

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	254	4,18	11.149.288,66	4,88	27	7,44	91.431,36	2,86	251	4,16	11.057.857,30	4,91	36,427	36,255
Aragón / Aragón	31	0,51	1.454.910,84	0,64	2	0,55	888,47	0,03	31	0,51	1.454.022,37	0,65	35,432	35,446
Asturias / Asturias	3	0,05	52.753,82	0,02	1	0,28	3.776,23	0,12	2	0,03	48.977,59	0,02	29,209	31,068
Canarias / Canary Islands	454	7,47	21.647.858,36	9,48	44	12,12	524.484,08	16,42	450	7,46	21.123.374,28	9,38	37,073	36,066
Cantabria / Cantabria	2	0,03	112.015,43	0,05	1	0,28	344,78	0,01	2	0,03	111.670,65	0,05	25,321	25,212
Castilla y León / Castilla-Leon	88	1,45	2.966.568,09	1,30	4	1,10	74.194,66	2,32	86	1,43	2.892.373,43	1,28	27,712	27,962
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	169	2,78	6.248.344,32	2,74	10	2,75	81.269,49	2,54	167	2,77	6.167.074,83	2,74	34,593	34,387
Cataluña / Catalonia	430	7,07	24.195.175,00	10,59	22	6,06	258.954,72	8,11	426	7,06	23.936.220,28	10,63	35,607	35,244
Comunidad Valenciana / Valencia	3.232	53,16	90.327.926,23	39,54	165	45,45	1.134.207,36	35,51	3.210	53,23	89.193.718,87	39,60	29,905	29,464
Extremadura / Extremadura	3	0,05	91.025,06	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	91.025,06	0,04	32,780	32,780
Galicia / Galicia	95	1,56	2.711.784,37	1,19	7	1,93	82.973,16	2,60	93	1,54	2.628.811,21	1,17	29,605	28,715
Islas Baleares / Balearic Islands	187	3,08	10.925.633,91	4,78	5	1,38	1.823,91	0,06	187	3,10	10.923.810,00	4,85	35,424	35,418
La Rioja / La Rioja	25	0,41	599.963,38	0,26	1	0,28	393,86	0,01	25	0,41	599.569,52	0,27	29,025	29,029
Madrid / Madrid	713	11,73	41.750.767,42	18,28	39	10,74	612.940,47	19,19	709	11,76	41.137.826,95	18,26	32,452	32,072
Murcia / Murcia	197	3,24	7.196.134,42	3,15	24	6,61	238.822,92	7,48	192	3,18	6.957.311,50	3,09	37,134	35,892
Navarra / Navarra	56	0,92	1.778.313,00	0,78	8	2,20	73.243,05	2,29	55	0,91	1.705.069,95	0,76	29,383	28,926
País Vasco / Basque Country	141	2,32	5.245.780,37	2,30	3	0,83	14.603,46	0,46	141	2,34	5.231.176,91	2,32	31,711	31,622
Total :	6.080	100,00	228.454.242,68	100,00	363	100,00	3.194.351,98	100,00	6.030	100,00	225.259.890,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,629	32,184
Media Simple / Average :			37.574,71				8.799,87				37.356,53		25,338	24,919
Mínimo / Minimum :			6,07				0,35				6,07		0,006	0,000
Máximo / Maximum :			241.531,09				159.631,38				205.651,25		75,272	53,902