

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2006

NIF  
V84593961

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon

Dexia Bank  
Fortis Bank  
IXIS CIB  
Banco Pastor  
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312888003	07/02/2006 2.000	100.000,00	200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,10% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014	25/06/2007 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0312888011	07/02/2006 17.000	37.320,81 634.453.770,00 37,32%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2120% 29/12/2014 20,878920 Bruto 16,494347 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Baa1sf	AAA Aaa
Serie B ES0312888029	07/02/2006 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,280% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3620% 29/12/2014 95,527778 Bruto 75,466945 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBBsf B2sf	A+ Aa3
Serie C ES0312888037	07/02/2006 250	100.000,00 25.000.000,00 100,00%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6420% 29/12/2014 169,416667 Bruto 133,839167 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BBB+ Baa1
Serie D ES0312888045	07/02/2006 230	100.000,00 23.000.000,00 100,00%	100.000,00 23.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5820% 29/12/2014 681,361111 Bruto 538,275278 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Ca	BB+ Ba2
Serie E ES0312888052	07/02/2006 226	100.000,00 22.600.000,00 100,00%	100.000,00 22.600.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0820% 29/12/2014 1,077,194444 Bruto 850,983611 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CCC- Caa3
Total		757.053.770,00	2.022.600.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
	Sin amortización opcional *	Años	6,99	6,47	6,00	5,58	5,19	4,87	4,58	4,32	
			13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50	
	Serie B	Con amortización opcional *	Años	18/09/2021	12/03/2021	22/09/2020	21/04/2020	02/12/2019	08/08/2019	24/04/2019	17/01/2019
				25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
Sin amortización opcional *		Años	7,20	6,88	6,22	5,43	5,09	4,79	4,52	4,26	
			16,28	15,51	14,76	14,26	13,51	12,78	12,26	11,76	
Serie C		Con amortización opcional *	Años	25/12/2030	25/03/2030	25/06/2029	25/12/2028	25/03/2028	25/06/2027	25/12/2026	25/06/2026
				13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
	Sin amortización opcional *	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50	
			28/01/2032	18/06/2031	01/11/2030	16/03/2030	29/07/2029	16/12/2028	08/05/2028	05/10/2027	
	Serie D	Con amortización opcional *	Años	25/03/2033	25/09/2032	25/03/2032	25/09/2031	25/03/2031	25/06/2030	25/12/2029	25/06/2029
				13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
Sin amortización opcional *		Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50	
			04/12/2033	22/07/2033	17/02/2033	27/08/2032	24/02/2032	07/08/2031	13/01/2031	23/06/2030	
Serie E		Con amortización opcional *	Años	19,21	18,84	18,41	17,94	17,43	16,88	16,31	15,75
				19,76	19,51	19,26	19,01	18,51	18,01	17,51	17,01
	Sin amortización opcional *	Años	19,76	19,51	19,26	19,01	18,51	18,01	17,51	17,01	
			25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
Clase	Actual	% MC	A la emisión	
			% MC	% MC
Clase A	83,81%	634.453.770,00	14,55%	93,94%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	9,89%
Serie A2	83,81%	634.453.770,00	84,05%	1,700.000.000,00
Serie B	6,87%	52.000.000,00	7,47%	2,57%
Serie C	3,30%	25.000.000,00	4,07%	1,24%
Serie D	3,04%	23.000.000,00	0,94%	1,14%
Serie E	2,99%	22.600.000,00	1,12%	22.600.000,00
Emisión de Bonos	757.053.770,00			2.022.600.000,00
Fondo de Reserva	0,94%	6.869.261,28	1,13%	22.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.763.651,87	0,082%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	261.219,93		
Ints. cobrados pes de ingreso	42.162,36		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2006

NIF  
V84593961

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
IXIS CIB  
Banco Pastor  
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.786	15.750
Principal		
Pendiente vencimiento	740.687.307,29	1.998.118.778,92
Medio	84.303,13	126.864,68
Mínimo	0,00	1,62
Máximo	712.677,60	981.576,54
Interés nominal		
Medio ponderado	1,43%	3,27%
Mínimo	0,76%	2,30%
Máximo	3,62%	4,53%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	223	325
Mínimo	10/12/2014	01/12/2006
Máximo	05/09/2040	05/09/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,03%	0,09%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,97%	99,91%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,50	6,80	0,04	8,25
10,01 - 20%	2,16	15,93	0,28	16,13
20,01 - 30%	5,11	25,76	1,10	25,87
30,01 - 40%	9,82	35,58	2,48	35,62
40,01 - 50%	14,96	45,36	4,96	45,64
50,01 - 60%	22,23	55,29	7,84	55,47
60,01 - 70%	28,38	64,05	15,12	65,86
70,01 - 80%	15,93	74,96	35,22	76,53
80,01 - 90%	0,91	82,27	16,22	84,75
90,01 - 100%			16,76	96,18
Medio ponderado		55,14		74,60
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		84,13		99,99

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,56%	0,58%	0,44%	0,36%	0,62%
Tasa anual equivalente	6,54%	6,74%	5,16%	4,27%	7,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,12%	10,64%
Aragón	0,69%	0,85%
Asturias	0,36%	0,35%
Canarias	6,88%	6,29%
Cantabria	0,08%	0,06%
Castilla y León	2,82%	2,67%
Castilla-La Mancha	3,44%	3,87%
Cataluña	13,78%	14,12%
Comunidad Valenciana	38,03%	37,24%
Extremadura	0,23%	0,26%
Galicia	1,69%	1,44%
Islas Baleares	5,44%	5,35%
La Rioja	0,39%	0,60%
Madrid	12,53%	11,49%
Murcia	2,51%	2,62%
Navarra	1,16%	1,16%
País Vasco	0,86%	0,97%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	322	74.683,03	23.807,67	0,00	98.490,70	1,74	29.511.098,45	29.609.589,15	30,31	50,71	
De > 1 a ≤ 2 Meses	105	66.254,94	23.184,96	0,00	89.439,90	1,58	10.948.062,17	11.037.502,07	11,30	51,00	
De > 2 a ≤ 3 Meses	68	69.546,36	22.541,26	0,00	92.087,62	1,63	6.622.012,39	6.714.100,01	6,87	53,84	
De > 3 a ≤ 6 Meses	62	100.635,72	36.748,39	0,00	137.384,11	2,43	6.301.382,08	6.438.766,19	6,59	56,78	
De > 6 a < 12 Meses	78	290.049,13	99.446,80	0,00	389.495,93	6,90	8.045.356,50	8.434.852,43	8,63	57,34	
De ≥ 12 a < 18 Meses	68	357.062,15	137.853,31	0,00	494.915,46	8,76	6.299.447,26	6.794.362,72	6,95	59,06	
De ≥ 18 a < 24 Meses	59	397.170,45	170.614,57	0,00	567.785,02	10,05	5.300.530,19	5.868.315,21	6,01	64,62	
De ≥ 24 Años	213	2.427.017,67	1.351.177,75	0,00	3.778.195,42	66,90	19.020.261,39	22.798.456,81	23,34	61,87	
Subtotal	975	3.782.419,45	1.865.374,71	0,00	5.647.794,16	100,00	92.048.150,43	97.695.944,59	100,00	55,51	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	18	690.995,24	990,69	0,00	691.985,93	6,21	0,00	691.985,93	6,21	17,27	
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	701.723,38	2.669,34	0,00	704.392,72	6,32	0,00	704.392,72	6,32	28,34	
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	191.591,02	997,79	0,00	192.578,81	1,73	0,00	192.578,81	1,73	22,94	
De > 3 a ≤ 6 Meses	32	1.655.384,65	13.445,51	0,00	1.668.830,16	14,98	0,00	1.668.830,16	14,98	25,75	
De > 6 a < 12 Meses	36	798.192,46	11.823,26	0,00	810.015,72	7,27	0,00	810.015,72	7,27	14,11	
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	270.737,40	6.306,84	0,00	277.044,24	2,49	0,00	277.044,24	2,49	18,14	
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	795.789,78	27.508,14	0,00	823.297,92	7,39	0,00	823.297,92	7,39	21,48	
De ≥ 24 Años	114	4.887.445,68	1.081.758,69	0,00	5.969.204,37	53,60	0,00	5.969.204,37	53,60	32,99	
Subtotal	245	9.991.859,61	1.145.490,26	0,00	11.137.349,87	100,00	0,00	11.137.349,87	100,00	25,90	
Total	1.220	13.774.279,06	3.010.864,97	0,00	16.785.144,03		92.048.150,43	108.833.294,46		49,70	