

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 25.07.2017
Actual / Current 19.07.2017
Precedente / Preceding 25.04.2017
22.04.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

- a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios
Outstanding Balance Mortgage Loans
- b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) (>3 y <18 meses)
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)
- c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) (≤ 3 meses)
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)
- d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos (≥18 meses)
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans
- e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos (<18 meses)
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans
- f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios
Outstanding Balance Mortgage Loans
- g Retención para Amortización de las Series A, B, C y D
Series A, B, C & D Amortisation Withholding
- h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D
Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D
- i Déficit de Amortización
Amortisation Deficiency

Actual	374.826.330,73	(b + c + d)	
Current			
Actual	19.07.2017 2.795.340,14	% (b / e)	0,777%
Current			
Actual	19.07.2017 356.919.356,41		
Current			
Actual	19.07.2017 15.111.634,18		
Current			
Actual	19.07.2017 359.714.696,55	% (e / f)	21,80%
Current			
Inicial	22.04.2005 1.650.061.193,12		
Initial			
Actual	19.07.2017 10.306.300,91	F - e	
Current			
Actual	19.07.2017 10.306.300,91		
Current			
Actual	25.07.2017 0,00	g - h	
Current			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

- A Saldo Principal Pendiente Serie A
Outstanding Principal Balance Series A
- B Saldo Principal Pendiente Serie B
Outstanding Principal Balance Series B
- C Saldo Principal Pendiente Serie C
Outstanding Principal Balance Series C
- D Saldo Principal Pendiente Serie D
Outstanding Principal Balance Series D
- E Saldo Principal Pendiente Serie E
Outstanding Principal Balance Series E
- F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D
Outstanding Principal Balance Series A, B, C and D
- G Importe nominal de emisión Serie B
Issue face amount Series B
- H Importe nominal de emisión Serie C
Issue face amount Series C
- I Importe nominal de emisión Serie D
Issue face amount Series D

Precedente	25.04.2017 281.720.997,46		
Preceding			
Precedente	25.04.2017 60.200.000,00	% (B / F)	16,269%
Preceding			
Precedente	25.04.2017 14.900.000,00	% (C / F)	4,027%
Preceding			
Precedente	25.04.2017 13.200.000,00	% (D / F)	3,567%
Preceding			
Precedente	25.04.2017 28.100.002,49		
Preceding			
Precedente	25.04.2017 370.020.997,46		
Preceding			
Inicial	22.04.2005 60.200.000,00		
Initial			
Inicial	22.04.2005 14.900.000,00		
Initial			
Inicial	22.04.2005 13.200.000,00		
Initial			

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

- j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
- k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve
- l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
- m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve

Precedente / Preceding	25.04.2017 28.100.000,00		
Precedente / Preceding	25.04.2017 26.877.187,86	(k - j)	-1.222.812,14
Actual / Current	25.07.2017 28.100.000,00		
Actual / Current	25.07.2017 26.761.876,58	(m - l)	-1.338.123,42

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

- 2.1.1 Serie B / Series B
- 2.1.2 Serie C / Series C
- 2.1.3 Serie D / Series D

25.07.2017	i	> 50% * G + H + I	58.200.000,00	N
25.07.2017	i	> 50% * H + I	20.650.000,00	N
25.07.2017	i	> 50% * I	6.600.000,00	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

- (i) Fondo Reserva Requerido Precedente = Fondo Reserva Dotado Precedente
- (ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Saldo Vivo inicial constitución del fondo

25.04.2017	(k - j)	= 0,00	-1.222.812,14	N
25.07.2017	% (a / f)	≥ 10,00%	22,72%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

- (i) Saldo principal pendiente serie B ≥ Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D
- (ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1,25% Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos

19.07.2017	% (B / F)	≥ 7,297%	16,269%	S/Y
19.07.2017	% (b / e)	≤ 1,25%	0,777%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

- (i) Saldo principal pendiente serie C ≥ Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D
- (ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1% Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos

19.07.2017	% (C / F)	≥ 1,806%	4,027%	S/Y
19.07.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	0,777%	S/Y

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

- (i) Saldo principal pendiente serie D ≥ Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D
- (ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 0,75% Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos

19.07.2017	% (D / F)	≥ 1,600%	3,567%	S/Y
19.07.2017	% (b / e)	≤ 0,75%	0,777%	N

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

25.07.2017	% I / (F - (F - e))	> 3,40%	7,81%	S/Y
------------	---------------------	---------	-------	-----

2.3.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

- (i) Salvo Vivo Prestamos Morosos ≥ 1% Saldo Vivo Prestamos no Dudosos
- (ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido
- (iii) No Hayan transcurrido 3 años desde constitución

19.07.2017	% (b / e)	≥ 1,00%	0,777%	N
25.04.2017	(k - j)	= 0,00	-1.222.812,14	S/Y
25.07.2017	22.04.2005 años/years	≤ 3,00	12,27	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N

19.07.2017	% (a / f)	< 10,00%	22,72%	N
------------	-----------	----------	--------	---