

Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 25.01.2013

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

		Fondos Disponibles		Fondos Disponibles	
		Available Funds		Amortización Series A, B, C y D	
		for Amortisation Series A, B, C and D		Available Funds	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	25.01.2013	46.760.929,31	46.760.929,31	
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		28.100.000,00		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected			3.473.328,36		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected			15.169.398,67		
Rendimientos Cuentas Accounts interest			19.291,47		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses desde since	25.10.2012		-1.451,98		
Fondos Disponibles (otros ) Available Funds (another)			230,36		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D			132,43		
Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D					
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			0,00	0,00	
Cobros Collections			345.991,53		
Pagos Payments			1.975.097,44		
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>			<b>46.760.929,31</b>	<b>46.760.929,31</b>	<b>0,00</b>

B.1 APLICACIÓN Application

		Devengado	Aplicado		
		Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		31.055,40	31.055,40	46.729.873,91	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)		1.629.105,91	1.629.105,91	45.100.768,00	0,00
3º Intereses devengados Bonos Serie A Series A Bond Interest due		422.730,83	422.730,83	44.678.037,17	0,00
4º Intereses devengados Bonos Serie B* Series B Bond Interest due *		66.614,64	66.614,64	44.611.422,53	0,00
5º Intereses devengados Bonos Serie C* Series C Bond Interest due *		24.864,79	24.864,79	44.586.557,74	0,00
6º Intereses devengados Bonos Serie D* Series D Bond Interest due *		65.881,20	65.881,20	44.520.676,54	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D		15.560.122,46	15.560.122,46	28.960.554,08	15.560.122,46
(+) Principal Pendiente Series A, B, C, y D Outstanding Principal A, B, C and D Series	616.786.932,33				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	609.678.639,19				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	8.451.829,32				
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	28.960.554,08	15.560.122,46
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	28.960.554,08	15.560.122,46
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **		0,00	0,00	28.960.554,08	15.560.122,46
11º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest		265.916,57	265.916,57	28.694.637,51	15.560.122,46
12º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		28.100.000,00	28.100.000,00	594.637,51	15.560.122,46
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation		0,00	0,00	594.637,51	15.560.122,46
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***		0,00	0,00	594.637,51	15.560.122,46
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		0,00	0,00	594.637,51	15.560.122,46
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		0,00	0,00	594.637,51	15.560.122,46
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		15.563,11	15.563,11	579.074,40	15.560.122,46
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		9.662.862,15	579.074,40	0,00	15.560.122,46
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	15.560.122,46
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>55.844.717,06</b>	<b>46.760.929,31</b>		<b>15.560.122,46</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

**Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **25.01.2013**



**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D**

*Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D*

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series A, B, C y D**  
*Available Funds*  
*for Amortisation Series A, B, C and D*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	<b>15.560.122,46</b>
<b>1º Amortización Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Amortisation</i>	<b>15.559.997,95</b>	<b>15.559.997,95</b>	<b>124,51</b>
<b>2º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>124,51</b>
<b>3º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>124,51</b>
<b>4º Amortización Bonos Serie D</b> <i>Series D Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>124,51</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>	<b>124,51</b>	<b>124,51</b>	<b>0,00</b>
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>15.560.122,46</b>	<b>15.560.122,46</b>	

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al</b> <i>Final balance at</i>	<b>25.01.2013</b>	<b>28.100.124,51</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>28.100.000,00</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D</b> <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D</i>			<b>124,51</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*