

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,02	1.391,01	0,00	1	0,39	1.391,01	0,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,02	63.210,07	0,03	1	0,39	63.210,07	0,87	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,02	15.163,38	0,01	1	0,39	15.163,38	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	2.426,75	0,00	1	0,39	2.426,75	0,03	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	51.843,53	0,03	2	0,77	51.843,53	0,72	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	5	0,12	134.733,75	0,07	5	1,93	134.733,75	1,86	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	30	0,72	565.346,24	0,30	18	6,95	550.318,03	7,59	13	0,31	15.028,21	0,01	3,228%	2,307
2026	59	1,41	288.695,55	0,15	0	0,00	0,00	0,00	59	1,42	288.695,55	0,16	3,336%	11,427
2027	77	1,84	874.027,41	0,47	2	0,77	91.656,79	1,26	77	1,86	782.370,62	0,44	3,258%	22,429
2028	102	2,44	1.564.248,82	0,84	3	1,16	52.889,09	0,73	102	2,46	1.511.359,73	0,84	3,422%	34,450
2029	262	6,27	5.423.259,69	2,90	9	3,47	181.072,88	2,50	262	6,32	5.242.186,81	2,92	3,471%	48,458
2030	493	11,80	12.577.695,94	6,73	21	8,11	550.862,05	7,60	493	11,89	12.026.833,89	6,69	3,324%	56,007
2031	92	2,20	3.181.921,55	1,70	5	1,93	295.761,35	4,08	92	2,22	2.886.160,20	1,61	3,292%	69,791
2032	98	2,35	3.319.988,62	1,78	1	0,39	537,15	0,01	98	2,36	3.319.451,47	1,85	3,197%	80,966
2033	105	2,51	4.941.638,77	2,64	3	1,16	86.397,41	1,19	105	2,53	4.855.241,36	2,70	3,245%	94,343
2034	691	16,54	34.298.225,14	18,35	47	18,15	1.688.176,17	23,28	689	16,62	32.610.048,97	18,15	3,413%	109,733
2035	1.774	42,47	93.293.531,46	49,91	108	41,70	3.107.904,88	42,87	1.773	42,76	90.185.626,58	50,20	3,357%	115,788
2036	147	3,52	8.956.876,80	4,79	13	5,02	58.495,08	0,81	147	3,55	8.898.381,72	4,95	3,330%	127,597
2037	5	0,12	239.386,31	0,13	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	239.386,31	0,13	3,424%	143,501
2038	7	0,17	420.445,26	0,22	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	420.445,26	0,23	3,211%	153,148
2039	10	0,24	541.549,27	0,29	0	0,00	0,00	0,00	10	0,24	541.549,27	0,30	3,470%	167,579
2040	213	5,10	16.042.772,44	8,58	18	6,95	317.443,36	4,38	213	5,14	15.725.329,08	8,75	3,331%	177,665
2041	1	0,02	119.575,13	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	119.575,13	0,07	3,506%	190,161
Total :	4.177	100,00	186.917.952,89	100,00	259	100,00	7.250.282,73	100,00	4.146	100,00	179.667.670,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
			44.749,33					27.993,37					3,358%	111,824
													3,391%	99,131
			Mínimo / Minimum :	110,34				0,04					0,769%	03/09/2025
			Máximo / Maximum :	359.808,29				242.308,44					5,399%	05/07/2041