

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	76	21.220,85	9.711,93	24.546,22	55.479,00	1,38	2.536.627,18	36,37	0,00	2.557.848,03	24,87	2.592.106,18	12.497.219,78	20,4673	20,7415	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	1.366,34	740,16	0,00	2.106,50	0,05	113.902,71	1,63	0,00	115.269,05	1,12	116.009,21	316.491,00	36,4210	36,6548	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	6.637,23	1.028,28	0,00	7.665,51	0,19	82.263,69	1,18	0,00	88.900,92	0,86	89.929,20	822.094,05	10,8140	10,9390	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	6	8.057,77	4.176,55	0,00	12.234,32	0,30	236.709,84	3,39	0,00	244.767,61	2,38	248.944,16	1.030.163,73	23,7601	24,1655	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	8	28.711,27	11.375,64	0,00	40.086,91	1,00	403.647,00	5,79	0,00	432.358,27	4,20	443.733,91	1.836.616,23	23,5410	24,1604	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	46.222,66	13.284,32	1.400,01	60.906,99	1,52	305.578,62	4,38	0,00	351.801,28	3,42	366.485,61	1.445.711,65	24,3341	25,3498	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	48.409,85	7.497,39	0,00	55.907,24	1,39	141.842,05	2,03	0,00	190.251,90	1,85	197.749,29	707.110,24	26,9056	27,9658	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	100	3.149.027,13	617.888,24	12.992,50	3.779.907,87	94,16	3.154.694,55	45,23	0,00	6.303.721,68	61,29	6.934.602,42	14.194.439,91	44,4098	48,8544	
Subtotal :	209	3.309.653,10	665.702,51	38.938,73	4.014.294,34	100,00	6.975.265,64	100,00	0,00	10.284.918,74	100,00	10.989.559,98	32.849.846,59	31,3089	33,4539	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	29.996,03	3.525,89	0,00	33.521,92	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.521,92	288.513,49	10,3968	11,6188	
Subtotal :	2	29.996,03	3.525,89	0,00	33.521,92	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.521,92	288.513,49	10,3968	11,6188	
Total :	211	3.339.649,13	669.228,40	38.938,73	4.047.816,26		6.975.265,64	0,00		10.314.914,77		11.023.081,90	33.138.360,08	31,1268	33,2638	