

Informe resumen

Fecha: 31/12/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Barclays Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Barclays Bank
Calyon
Dexia Bank
Fortis Bank
IXIS CIB
Banco Pastor
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.082	15.759
Principal		
Pendiente vencimiento	813.306.726,76	2.000.095.452,91
Medio	89.551,50	126.917,66
Mínimo	0,00	1,62
Máximo	744.481,99	981.576,54
Interés nominal		
Medio ponderado	1,45%	3,27%
Mínimo	0,94%	2,30%
Máximo	3,62%	4,53%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	233	325
Mínimo	10/01/2014	01/12/2006
Máximo	05/09/2040	05/09/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,07%	0,09%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,93%	99,91%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,45	7,06	0,04	8,25
10,01 - 20%	1,88	15,99	0,27	16,15
20,01 - 30%	4,42	25,67	1,10	25,87
30,01 - 40%	8,37	35,49	2,48	35,63
40,01 - 50%	13,20	45,31	4,95	45,64
50,01 - 60%	20,89	55,39	7,83	55,47
60,01 - 70%	29,24	64,70	15,15	65,84
70,01 - 80%	16,55	75,18	35,23	76,52
80,01 - 90%	5,00	81,50	16,20	84,75
90,01 - 100%			16,74	96,18
Medio ponderado		57,43		74,60
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		86,40		99,99

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,43%	0,36%	0,41%	0,65%
Tasa anual equivalente	5,56%	5,03%	4,25%	4,82%	7,55%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,12%	10,63%
Aragón	0,69%	0,85%
Asturias	0,38%	0,35%
Canarias	6,88%	6,29%
Cantabria	0,08%	0,06%
Castilla y León	2,84%	2,67%
Castilla-La Mancha	3,40%	3,87%
Cataluña	13,69%	14,12%
Comunidad Valenciana	36,13%	37,24%
Extremadura	0,22%	0,26%
Galicia	1,67%	1,43%
Islas Baleares	5,33%	5,35%
La Rioja	0,42%	0,61%
Madrid	12,45%	11,50%
Murcia	2,65%	2,62%
Navarra	1,17%	1,16%
País Vasco	0,88%	0,97%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	309	77.398,18	25.238,40	0,00	102.636,58	1,55	30.866.599,19	30.969.235,77	28,40	55,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	109	72.156,34	24.271,90	0,00	96.428,24	1,46	12.460.067,34	12.556.495,58	11,51	53,69
De > 2 a ≤ 3 Meses	54	56.349,37	20.157,79	0,00	76.507,16	1,16	5.669.879,41	5.746.386,57	5,27	56,68
De > 3 a ≤ 6 Meses	75	130.107,15	46.247,34	0,00	176.354,49	2,67	7.525.392,36	7.701.746,85	7,06	57,21
De > 6 a < 12 Meses	101	310.386,63	131.852,83	0,00	442.239,46	6,69	9.860.196,66	10.302.436,12	9,45	63,67
De ≥ 12 a < 18 Meses	106	529.597,09	279.983,45	0,00	809.580,54	12,25	10.388.103,72	11.197.684,26	10,27	64,59
De ≥ 18 a < 24 Meses	108	772.142,75	472.099,99	0,00	1.244.242,74	18,83	11.435.054,65	12.679.297,39	11,63	63,64
De ≥ 2 Años	194	1.657.425,11	2.002.146,05	0,00	3.659.571,16	55,38	14.233.246,27	17.892.817,43	16,41	54,44
Subtotal	1.056	3.605.562,62	3.001.997,75	0,00	6.607.560,37	100,00	102.438.539,60	109.046.099,97	100,00	57,52
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	11	329.724,79	526,55	0,00	330.251,34	6,12	0,00	330.251,34	6,12	15,82
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	100.521,87	655,65	0,00	101.177,52	1,88	0,00	101.177,52	1,88	14,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	131.968,15	1.243,07	0,00	133.211,22	2,47	0,00	133.211,22	2,47	13,58
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	240.233,20	2.986,22	0,00	243.219,42	4,51	0,00	243.219,42	4,51	12,75
De > 6 a < 12 Meses	32	1.230.818,73	19.623,16	0,00	1.250.441,89	23,18	0,00	1.250.441,89	23,18	21,11
De ≥ 12 a < 18 Meses	29	1.634.810,71	44.601,10	0,00	1.679.411,81	31,14	0,00	1.679.411,81	31,14	34,13
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	509.603,49	22.192,28	0,00	531.795,77	9,86	0,00	531.795,77	9,86	27,35
De ≥ 2 Años	24	1.005.174,16	118.851,04	0,00	1.124.025,20	20,84	0,00	1.124.025,20	20,84	27,42
Subtotal	129	5.182.855,10	210.679,07	0,00	5.393.534,17	100,00	0,00	5.393.534,17	100,00	23,91
Total	1.185	8.788.417,72	3.212.676,82	0,00	12.001.094,54		102.438.539,60	114.439.634,14		53,94