

Informe resumen

Fecha: 28/02/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Fortis Bank
IXIS CIB
Banco Pastor
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312888003	07/02/2006 2.000	100.000,00	200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2015	25/06/2007 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0312888011	07/02/2006 17.000	36.034,50 612.586.500,00 36,03%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2090% 25/03/2015 17,991225 Bruto 14,392980 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2015 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf A3sf	AAA Aaa
Serie B ES0312888029	07/02/2006 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,280% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3590% 25/03/2015 85,761111 Bruto 68,608889 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBBsf B2sf	A+ Aa3
Serie C ES0312888037	07/02/2006 250	100.000,00 25.000.000,00 100,00%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6390% 25/03/2015 152,650000 Bruto 122,120000 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BBB+ Baa1
Serie D ES0312888045	07/02/2006 230	100.000,00 23.000.000,00 100,00%	100.000,00 23.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5790% 25/03/2015 616,094444 Bruto 492,875555 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Ca	BB+ Ba2
Serie E ES0312888052	07/02/2006 226	100.000,00 22.600.000,00 100,00%	100.000,00 22.600.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0790% 25/03/2015 974,427778 Bruto 779,542222 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CCC- Caa3
Total		735.186.500,00	2.022.600.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
		Fecha	27/10/2021	25/04/2021	09/11/2020	11/06/2020	26/01/2020	04/10/2019	22/06/2019	19/03/2019	
	Sin amortización opcional *	Años	6,85	6,34	5,88	5,47	5,09	4,78	4,50	4,23	
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023	
	Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
			Fecha	11/01/2022	11/07/2021	28/01/2021	02/09/2020	22/04/2020	25/12/2019	08/09/2019	03/06/2019
Sin amortización opcional *		Años	7,05	6,55	6,10	5,69	5,35	5,00	4,71	4,44	
		Fecha	25/09/2030	25/03/2030	25/06/2029	25/09/2028	25/03/2028	25/06/2027	25/12/2026	25/06/2026	
Serie C		Con amortización opcional *	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
			Fecha	25/03/2033	25/09/2032	25/03/2032	25/09/2031	25/03/2031	25/06/2030	25/12/2029	25/06/2029
	Sin amortización opcional *	Años	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25	
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023	
	Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
			Fecha	04/01/2032	28/05/2031	13/10/2030	01/03/2030	17/07/2029	08/12/2028	05/05/2028	07/10/2027
Sin amortización opcional *		Años	18,92	18,55	18,13	17,66	17,15	16,61	16,06	15,51	
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023	
Serie E		Con amortización opcional *	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
			Fecha	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040
	Sin amortización opcional *	Años	12,76	12,01	11,25	10,51	9,76	9,25	8,76	8,25	
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	83,32%	612.586.500,00	15,33%	93,94%	1.900.000.000,00	6,13%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	9,89%	200.000.000,00	
Serie A2	83,32%	612.586.500,00	15,33%	84,05%	1.700.000.000,00	
Serie B	7,07%	52.000.000,00	8,03%	2,57%	52.000.000,00	3,53%
Serie C	3,40%	25.000.000,00	4,53%	1,24%	25.000.000,00	2,28%
Serie D	3,13%	23.000.000,00	1,30%	1,14%	23.000.000,00	1,13%
Serie E	3,07%	22.600.000,00	1,26%	1,12%	22.600.000,00	
Emisión de Bonos		735.186.500,00			2.022.600.000,00	
Fondo de Reserva	1,30%	9.246.904,99		1,13%	22.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.906.469,94	0,079%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	501.206,13		
Ints. cobrados pes de ingreso	45.281,69		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 28/02/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia

Barclays Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia

Barclays Bank
Calyon

Dexia Bank
Fortis Bank

IXIS CIB
Banco Pastor

Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.678	15.750
Principal		
Pendiente vencimiento	718.440.674,46	1.998.118.778,92
Medio	82.788,74	126.864,68
Mínimo	0,00	1,62
Máximo	703.986,50	981.576,54
Interés nominal		
Medio ponderado	1,35%	3,27%
Mínimo	0,76%	2,30%
Máximo	3,62%	4,53%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	220	325
Mínimo	05/03/2015	01/12/2006
Máximo	05/09/2040	05/09/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,03%	0,09%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,97%	99,91%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,48	6,55	0,04	8,25
10,01 - 20%	2,27	15,84	0,28	16,13
20,01 - 30%	5,38	25,70	1,10	25,87
30,01 - 40%	10,37	35,61	2,48	35,62
40,01 - 50%	15,09	45,38	4,96	45,64
50,01 - 60%	23,39	55,34	7,84	55,47
60,01 - 70%	27,57	63,94	15,12	65,86
70,01 - 80%	14,66	74,62	35,22	76,53
80,01 - 90%	0,80	81,81	16,22	84,75
90,01 - 100%			16,76	96,18
Medio ponderado		54,47		74,60
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		83,50		99,99

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,51%	0,52%	0,55%	0,42%	0,62%
Tasa anual equivalente	5,91%	6,09%	6,41%	4,88%	7,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,15%	10,64%
Aragón	0,67%	0,85%
Asturias	0,35%	0,35%
Canarias	6,89%	6,29%
Cantabria	0,08%	0,06%
Castilla y León	2,81%	2,67%
Castilla-La Mancha	3,46%	3,87%
Cataluña	13,84%	14,12%
Comunidad Valenciana	35,90%	37,24%
Extremadura	0,23%	0,26%
Galicia	1,67%	1,44%
Islas Baleares	5,48%	5,35%
La Rioja	0,38%	0,60%
Madrid	12,64%	11,49%
Murcia	2,46%	2,62%
Navarra	1,17%	1,16%
País Vasco	0,81%	0,97%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	297	71.069,41	21.871,73	0,00	92.941,14	1,66	27.825.900,44	27.918.841,58	30,23	52,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	103	71.721,33	21.055,33	0,00	92.776,66	1,66	9.999.447,81	10.092.224,47	10,93	51,25
De > 2 a ≤ 3 Meses	69	77.511,36	23.677,97	0,00	101.189,33	1,81	7.588.201,56	7.689.390,89	8,33	53,08
De > 3 a ≤ 6 Meses	62	91.488,72	30.111,28	0,00	121.600,00	2,18	5.277.549,30	5.399.149,30	5,85	54,32
De > 6 a < 12 Meses	69	225.563,67	78.012,47	0,00	303.576,14	5,43	6.556.513,48	6.860.089,62	7,43	57,79
De ≥ 12 a < 18 Meses	60	367.519,18	130.374,32	0,00	497.893,50	8,91	6.187.074,80	6.684.968,30	7,24	59,32
De ≥ 18 a < 24 Meses	50	367.514,46	148.203,40	0,00	515.717,86	9,23	4.975.947,80	5.491.665,66	5,95	60,17
De ≥ 2 Años	211	2.531.148,65	1.329.428,61	0,00	3.860.577,26	69,11	18.363.278,05	22.223.855,31	24,06	61,62
Subtotal	921	3.803.536,78	1.782.735,11	0,00	5.586.271,89	100,00	86.773.913,24	92.360.185,13	100,00	55,64
Dudosos (subjettivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	23	575.057,63	1.035,86	0,00	576.093,49	4,74	0,00	576.093,49	4,74	15,90
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	208.182,09	937,33	0,00	209.119,42	1,72	0,00	209.119,42	1,72	19,37
De > 2 a ≤ 3 Meses	13	528.263,57	2.679,75	0,00	530.943,32	4,37	0,00	530.943,32	4,37	23,31
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	1.314.574,80	10.095,41	0,00	1.324.670,21	10,91	0,00	1.324.670,21	10,91	20,99
De > 6 a < 12 Meses	53	2.235.801,32	30.754,58	0,00	2.266.555,90	18,66	0,00	2.266.555,90	18,66	23,73
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	360.274,88	9.425,60	0,00	369.700,48	3,04	0,00	369.700,48	3,04	10,43
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	206.940,99	5.654,59	0,00	212.595,58	1,75	0,00	212.595,58	1,75	23,29
De ≥ 2 Años	127	5.538.781,61	1.115.603,29	0,00	6.654.384,90	54,80	0,00	6.654.384,90	54,80	31,61
Subtotal	278	10.967.876,89	1.176.186,41	0,00	12.144.063,30	100,00	0,00	12.144.063,30	100,00	25,11
Total	1.199	14.771.413,67	2.958.921,52	0,00	17.730.335,19		86.773.913,24	104.504.248,43		48,75