

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	82	21.880,03	10.972,35	24.546,22	57.398,60	1,41	2.828.875,35	38,18	0,00	2.850.755,38	26,52	2.886.273,95	12.540.282,64	22,7328	23,0160	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	8	4.764,34	2.055,41	0,00	6.819,75	0,17	316.273,36	4,27	0,00	321.037,70	2,99	323.093,11	1.321.495,29	24,2935	24,4491	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	2	2.691,97	855,26	0,00	3.547,23	0,09	67.875,30	0,92	0,00	70.567,27	0,66	71.422,53	298.386,40	23,6496	23,9363	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	6	11.461,70	4.213,54	0,00	15.675,24	0,39	226.070,78	3,05	0,00	237.532,48	2,21	241.746,02	1.243.438,73	19,1029	19,4417	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	9	30.657,77	12.729,22	0,00	43.386,99	1,07	414.150,65	5,59	0,00	444.808,42	4,14	457.537,64	1.875.991,23	23,7106	24,3891	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	29.081,08	8.597,15	1.400,01	39.078,24	0,96	197.859,19	2,67	0,00	226.940,27	2,11	236.937,43	735.286,89	30,8642	32,2238	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	34.878,15	6.215,72	0,00	41.093,87	1,01	112.851,60	1,52	0,00	147.729,75	1,37	153.945,47	911.647,33	16,2047	16,8865	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	100	3.204.353,09	636.010,40	12.992,50	3.853.355,99	94,90	3.245.222,47	43,80	0,00	6.449.575,56	60,00	7.098.578,46	14.527.886,00	44,3945	48,8617	
Subtotal :	217	3.339.768,13	681.649,05	38.938,73	4.060.355,91	100,00	7.409.178,70	100,00	0,00	10.748.946,83	100,00	11.469.534,61	33.454.414,51	32,1301	34,2841	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	29.996,03	3.535,25	0,00	33.531,28	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.531,28	288.513,49	10,3968	11,6221	
Subtotal :	2	29.996,03	3.535,25	0,00	33.531,28	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.531,28	288.513,49	10,3968	11,6221	
Total :	219	3.369.764,16	685.184,30	38.938,73	4.093.887,19		7.409.178,70		0,00	10.778.942,86		11.503.065,89	33.742.928,00	31,9443	34,0903	