

Informe resumen

Fecha: 31/01/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/04/2005

NIF
V84322205

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja

Calyon
Deutsche Bank
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bancaja
Calyon
Deutsche Bank
JP Morgan
Dexia
Fortis Bank
Banco Pastor
SCH

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Santander S.A.

Préstamo Gastos Iniciales

Bancaja

Permuta Intereses

Deutsche Bank

Depositario Activos

Bancaja

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.221	14.547	
Principal			
Pendiente vencimiento	714.491.399,79	1.650.061.193,12	
Medio	86.910,52	113.429,66	
Mínimo	11,83	1,24	
Máximo	591.871,48	768.383,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,30%	3,26%	
Mínimo	1,58%	2,36%	
Máximo	3,75%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	243	311	
Mínimo	01/02/2011	26/06/2005	
Máximo	21/10/2034	21/10/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,04%	0,06%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,96%	99,94%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,32	6,78	0,02	6,60
10,01 - 20%	1,59	15,71	0,33	15,91
20,01 - 30%	3,92	25,59	1,05	25,78
30,01 - 40%	6,96	35,19	2,57	35,83
40,01 - 50%	10,16	45,24	5,02	45,40
50,01 - 60%	15,61	55,59	8,23	55,35
60,01 - 70%	27,89	65,86	14,33	65,97
70,01 - 80%	16,72	74,69	31,56	76,34
80,01 - 90%	16,82	84,57	15,49	84,81
90,01 - 100%			21,40	95,98
Medio ponderado	62,08			75,31
Mínimo	0,01			0,00
Máximo	88,77			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,47%	0,40%	0,36%	0,95%
Tasa anual equivalente	2,96%	5,50%	4,65%	4,27%	10,87%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,38%	7,66%
Aragón	1,50%	1,72%
Asturias	0,13%	0,12%
Canarias	8,63%	7,40%
Cantabria	0,02%	0,03%
Castilla y León	2,14%	2,48%
Castilla-La Mancha	2,41%	2,54%
Cataluña	11,99%	12,92%
Comunidad Valenciana	37,33%	38,02%
Extremadura	0,37%	0,32%
Galicia	1,95%	1,60%
Islas Baleares	4,43%	4,69%
La Rioja	0,56%	0,59%
Madrid	14,36%	13,74%
Melilla	0,01%	0,01%
Murcia	4,15%	3,46%
Navarra	1,44%	1,38%
Pais Vasco	1,20%	1,32%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	384	93.482,91	39.365,59	0,00	132.848,50	3,48	36.579.614,38	36.712.462,88	41,99	58,24
De > 1 a ≤ 2 Meses	151	85.352,46	46.953,54	0,00	132.306,00	3,47	15.302.454,20	15.434.760,20	17,66	62,68
De > 2 a ≤ 3 Meses	66	59.730,11	32.515,48	0,00	92.245,59	2,42	6.309.264,41	6.401.510,00	7,32	56,66
De > 3 a ≤ 6 Meses	52	51.589,20	39.476,59	0,00	91.065,79	2,39	4.002.840,98	4.093.906,77	4,68	52,84
De > 6 a < 12 Meses	56	124.738,15	81.060,10	0,00	205.798,25	5,39	4.903.705,89	5.109.504,14	5,84	56,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	52	173.671,30	147.882,71	0,00	321.554,01	8,42	3.877.541,47	4.199.095,48	4,80	52,01
De ≥ 18 a < 24 Meses	52	212.386,85	220.752,04	0,00	433.138,89	11,35	3.367.473,57	3.800.612,46	4,35	52,58
De ≥ 2 Años	147	666.818,42	1.741.682,04	0,00	2.408.500,46	63,09	9.262.515,42	11.671.015,88	13,35	50,93
Subtotal	960	1.467.769,40	2.349.688,09	0,00	3.817.457,49	100,00	83.605.410,32	87.422.867,81	100,00	56,78
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	960	1.467.769,40	2.349.688,09	0,00	3.817.457,49		83.605.410,32	87.422.867,81		56,78

Información adicional