

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	245	5,74	2.902.455,28	1,50	42	15,05	1.756.691,35	22,02	206	4,87	1.145.763,93	0,62	32,069	3,479
5,01	10,00	263	6,17	4.380.801,72	2,27	6	2,15	138.071,62	1,73	263	6,22	4.242.730,10	2,29	9,249	7,873
10,01	15,00	426	9,99	10.324.945,62	5,35	15	5,38	359.007,35	4,50	426	10,08	9.965.938,27	5,38	14,028	12,862
15,01	20,00	597	13,99	20.174.508,49	10,45	30	10,75	776.335,59	9,73	597	14,12	19.398.172,90	10,48	19,513	17,799
20,01	25,00	446	10,45	20.077.367,14	10,40	22	7,89	660.108,24	8,27	446	10,55	19.417.258,90	10,49	24,418	22,651
25,01	30,00	540	12,66	29.391.144,41	15,22	40	14,34	1.085.451,03	13,61	540	12,78	28.305.693,38	15,29	29,953	27,836
30,01	35,00	922	21,61	51.759.261,45	26,81	66	23,66	1.878.795,07	23,55	922	21,81	49.880.466,38	26,95	34,662	32,426
35,01	40,00	523	12,26	32.185.467,64	16,67	36	12,90	873.451,36	10,95	523	12,37	31.312.016,28	16,92	39,289	37,433
40,01	45,00	228	5,34	15.379.581,96	7,97	13	4,66	175.542,51	2,20	228	5,39	15.204.039,45	8,21	42,641	41,728
45,01	50,00	44	1,03	3.799.295,87	1,97	4	1,43	202.928,10	2,54	44	1,04	3.596.367,77	1,94	50,992	47,169
50,01	55,00	31	0,73	2.566.743,50	1,33	4	1,43	47.169,11	0,59	31	0,73	2.519.574,39	1,36	53,045	51,950
55,01	60,00	1	0,02	136.876,73	0,07	1	0,36	24.622,41	0,31	1	0,02	112.254,32	0,06	70,727	58,004
Total :		4.266	100,00	193.078.449,81	100,00	279	100,00	7.978.173,74	100,00	4.227	100,00	185.100.276,07	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														31,576	29,549
Media Simple / Average :				45.259,83				28.595,60				43.789,99		26,011	24,904
Mínimo / Minimum :				32,04				42,01				32,04		0,018	0,000
Máximo / Maximum :				359.808,29				242.308,44				340.314,66		97,995	58,004