

Informe resumen

Fecha: 31/10/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2006

NIF  
V84593961  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
IXIS CIB  
Banco Pastor  
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312888003	07/02/2006 2.000	100.000,00	200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014	25/06/2007 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0312888011	07/02/2006 17.000	37.320,81 634.453.770,00 37,32%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2120% 29/12/2014 20,878920 Bruto 16,494347 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Baa1sf	AAA Aaa
Serie B ES0312888029	07/02/2006 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,280% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3620% 29/12/2014 95,527778 Bruto 75,466945 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBBsf B2sf	A+ Aa3
Serie C ES0312888037	07/02/2006 250	100.000,00 25.000.000,00 100,00%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6420% 29/12/2014 169,416667 Bruto 133,839167 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BBB+ Baa1
Serie D ES0312888045	07/02/2006 230	100.000,00 23.000.000,00 100,00%	100.000,00 23.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5820% 29/12/2014 681,361111 Bruto 538,275278 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Ca	BB+ Ba2
Serie E ES0312888052	07/02/2006 226	100.000,00 22.600.000,00 100,00%	100.000,00 22.600.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0820% 29/12/2014 1.077,194444 Bruto 850,983611 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CCC- Caa3
Total		757.053.770,00	2.022.600.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
		Fecha	27/09/2021	17/03/2021	24/09/2020	21/04/2020	30/11/2019	04/08/2019	18/04/2019	09/01/2019	
	Sin amortización opcional *	Años	7,23	6,70	6,23	5,80	5,42	5,08	4,77	4,49	
		Fecha	14/12/2021	05/08/2021	14/12/2020	12/07/2020	24/02/2020	23/10/2019	02/07/2019	23/03/2019	
	Serie B	Con amortización opcional *	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
			Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
Sin amortización opcional *		Años	17,37	16,75	16,12	15,49	14,85	14,23	13,62	13,03	
		Fecha	02/02/2032	23/06/2031	05/11/2030	18/03/2030	30/07/2029	15/12/2028	06/05/2028	01/10/2027	
Serie C		Con amortización opcional *	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
			Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
	Sin amortización opcional *	Años	19,22	18,85	18,42	17,94	17,43	16,88	16,31	15,75	
		Fecha	08/12/2033	25/07/2033	20/02/2033	30/08/2032	25/02/2032	08/08/2031	12/01/2031	21/06/2030	
	Serie D	Con amortización opcional *	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
			Fecha	24/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	24/06/2025	24/09/2024	24/03/2024	24/09/2023	24/03/2023
Sin amortización opcional *		Años	21,27	20,97	20,66	20,36	20,05	19,71	19,36	18,98	
		Fecha	27/12/2035	07/09/2035	20/05/2035	30/01/2035	06/10/2034	07/06/2034	28/01/2034	12/09/2033	
Serie E		Con amortización opcional *	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
			Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
	Sin amortización opcional *	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	
		Fecha	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	83,81%	634.453.770,00	14,55%	93,94%	1.900.000.000,00	6,13%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	9,89%	200.000.000,00	
Serie A2	83,81%	634.453.770,00	14,55%	84,05%	1.700.000.000,00	
Serie B	6,87%	52.000.000,00	7,47%	2,57%	52.000.000,00	3,53%
Serie C	3,30%	25.000.000,00	4,07%	1,24%	25.000.000,00	2,28%
Serie D	3,04%	23.000.000,00	0,94%	1,14%	23.000.000,00	1,13%
Serie E	2,99%	22.600.000,00		1,12%	22.600.000,00	
Emisión de Bonos	757.053.770,00				2.022.600.000,00	
Fondo de Reserva	0,94%	6.869.261,28		1,13%	22.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.980.804,52	0,082%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	707.059,60		
Ints. cobrados pes de ingreso	35.330,23		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 31/10/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2006

NIF  
V84593961

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia

Barclays Bank  
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia

Barclays Bank  
Calyon

Dexia Bank  
Fortis Bank

IXIS CIB  
Banco Pastor

Banco Sabadell

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.826	15.750
Principal		
Pendiente vencimiento	748.590.738,38	1.998.118.778,92
Medio	84.816,54	126.864,68
Mínimo	0,00	1,62
Máximo	715.569,55	981.576,54
Interés nominal		
Medio ponderado	1,46%	3,27%
Mínimo	0,96%	2,30%
Máximo	3,62%	4,53%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	224	325
Mínimo	17/11/2014	01/12/2006
Máximo	05/09/2040	05/09/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,03%	0,09%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,97%	99,91%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,49	6,77	0,04	8,25
10,01 - 20%	2,15	15,96	0,28	16,13
20,01 - 30%	5,04	25,79	1,10	25,87
30,01 - 40%	9,70	35,62	2,48	35,62
40,01 - 50%	14,87	45,43	4,96	45,64
50,01 - 60%	21,85	55,28	7,84	55,47
60,01 - 70%	28,45	64,06	15,12	65,86
70,01 - 80%	16,47	75,01	35,22	76,53
80,01 - 90%	0,97	82,38	16,22	84,75
90,01 - 100%			16,76	96,18
Medio ponderado		55,35		74,60
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		84,34		99,99

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,65%	0,47%	0,38%	0,35%	0,62%
Tasa anual equivalente	7,54%	5,46%	4,41%	4,15%	7,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,11%	10,64%
Aragón	0,69%	0,85%
Asturias	0,36%	0,35%
Canarias	6,88%	6,29%
Cantabria	0,08%	0,06%
Castilla y León	2,84%	2,67%
Castilla-La Mancha	3,43%	3,87%
Cataluña	13,78%	14,12%
Comunidad Valenciana	36,14%	37,24%
Extremadura	0,23%	0,26%
Galicia	1,69%	1,44%
Islas Baleares	5,43%	5,35%
La Rioja	0,39%	0,60%
Madrid	12,45%	11,49%
Murcia	2,51%	2,62%
Navarra	1,15%	1,16%
País Vasco	0,86%	0,97%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	293	68.479,41	21.615,29	0,00	90.094,70	1,60	26.589.940,69	26.680.035,39	27,78	52,44
De > 1 a ≤ 2 Meses	113	71.260,57	24.023,62	0,00	95.284,19	1,70	11.171.889,76	11.267.173,95	11,73	53,10
De > 2 a ≤ 3 Meses	78	81.185,64	27.593,07	0,00	108.778,71	1,94	7.898.776,31	8.007.555,02	8,34	54,35
De > 3 a ≤ 6 Meses	59	92.105,59	32.698,59	0,00	124.804,18	2,22	5.454.437,14	5.579.241,32	5,81	55,39
De > 6 a < 12 Meses	75	272.580,31	93.414,50	0,00	365.994,81	6,52	7.984.588,43	8.350.583,24	8,69	56,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	70	360.854,07	138.119,72	0,00	498.973,79	8,88	6.516.182,21	7.015.156,00	7,30	60,51
De ≥ 18 a < 24 Meses	63	425.512,01	184.573,85	0,00	610.085,86	10,86	5.619.006,31	6.229.092,17	6,49	63,49
De ≥ 24 Años	213	2.374.005,69	1.348.062,04	0,00	3.722.067,73	66,28	19.199.183,29	22.921.251,02	23,86	61,97
Subtotal	964	3.745.983,29	1.870.100,68	0,00	5.616.083,97	100,00	90.434.004,14	96.050.088,11	100,00	56,49
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	21	949.859,62	1.663,13	0,00	951.522,75	8,91	0,00	951.522,75	8,91	20,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	191.591,02	763,08	0,00	192.354,10	1,80	0,00	192.354,10	1,80	22,91
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	744.010,35	4.061,58	0,00	748.071,93	7,00	0,00	748.071,93	7,00	28,06
De > 3 a ≤ 6 Meses	25	1.098.658,61	8.986,84	0,00	1.107.645,45	10,37	0,00	1.107.645,45	10,37	23,13
De > 6 a < 12 Meses	33	711.430,02	10.880,00	0,00	722.310,02	6,76	0,00	722.310,02	6,76	13,22
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	210.344,34	4.837,44	0,00	215.181,78	2,01	0,00	215.181,78	2,01	21,36
De ≥ 18 a < 24 Meses	27	1.320.156,35	47.040,31	0,00	1.367.196,66	12,80	0,00	1.367.196,66	12,80	26,30
De ≥ 24 Años	104	4.322.950,30	1.053.787,24	0,00	5.376.737,54	50,34	0,00	5.376.737,54	50,34	32,49
Subtotal	234	9.549.000,61	1.132.019,62	0,00	10.681.020,23	100,00	0,00	10.681.020,23	100,00	25,91
Total	1.198	13.294.983,90	3.002.120,30	0,00	16.297.104,20		90.434.004,14	106.731.108,34		50,52