

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	158	44.210,93	3.888,49	0,00	48.099,42	1,73	6.921.037,18	47,85	0,00	6.965.248,11	41,48	6.969.136,60	23.155.798,38	30,0799	30,0967
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	24	18.401,89	1.432,67	0,00	19.834,56	0,71	1.361.855,25	9,42	0,00	1.380.257,14	8,22	1.381.689,81	4.059.727,19	33,9988	34,0341
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	10	6.322,53	706,65	0,00	7.029,18	0,25	313.292,05	2,17	0,00	319.614,58	1,90	320.321,23	1.224.844,01	26,0943	26,1520
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	25	33.001,66	3.046,71	0,00	36.048,37	1,30	944.480,10	6,53	0,00	977.481,76	5,82	980.528,47	2.935.115,98	33,3030	33,4068
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	16	39.425,36	4.331,87	0,00	43.757,23	1,57	611.206,00	4,23	0,00	650.631,36	3,87	654.963,23	2.044.873,25	31,8177	32,0295
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	80.037,06	4.235,27	0,00	84.272,33	3,03	385.776,70	2,67	0,00	465.813,76	2,77	470.049,03	1.716.097,79	27,1438	27,3906
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	43.673,82	1.736,72	0,00	45.410,54	1,63	104.996,59	0,73	0,00	148.670,41	0,89	150.407,13	896.642,43	16,5808	16,7745
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	108	2.063.271,66	435.893,48	0,00	2.499.165,14	89,78	3.820.152,89	26,41	0,00	5.883.424,55	35,04	6.319.318,03	13.683.274,88	42,9972	46,1828
Subtotal :	357	2.328.344,91	455.271,86	0,00	2.783.616,77	100,00	14.462.796,76	100,00	0,00	16.791.141,67	100,00	17.246.413,53	49.716.373,91	33,7739	34,6896
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	101.484,21	2.006,85	0,00	103.491,06	16,00	0,00	0,00	0,00	101.484,21	16,47	103.491,06	506.261,55	20,0458	20,4422
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	23	514.797,18	28.433,02	0,00	543.230,20	84,00	0,00	0,00	0,00	514.797,18	83,53	543.230,20	2.775.713,95	18,5465	19,5708
Subtotal :	27	616.281,39	30.439,87	0,00	646.721,26	100,00	0,00	0,00	0,00	616.281,39	100,00	646.721,26	3.281.975,50	18,7778	19,7052
Total :	384	2.944.626,30	485.711,73	0,00	3.430.338,03		14.462.796,76		0,00	17.407.423,06		17.893.134,79	52.998.349,41	32,8452	33,7617