

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	74	19.656,04	9.763,66	23.306,42	52.726,12	1,35	2.914.471,23	37,90	0,00	2.934.127,27	26,78	2.967.197,35	13.195.539,30	22,2358	22,4864	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	1.417,52	635,55	0,00	2.053,07	0,05	119.575,70	1,55	0,00	120.993,22	1,10	121.628,77	498.156,00	24,2882	24,4158	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	4.773,18	1.629,14	0,00	6.402,32	0,16	187.914,73	2,44	0,00	192.687,91	1,76	194.317,05	810.188,41	23,7831	23,9842	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	13.008,29	5.452,23	0,00	18.460,52	0,47	412.961,88	5,37	0,00	425.970,17	3,89	431.422,40	1.807.475,62	23,5671	23,8688	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	30.318,26	5.569,38	1.400,01	37.287,65	0,95	306.037,24	3,98	0,00	336.355,50	3,07	343.324,89	1.265.118,18	26,5869	27,1378	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	45.917,68	8.638,03	0,00	54.555,71	1,40	276.198,88	3,59	0,00	322.116,56	2,94	330.754,59	1.374.684,38	23,4320	24,0604	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	59.257,79	6.094,96	0,00	65.352,75	1,67	175.884,23	2,29	0,00	235.142,02	2,15	241.236,98	1.266.686,57	18,5636	19,0447	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	101	3.090.545,80	569.637,75	11.303,25	3.671.486,80	93,94	3.297.836,78	42,88	0,00	6.388.382,58	58,31	6.969.323,58	13.820.925,67	46,2225	50,4259	
Subtotal :	211	3.264.894,56	607.420,70	36.009,68	3.908.324,94	100,00	7.690.880,67	100,00	0,00	10.955.775,23	100,00	11.599.205,61	34.038.774,13	32,1862	34,0764	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	33.258,86	3.735,98	0,00	36.994,84	100,00	0,00	0,00	0,00	33.258,86	100,00	36.994,84	428.128,43	7,7684	8,6411	
Subtotal :	3	33.258,86	3.735,98	0,00	36.994,84	100,00	0,00	0,00	0,00	33.258,86	100,00	36.994,84	428.128,43	7,7684	8,6411	
Total :	214	3.298.153,42	611.156,68	36.009,68	3.945.319,78		7.690.880,67	0,00		10.989.034,09		11.636.200,45	34.466.902,56	31,8829	33,7605	