

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,02	1.391,01	0,00	1	0,40	1.391,01	0,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,02	63.210,07	0,03	1	0,40	63.210,07	0,88	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,02	15.163,38	0,01	1	0,40	15.163,38	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	2.426,75	0,00	1	0,40	2.426,75	0,03	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	51.843,53	0,03	2	0,81	51.843,53	0,72	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	5	0,12	135.212,22	0,07	5	2,02	135.212,22	1,88	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	31	0,74	573.493,27	0,30	17	6,85	551.960,26	7,67	14	0,34	21.533,01	0,01	3,382%	3,093
2026	61	1,45	328.242,95	0,17	0	0,00	0,00	0,00	61	1,47	328.242,95	0,18	3,363%	12,430
2027	77	1,84	907.346,37	0,48	2	0,81	91.064,20	1,27	77	1,85	816.282,17	0,45	3,320%	23,406
2028	104	2,48	1.637.963,14	0,87	3	1,21	52.404,05	0,73	104	2,50	1.585.559,09	0,87	3,499%	35,465
2029	264	6,29	5.572.743,21	2,95	9	3,63	179.330,86	2,49	264	6,34	5.393.412,35	2,97	3,514%	49,419
2030	494	11,78	12.807.796,53	6,78	19	7,66	544.626,58	7,57	494	11,87	12.263.169,95	6,75	3,389%	56,978
2031	92	2,19	3.216.096,38	1,70	5	2,02	293.010,20	4,07	92	2,21	2.923.086,18	1,61	3,323%	70,789
2032	98	2,34	3.357.745,35	1,78	1	0,40	528,09	0,01	98	2,35	3.357.217,26	1,85	3,253%	82,001
2033	104	2,48	4.939.902,68	2,61	3	1,21	85.882,99	1,19	104	2,50	4.854.019,69	2,67	3,310%	95,240
2034	693	16,52	34.599.024,39	18,31	46	18,55	1.676.656,71	23,30	691	16,60	32.922.367,68	18,11	3,425%	110,698
2035	1.782	42,49	94.345.493,38	49,92	106	42,74	3.080.776,58	42,81	1.781	42,78	91.264.716,80	50,20	3,416%	116,785
2036	147	3,51	9.012.602,76	4,77	13	5,24	57.681,36	0,80	147	3,53	8.954.921,40	4,93	3,383%	128,596
2037	5	0,12	240.727,06	0,13	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	240.727,06	0,13	3,424%	144,501
2038	7	0,17	423.107,46	0,22	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	423.107,46	0,23	3,210%	154,362
2039	10	0,24	544.056,01	0,29	0	0,00	0,00	0,00	10	0,24	544.056,01	0,30	3,470%	168,578
2040	213	5,08	16.105.829,48	8,52	13	5,24	312.545,76	4,34	213	5,12	15.793.283,72	8,69	3,355%	178,665
2041	1	0,02	119.575,13	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	119.575,13	0,07	3,506%	191,161
Total :	4.194	100,00	189.000.992,51	100,00	248	100,00	7.195.714,60	100,00	4.163	100,00	181.805.277,91	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,404%	112,648
Media Simple / Average :			45.064,61				29.014,98				43.671,70		3,441%	100,036
Mínimo / Minimum :			112,39				75,96				112,39		0,769%	23/08/2025
Máximo / Maximum :			359.808,29				242.308,44				337.819,76		5,399%	05/07/2041