

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	457	9,98	24.874.030,28	12,07	40	12,99	1.388.367,00	15,73	449	9,91	23.485.663,28	11,91	33,415	31,648
Aragón / Aragón	29	0,63	1.399.284,58	0,68	0	0,00	0,00	0,00	29	0,64	1.399.284,58	0,71	32,002	32,002
Asturias / Asturias	23	0,50	906.291,32	0,44	2	0,65	45.226,73	0,51	23	0,51	861.064,59	0,44	36,302	32,559
Canarias / Canary Islands	349	7,62	17.534.020,04	8,51	29	9,42	628.990,31	7,13	348	7,68	16.905.029,73	8,57	34,329	32,319
Cantabria / Cantabria	4	0,09	258.670,40	0,13	1	0,32	43.554,34	0,49	4	0,09	215.116,06	0,11	34,878	27,465
Castilla y León / Castilla-Leon	139	3,04	6.330.291,99	3,07	10	3,25	196.793,01	2,23	137	3,02	6.133.498,98	3,11	34,564	33,185
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	191	4,17	7.736.215,77	3,75	10	3,25	357.031,85	4,05	189	4,17	7.379.183,92	3,74	31,570	30,509
Cataluña / Catalonia	487	10,64	30.639.458,74	14,87	43	13,96	1.986.224,56	22,50	485	10,70	28.653.234,18	14,53	33,366	30,041
Comunidad Valenciana / Valencia	2.033	44,41	66.962.242,07	32,50	128	41,56	2.445.120,32	27,70	2.012	44,40	64.517.121,75	32,71	30,041	28,446
Extremadura / Extremadura	12	0,26	515.912,88	0,25	0	0,00	0,00	0,00	12	0,26	515.912,88	0,26	34,473	34,473
Galicia / Galicia	80	1,75	3.172.301,11	1,54	3	0,97	41.171,94	0,47	80	1,77	3.131.129,17	1,59	32,537	31,835
Islas Baleares / Balearic Islands	183	4,00	11.064.655,71	5,37	8	2,60	257.031,48	2,91	183	4,04	10.807.624,23	5,48	33,252	31,628
La Rioja / La Rioja	19	0,42	897.257,49	0,44	1	0,32	50.052,14	0,57	18	0,40	847.205,35	0,43	29,382	29,479
Madrid / Madrid	359	7,84	24.136.900,91	11,71	13	4,22	799.389,62	9,06	355	7,83	23.337.511,29	11,83	32,896	31,323
Murcia / Murcia	138	3,01	6.308.214,98	3,06	17	5,52	456.509,90	5,17	133	2,93	5.851.705,08	2,97	36,747	33,706
Navarra / Navarra	50	1,09	2.061.899,84	1,00	3	0,97	130.795,72	1,48	50	1,10	1.931.104,12	0,98	30,947	29,252
País Vasco / Basque Country	25	0,55	1.246.478,20	0,60	0	0,00	0,00	0,00	25	0,55	1.246.478,20	0,63	32,446	32,446
Total :	4.578	100,00	206.044.126,31	100,00	308	100,00	8.826.258,92	100,00	4.532	100,00	197.217.867,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,334	30,436
Media Simple / Average :			45.007,45				28.656,68				43.516,74		25,899	24,775
Mínimo / Minimum :			0,99				0,99				86,77		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			359.808,29				242.308,44				352.209,69		97,995	56,035