

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	70	20.408,59	6.530,03	23.306,42	50.245,04	1,29	2.765.490,15	35,51	0,00	2.785.898,74	25,17	2.815.735,19	10.994.010,36	25,3402	25,6115	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	3.050,73	748,84	0,00	3.799,57	0,10	227.034,21	2,92	0,00	230.084,94	2,08	230.833,78	822.918,92	27,9596	28,0506	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	3.285,86	770,98	0,00	4.056,84	0,10	145.156,21	1,86	0,00	148.442,07	1,34	149.213,05	661.274,64	22,4479	22,5645	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	5	4.480,58	1.182,98	0,00	5.663,56	0,14	172.140,25	2,21	0,00	176.620,83	1,60	177.803,81	542.051,49	32,5838	32,8020	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	12	49.685,26	4.301,24	1.400,01	55.386,51	1,42	481.290,39	6,18	0,00	530.975,65	4,80	536.676,90	2.248.745,49	23,6121	23,8656	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	54.926,89	3.356,77	0,00	58.283,66	1,49	248.827,86	3,20	0,00	303.754,75	2,74	307.111,52	1.712.652,74	17,7359	17,9319	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	13.789,06	1.246,52	0,00	15.035,58	0,38	55.678,28	0,72	0,00	69.467,34	0,63	70.713,86	328.864,75	21,1234	21,5024	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	106	3.133.081,11	566.396,27	17.525,64	3.717.003,02	95,08	3.691.213,14	47,40	0,00	6.824.294,25	61,65	7.408.216,16	14.729.869,76	46,3296	50,2938	
Subtotal :	213	3.282.708,08	584.533,63	42.232,07	3.909.473,78	100,00	7.786.830,49	100,00	0,00	11.069.538,57	100,00	11.696.304,27	32.040.388,15	34,5487	36,5049	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	4	33.929,34	3.728,22	0,00	37.657,56	100,00	0,00	0,00	0,00	33.929,34	100,00	37.657,56	497.248,43	6,8234	7,5732	
Subtotal :	4	33.929,34	3.728,22	0,00	37.657,56	100,00	0,00	0,00	0,00	33.929,34	100,00	37.657,56	497.248,43	6,8234	7,5732	
Total :	217	3.316.637,42	588.261,85	42.232,07	3.947.131,34		7.786.830,49	0,00		11.103.467,91		11.733.961,83	32.537.636,58	34,1250	36,0627	