

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2006

NIF  
V84593961

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
IXIS CIB  
Banco Pastor  
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312888003	07/02/2006 2.000	100.000,00	200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2015	25/06/2007 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0312888011	07/02/2006 17.000	36.034,50 612.586.500,00 36,03%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2090% 25/03/2015 17,991225 Bruto 14,213068 Neto	25/09/2043 25/03/2015 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2015 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Baa1sf	AAA Aaa
Serie B ES0312888029	07/02/2006 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,280% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3590% 25/03/2015 85,761111 Bruto 67,751278 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBBsf B2sf	A+ Aa3
Serie C ES0312888037	07/02/2006 250	100.000,00 25.000.000,00 100,00%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6390% 25/03/2015 152,650000 Bruto 120,593500 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BBB+ Baa1
Serie D ES0312888045	07/02/2006 230	100.000,00 23.000.000,00 100,00%	100.000,00 23.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5790% 25/03/2015 616,094444 Bruto 486,714611 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Ca	BB+ Ba2
Serie E ES0312888052	07/02/2006 226	100.000,00 22.600.000,00 100,00%	100.000,00 22.600.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0790% 25/03/2015 974,427778 Bruto 769,797945 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CCC- Caa3
Total		735.186.500,00	2.022.600.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización	Vida media	% TACP							
			Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
		Fecha	13/11/2021	06/05/2021	14/11/2020	12/06/2020	22/01/2020	27/09/2019	12/06/2019	05/03/2019
		Amort. final	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
	Sin amortización opcional *	Años	7,10	6,58	6,12	5,70	5,32	4,98	4,68	4,40
		Fecha	30/01/2022	23/07/2021	03/02/2021	03/09/2020	18/04/2020	17/12/2019	28/08/2019	20/05/2019
		Amort. final	15,76	15,26	14,51	13,76	13,26	12,51	12,01	11,25
Serie B	Con amortización opcional *	Años	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
		Amort. final	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
	Sin amortización opcional *	Años	17,07	16,46	15,83	15,21	14,58	13,96	13,36	12,77
		Fecha	16/01/2032	07/06/2031	21/10/2030	06/03/2030	19/07/2029	08/12/2028	01/05/2028	30/09/2027
		Amort. final	18,26	17,76	17,26	16,76	16,26	15,51	15,01	14,51
Serie C	Con amortización opcional *	Años	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
		Amort. final	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
	Sin amortización opcional *	Años	18,94	18,57	18,15	17,67	17,16	16,61	16,05	15,50
		Fecha	29/11/2033	16/07/2033	11/02/2033	21/08/2032	18/02/2032	02/08/2031	09/01/2031	20/06/2030
		Amort. final	19,51	19,26	19,01	18,76	18,26	17,76	17,26	16,76
Serie D	Con amortización opcional *	Años	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
		Fecha	25/09/2027	24/12/2026	24/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	24/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
		Amort. final	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
	Sin amortización opcional *	Años	21,01	20,71	20,41	20,11	19,79	19,46	19,11	18,73
		Fecha	24/12/2035	04/09/2035	18/05/2035	29/01/2035	05/10/2034	06/06/2034	28/01/2034	12/09/2033
		Amort. final	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
Serie E	Con amortización opcional *	Años	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
		Amort. final	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25
	Sin amortización opcional *	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
		Fecha	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040
		Amort. final	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC		A la emisión		
		%	%	%	%	
Clase A	83,32%	612.586.500,00	15,33%	93,94%	1.900.000.000,00	6,13%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	9,89%	200.000.000,00	
Serie A2	83,32%	612.586.500,00	15,33%	84,05%	1.700.000.000,00	
Serie B	7,07%	52.000.000,00	8,03%	2,57%	52.000.000,00	3,53%
Serie C	3,40%	25.000.000,00	4,53%	1,24%	25.000.000,00	2,28%
Serie D	3,13%	23.000.000,00	1,30%	1,14%	23.000.000,00	1,13%
Serie E	3,07%	22.600.000,00	1,26%	1,12%	22.600.000,00	
Emisión de Bonos		735.186.500,00			2.022.600.000,00	
Fondo de Reserva	1,30%	9.246.904,99		1,13%	22.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.170.101,38	0,079%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	730.041,98		
Ints. cobrados pes de ingreso	32.863,98		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2006

NIF  
V84593961

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
IXIS CIB  
Banco Pastor  
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.744	15.750
Principal		
Pendiente vencimiento	732.107.595,41	1.998.118.778,92
Medio	83.726,85	126.864,68
Mínimo	0,00	1,62
Máximo	709.783,11	981.576,54
Interés nominal		
Medio ponderado	1,39%	3,27%
Mínimo	0,76%	2,30%
Máximo	3,62%	4,53%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	222	325
Mínimo	05/01/2015	01/12/2006
Máximo	05/09/2040	05/09/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,03%	0,09%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,97%	99,91%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,48	6,61	0,04	8,25
10,01 - 20%	2,21	15,84	0,28	16,13
20,01 - 30%	5,26	25,75	1,10	25,87
30,01 - 40%	9,98	35,60	2,48	35,62
40,01 - 50%	14,98	45,36	4,96	45,64
50,01 - 60%	22,40	55,29	7,84	55,47
60,01 - 70%	28,17	63,98	15,12	65,86
70,01 - 80%	15,63	74,83	35,22	76,53
80,01 - 90%	0,90	82,10	16,22	84,75
90,01 - 100%			16,76	96,18
Medio ponderado	54,92		74,60	
Mínimo	0,00		0,00	
Máximo	83,93		99,99	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,67%	0,63%	0,51%	0,38%	0,62%
Tasa anual equivalente	7,74%	7,28%	5,99%	4,46%	7,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,14%	10,64%
Aragón	0,68%	0,85%
Asturias	0,34%	0,35%
Canarias	6,86%	6,29%
Cantabria	0,08%	0,06%
Castilla y León	2,80%	2,67%
Castilla-La Mancha	3,43%	3,87%
Cataluña	13,82%	14,12%
Comunidad Valenciana	35,99%	37,24%
Extremadura	0,23%	0,26%
Galicia	1,69%	1,44%
Islas Baleares	5,48%	5,35%
La Rioja	0,38%	0,60%
Madrid	12,54%	11,49%
Murcia	2,51%	2,62%
Navarra	1,17%	1,16%
País Vasco	0,86%	0,97%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	223	59.323,73	18.400,73	0,00	77.724,46	1,40	21.570.503,85	21.648.228,31	25,56
De > 1 a ≤ 2 Meses	96	59.771,63	19.978,60	0,00	79.750,23	1,44	9.270.367,11	9.350.117,34	11,04
De > 2 a ≤ 3 Meses	51	54.846,21	17.974,28	0,00	72.820,49	1,31	5.304.574,16	5.377.394,65	6,35
De > 3 a ≤ 6 Meses	64	100.981,58	35.337,50	0,00	136.319,08	2,46	5.880.921,01	6.017.240,09	7,10
De > 6 a < 12 Meses	65	238.422,53	80.138,96	0,00	318.561,49	5,75	6.479.364,35	6.797.925,84	8,03
De ≥ 12 a < 18 Meses	67	386.863,47	146.044,01	0,00	532.907,48	9,62	6.949.930,45	7.482.837,93	8,84
De ≥ 18 a < 24 Meses	55	373.411,55	156.757,81	0,00	530.169,36	9,57	4.980.954,66	5.511.124,02	6,51
De ≥ 2 Años	211	2.452.911,82	1.339.991,69	0,00	3.792.903,51	68,45	18.712.968,58	22.505.872,09	26,57
Subtotal	832	3.726.532,52	1.814.623,58	0,00	5.541.156,10	100,00	79.149.584,17	84.690.740,27	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	19	670.475,21	1.263,47	0,00	671.738,68	5,83	0,00	671.738,68	5,83
De > 1 a ≤ 2 Meses	9	383.377,90	1.501,32	0,00	384.879,22	3,34	0,00	384.879,22	3,34
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	701.723,38	3.663,30	0,00	705.386,68	6,13	0,00	705.386,68	6,13
De > 3 a ≤ 6 Meses	30	1.581.380,74	13.950,57	0,00	1.595.331,31	13,86	0,00	1.595.331,31	13,86
De > 6 a < 12 Meses	38	996.694,13	14.430,52	0,00	1.011.124,65	8,78	0,00	1.011.124,65	8,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	228.481,06	5.850,83	0,00	234.331,89	2,04	0,00	234.331,89	2,04
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	684.619,07	21.797,66	0,00	706.416,73	6,14	0,00	706.416,73	6,14
De ≥ 2 Años	118	5.107.885,76	1.097.015,84	0,00	6.204.901,60	53,89	0,00	6.204.901,60	53,89
Subtotal	255	10.354.637,25	1.159.473,51	0,00	11.514.110,76	100,00	0,00	11.514.110,76	100,00
Total	1.087	14.081.169,77	2.974.097,09	0,00	17.055.266,86		79.149.584,17	96.204.851,03	49,24