

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	439	10,29	23.174.179,30	12,00	34	12,19	1.118.954,25	14,03	434	10,27	22.055.225,05	11,92	32,290	30,521
Aragón / Aragón	29	0,68	1.340.297,31	0,69	1	0,36	427,54	0,01	29	0,69	1.339.869,77	0,72	30,837	30,828
Asturias / Asturias	22	0,52	814.488,29	0,42	2	0,72	47.373,71	0,59	22	0,52	767.114,58	0,41	35,493	31,088
Canarias / Canary Islands	340	7,97	16.699.938,27	8,65	25	8,96	606.102,77	7,60	338	8,00	16.093.835,50	8,69	33,301	31,305
Cantabria / Cantabria	4	0,09	251.153,42	0,13	1	0,36	45.676,10	0,57	4	0,09	205.477,32	0,11	34,515	26,491
Castilla y León / Castilla-Leon	131	3,07	5.979.727,25	3,10	8	2,87	161.947,11	2,03	129	3,05	5.817.780,14	3,14	33,739	32,267
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	182	4,27	7.271.709,04	3,77	9	3,23	281.979,55	3,53	180	4,26	6.989.729,49	3,78	30,863	29,709
Cataluña / Catalonia	471	11,04	28.845.733,98	14,94	45	16,13	1.853.790,53	23,24	470	11,12	26.991.943,45	14,58	32,875	29,127
Comunidad Valenciana / Valencia	1.833	42,97	62.068.606,92	32,15	111	39,78	2.259.957,70	28,33	1.811	42,84	59.808.649,22	32,31	29,349	27,650
Extremadura / Extremadura	12	0,28	499.264,23	0,26	0	0,00	0,00	0,00	12	0,28	499.264,23	0,27	33,413	33,413
Galicia / Galicia	71	1,66	2.979.445,50	1,54	5	1,79	51.435,52	0,64	71	1,68	2.928.009,98	1,58	32,559	31,575
Islas Baleares / Balearic Islands	176	4,13	10.539.473,69	5,46	9	3,23	272.383,69	3,41	176	4,16	10.267.090,00	5,55	32,578	30,803
La Rioja / La Rioja	17	0,40	816.085,47	0,42	1	0,36	50.052,14	0,63	16	0,38	766.033,33	0,41	28,248	28,280
Madrid / Madrid	342	8,02	22.926.547,89	11,87	14	5,02	731.898,76	9,17	340	8,04	22.194.649,13	11,99	32,050	30,497
Murcia / Murcia	130	3,05	5.896.961,56	3,05	11	3,94	362.223,44	4,54	129	3,05	5.534.738,12	2,99	35,967	32,528
Navarra / Navarra	43	1,01	1.846.267,93	0,96	3	1,08	133.970,93	1,68	42	0,99	1.712.297,00	0,93	29,989	28,014
País Vasco / Basque Country	24	0,56	1.128.569,76	0,58	0	0,00	0,00	0,00	24	0,57	1.128.569,76	0,61	30,850	30,850
Total :	4.266	100,00	193.078.449,81	100,00	279	100,00	7.978.173,74	100,00	4.227	100,00	185.100.276,07	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,576	29,549
Media Simple / Average :			45.259,83				28.595,60				43.789,99		26,011	24,904
Mínimo / Minimum :			32,04				42,01				32,04		0,018	0,000
Máximo / Maximum :			359.808,29				242.308,44				340.314,66		97,995	58,004