

Informe resumen

Fecha: 30/06/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
22/04/2005

NIF  
V84322205  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Calyon  
Deutsche Bank  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia  
Calyon  
Deutsche Bank  
JP Morgan  
Dexia  
Fortis Bank  
Banco Pastor  
SCH

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales

Bankia

Permuta Intereses

Deutsche Bank

Depositorio Activos

Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0312887005	27/04/2005 15.617	24.212,65 378.128.955,05 24,21%	100.000,00 1.561.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1080% 27/07/2015 6,610053 Bruto 5,288042 Neto	25/10/2037 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	27/07/2015 "Pass-Through"	AA+sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0312887013	27/04/2005 602	100.000,00 60.200.000,00 100,00%	100.000,00 60.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2280% 27/07/2015 57,633333 Bruto 46,106666 Neto	25/10/2037 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	Asf A3sf	A+ A1
Serie C ES0312887021	27/04/2005 149	100.000,00 14.900.000,00 100,00%	100.000,00 14.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4480% 27/07/2015 113,244444 Bruto 90,595555 Neto	25/10/2037 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBBsf Ba1sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0312887039	27/04/2005 132	100.000,00 13.200.000,00 100,00%	100.000,00 13.200.000,00	Variable Euribor 3M+1,750% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7480% 27/07/2015 441,855556 Bruto 353,484445 Neto	25/10/2037 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBsf B2sf	BB+ Baa2
Serie E ES0312887047	27/04/2005 301	93.355,49 28.100.002,49 93,36%	100.000,00 30.100.000,00	Variable Euribor 3M+3,500% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4980% 27/07/2015 825,464802 Bruto 660,371842 Neto	25/10/2037 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	Por reducción Fondo Reserva	n.c. Casf	n.c. Caa2
Total		494.528.957,54	1.680.100.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Amort. final	% TACP								
				% TACP Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Serie A	Con amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Serie B	Con amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Serie C	Con amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Serie D	Con amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Serie E	Con amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	76,46%	378.128.955,05	23,83%	92,95%	1.561.700.000,00
Serie B	12,17%	60.200.000,00	10,93%	3,58%	60.200.000,00
Serie C	3,01%	14.900.000,00	7,73%	0,89%	14.900.000,00
Serie D	2,67%	13.200.000,00	4,90%	0,79%	13.200.000,00
Serie E	5,68%	28.100.002,49	1,79%		30.100.000,00
Emisión de Bonos		494.528.957,54			1.680.100.000,00
Fondo de Reserva	4,90%	22.861.101,39		1,70%	28.100.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	34.079.711,43	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	696.764,69		
Ints. cobrados ptes de ingreso	63.066,16		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/06/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
22/04/2005

NIF  
V84322205

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos

Bankia  
Calyon  
Deutsche Bank  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia  
Calyon  
Deutsche Bank  
JP Morgan  
Dexia  
Fortis Bank  
Banco Pastor  
SCH

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales

Bankia

Permuta Intereses

Deutsche Bank

Depositario Activos

Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.793	14.547	
Principal			
Pendiente vencimiento	467.821.556,08	1.650.061.193,12	
Medio	68.868,18	113.429,66	
Mínimo	0,00	1,24	
Máximo	477.910,17	768.383,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,24%	3,26%	
Mínimo	0,56%	2,36%	
Máximo	3,09%	5,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	197	311	
Mínimo	05/07/2015	26/06/2005	
Máximo	21/10/2034	21/10/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,05%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,94%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,67	7,02	0,02	6,60
10,01 - 20%	3,15	15,82	0,33	15,91
20,01 - 30%	7,52	25,48	1,05	25,78
30,01 - 40%	11,89	35,29	2,57	35,83
40,01 - 50%	16,72	44,95	5,02	45,40
50,01 - 60%	29,21	55,56	8,23	55,35
60,01 - 70%	17,94	64,72	14,33	65,97
70,01 - 80%	12,90	72,25	31,56	76,34
80,01 - 90%			15,49	84,81
90,01 - 100%			21,40	95,98
Medio ponderado		51,33		75,31
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		76,22		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,69%	0,43%	0,40%	0,43%	0,69%
Tasa anual equivalente	7,97%	5,09%	4,68%	5,00%	7,94%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,05%	7,66%
Aragón	1,29%	1,72%
Asturias	0,09%	0,12%
Canarias	8,88%	7,40%
Cantabria	0,03%	0,03%
Castilla y León	2,06%	2,48%
Castilla-La Mancha	2,50%	2,54%
Cataluña	12,32%	12,92%
Comunidad Valenciana	36,46%	38,02%
Extremadura	0,34%	0,32%
Galicia	1,95%	1,60%
Islas Baleares	4,61%	4,69%
La Rioja	0,60%	0,59%
Madrid	15,44%	13,74%
Melilla	0,02%	0,01%
Murcia	3,92%	3,46%
Navarra	1,20%	1,38%
Pais Vasco	1,26%	1,32%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	169	45.482,56	11.037,63	0,00	56.520,19	1,47	13.102.660,80	13.159.180,99	29,05	45,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	53	35.211,36	8.183,39	0,00	43.394,75	1,13	3.959.954,73	4.003.349,48	8,84	46,03
De > 2 a ≤ 3 Meses	38	35.758,08	9.308,97	0,00	45.067,05	1,17	2.932.649,76	2.977.716,81	6,57	54,91
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	33.437,06	8.650,26	0,00	42.087,32	1,09	1.513.615,69	1.555.703,01	3,43	49,10
De > 6 a ≤ 12 Meses	43	175.151,96	48.483,23	0,00	223.635,19	5,82	3.844.616,85	4.068.252,04	8,98	53,77
De ≥ 12 a < 18 Meses	37	192.623,25	64.956,18	0,00	257.579,43	6,70	3.111.243,27	3.368.822,70	7,44	57,81
De ≥ 18 a < 24 Meses	39	283.645,07	86.352,71	0,00	369.997,78	9,62	3.030.323,64	3.400.321,42	7,51	56,06
De ≥ 2 Años	159	1.740.060,38	1.066.649,88	0,00	2.806.710,26	73,00	9.958.796,40	12.765.506,66	28,18	56,00
Subtotal	562	2.541.369,72	1.303.622,25	0,00	3.844.991,97	100,00	41.453.861,14	45.298.853,11	100,00	51,25
<b>Dudosos (subjettivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	20.104,21	0,00	0,00	20.104,21	0,47	0,00	20.104,21	0,47	21,10
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	111.561,21	548,14	0,00	112.109,35	2,63	0,00	112.109,35	2,63	13,92
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	5.015,44	138,24	0,00	5.153,68	0,12	0,00	5.153,68	0,12	1,98
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	390.963,80	2.714,01	0,00	393.677,81	9,22	0,00	393.677,81	9,22	24,03
De > 6 a ≤ 12 Meses	28	761.418,30	11.552,26	0,00	772.970,56	18,10	0,00	772.970,56	18,10	21,28
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	548.263,08	12.050,17	0,00	560.313,25	13,12	0,00	560.313,25	13,12	22,35
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	385.612,60	11.405,98	0,00	397.018,58	9,30	0,00	397.018,58	9,30	17,65
De ≥ 2 Años	49	1.867.443,94	141.088,00	0,00	2.008.531,94	47,04	0,00	2.008.531,94	47,04	26,95
Subtotal	128	4.090.382,58	179.496,80	0,00	4.269.879,38	100,00	0,00	4.269.879,38	100,00	22,90
Total	690	6.631.752,30	1.483.119,05	0,00	8.114.871,35		41.453.861,14	49.568.732,49		46,31