

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	445	10,12	23.734.956,46	12,00	36	12,16	1.193.639,60	14,28	439	10,09	22.541.316,86	11,90	32,513	30,885
Aragón / Aragon	29	0,66	1.361.250,32	0,69	1	0,34	425,05	0,01	29	0,67	1.360.825,27	0,72	31,244	31,235
Asturias / Asturias	22	0,50	825.257,13	0,42	2	0,68	46.200,30	0,55	22	0,51	779.056,83	0,41	35,622	31,399
Canarias / Canary Islands	342	7,78	16.951.904,47	8,57	28	9,46	602.802,38	7,21	341	7,84	16.349.102,09	8,63	33,651	31,697
Cantabria / Cantabria	4	0,09	254.180,64	0,13	1	0,34	44.822,44	0,54	4	0,09	209.358,20	0,11	34,655	26,882
Castilla y León / Castilla-Leon	136	3,09	6.101.530,02	3,08	9	3,04	162.684,87	1,95	133	3,06	5.938.845,15	3,13	34,014	32,610
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	184	4,19	7.448.776,70	3,76	10	3,38	340.022,62	4,07	182	4,18	7.108.754,08	3,75	31,113	30,068
Cataluña / Catalonia	479	10,90	29.572.946,84	14,95	47	15,88	2.023.652,30	24,20	476	10,94	27.549.294,54	14,54	33,014	29,484
Comunidad Valenciana / Valencia	1.923	43,74	64.034.002,53	32,36	121	40,88	2.296.327,92	27,46	1.900	43,66	61.737.674,61	32,58	29,603	28,019
Extremadura / Extremadura	12	0,27	505.994,76	0,26	0	0,00	0,00	0,00	12	0,28	505.994,76	0,27	33,841	33,841
Galicia / Galicia	74	1,68	2.978.154,49	1,51	5	1,69	42.416,73	0,51	74	1,70	2.935.737,76	1,55	32,318	31,557
Islas Baleares / Balearic Islands	178	4,05	10.709.702,24	5,41	9	3,04	266.188,62	3,18	178	4,09	10.443.513,62	5,51	32,926	31,212
La Rioja / La Rioja	17	0,39	828.845,86	0,42	1	0,34	50.052,14	0,60	16	0,37	778.793,72	0,41	28,645	28,703
Madrid / Madrid	349	7,94	23.435.819,04	11,85	11	3,72	803.105,04	9,61	346	7,95	22.632.714,00	11,94	32,422	30,758
Murcia / Murcia	133	3,03	6.013.135,92	3,04	12	4,05	356.073,67	4,26	132	3,03	5.657.062,25	2,99	36,224	32,907
Navarra / Navarra	44	1,00	1.876.974,14	0,95	3	1,01	132.888,08	1,59	43	0,99	1.744.086,06	0,92	30,298	28,382
País Vasco / Basque Country	25	0,57	1.219.626,40	0,62	0	0,00	0,00	0,00	25	0,57	1.219.626,40	0,64	31,764	31,764
Total :	4.396	100,00	197.853.057,96	100,00	296	100,00	8.361.301,76	100,00	4.352	100,00	189.491.756,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			45.007,52		28.247,64				43.541,30				31,827	29,896
Mínimo / Minimum :			43,52		24,51				43,52				25,886	24,775
Máximo / Maximum :			359.808,29		242.308,44				345.286,38				0,033	0,000
													97,995	55,380