	50,044
Cataluña / Catalonia	616	6,23	50.448.916,55	9,08	60	6,56	82.949,58	6,05	616	6,24	50.365.966,97	9,08	50,876	50,807
Comunidad Valenciana / Valencia	5.580	56,48	248.070.246,09	44,63	440	48,09	593.816,72	43,30	5.571	56,46	247.476.429,37	44,63	45,397	45,331
Extremadura / Extremadura	5	0,05	349.999,43	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,05	349.999,43	0,06	44,905	44,905
Galicia / Galicia	149	1,51	6.723.694,03	1,21	14	1,53	37.157,75	2,71	148	1,50	6.686.536,28	1,21	45,248	45,220
Islas Baleares / Balearic Islands	289	2,93	24.711.314,90	4,45	29	3,17	21.701,67	1,58	289	2,93	24.689.613,23	4,45	50,259	50,206
La Rioja / La Rioja	40	0,40	1.745.410,78	0,31	4	0,44	4.196,90	0,31	40	0,41	1.741.213,88	0,31	45,361	45,196
Madrid / Madrid	1.073	10,86	93.685.844,64	16,85	67	7,32	131.160,41	9,56	1.073	10,87	93.554.684,23	16,87	47,257	47,190
Murcia / Murcia	309	3,13	16.769.715,00	3,02	58	6,34	108.408,97	7,90	309	3,13	16.661.306,03	3,00	52,750	52,292
Navarra / Navarra	125	1,27	6.208.722,33	1,12	17	1,86	35.363,66	2,58	125	1,27	6.173.358,67	1,11	43,659	43,351
País Vasco / Basque Country	206	2,09	12.242.818,16	2,20	16	1,75	7.345,08	0,54	206	2,09	12.235.473,08	2,21	47,835	47,807
Total :	9.880	100,00	555.899.243,97	100,00	915	100,00	1.371.410,75	100,00	9.868	100,00	554.527.833,22	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,663	47,574
Media Simple / Average :			56.265,11				1.498,81				56.194,55		39,010	38,904
Mínimo / Minimum :			0,01				0,01				21,07		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			355.159,53				41.956,15				355.159,53		87,336	76,691