

# BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	253	6,54	10.266.716,60	7,43	11	5,61	150.719,04	4,51	253	6,56	10.115.997,56	7,51	29,722	29,349
Aragón / Aragón	44	1,14	2.249.935,18	1,63	3	1,53	100.291,39	3,00	44	1,14	2.149.643,79	1,60	34,585	31,950
Asturias / Asturias	8	0,21	117.602,96	0,09	1	0,51	13.364,71	0,40	8	0,21	104.238,25	0,08	26,872	19,723
Canarias / Canary Islands	319	8,25	13.327.234,62	9,65	28	14,29	397.111,02	11,89	318	8,25	12.930.123,60	9,60	31,050	29,826
Castilla y León / Castilla-Leon	90	2,33	2.916.604,87	2,11	8	4,08	62.131,00	1,86	90	2,33	2.854.473,87	2,12	29,658	28,966
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	104	2,69	4.336.420,93	3,14	10	5,10	160.574,07	4,81	103	2,67	4.175.846,86	3,10	32,789	31,215
Cataluña / Catalonia	351	9,08	18.306.230,68	13,26	13	6,63	403.183,29	12,07	351	9,10	17.903.047,39	13,29	31,158	29,882
Comunidad Valenciana / Valencia	1.807	46,73	45.956.285,77	33,28	83	42,35	1.467.365,30	43,94	1.798	46,63	44.488.920,47	33,02	29,017	27,647
Extremadura / Extremadura	9	0,23	502.690,22	0,36	0	0,00	0,00	0,00	9	0,23	502.690,22	0,37	26,687	26,687
Galicia / Galicia	94	2,43	2.290.598,35	1,66	2	1,02	6.174,10	0,18	94	2,44	2.284.424,25	1,70	29,891	29,827
Islas Baleares / Balearic Islands	130	3,36	6.828.110,16	4,94	4	2,04	75.240,65	2,25	130	3,37	6.752.869,51	5,01	31,283	30,725
La Rioja / La Rioja	20	0,52	731.321,74	0,53	1	0,51	550,87	0,02	20	0,52	730.770,87	0,54	27,399	27,363
Madrid / Madrid	376	9,72	21.561.536,86	15,61	15	7,65	297.144,68	8,90	376	9,75	21.264.392,18	15,78	30,824	30,137
Melilla / Melilla	1	0,03	41.226,87	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.226,87	0,03	40,889	40,889
Murcia / Murcia	162	4,19	5.652.345,74	4,09	11	5,61	131.452,52	3,94	162	4,20	5.520.893,22	4,10	33,274	31,817
Navarra / Navarra	42	1,09	1.060.815,43	0,77	1	0,51	47.336,55	1,42	42	1,09	1.013.478,88	0,75	29,411	27,113
País Vasco / Basque Country	57	1,47	1.946.335,13	1,41	5	2,55	27.009,95	0,81	57	1,48	1.919.325,18	1,42	27,321	27,093
<b>Total :</b>	<b>3.867</b>	<b>100,00</b>	<b>138.092.012,11</b>	<b>100,00</b>	<b>196</b>	<b>100,00</b>	<b>3.339.649,14</b>	<b>100,00</b>	<b>3.856</b>	<b>100,00</b>	<b>134.752.362,97</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>30,319</b>	<b>29,224</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>35.710,37</b>				<b>17.039,03</b>				<b>34.946,15</b>		<b>22,802</b>	<b>22,190</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>66,69</b>				<b>0,10</b>				<b>53,43</b>		<b>0,035</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>240.782,38</b>				<b>114.129,52</b>				<b>223.652,51</b>		<b>82,907</b>	<b>45,374</b>