

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	72	18.237,97	10.213,48	40.011,90	68.463,35	0,73	2.899.653,09	20,62	0,00	2.917.891,06	13,58	2.968.116,44	12.932.394,19	22,5627	22,9510	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	15	9.638,79	4.101,49	0,00	13.740,28	0,15	816.086,95	5,80	0,00	825.725,74	3,84	829.827,23	3.268.880,14	25,2602	25,3857	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	8	6.749,43	3.465,80	0,00	10.215,23	0,11	331.538,53	2,36	0,00	338.287,96	1,57	341.753,76	1.237.482,15	27,3368	27,6169	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	12	22.516,00	12.248,97	0,00	34.764,97	0,37	721.635,75	5,13	0,00	744.151,75	3,46	756.400,72	2.420.829,06	30,7395	31,2455	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	15	51.795,84	21.125,28	0,00	72.921,12	0,78	595.984,76	4,24	0,00	647.780,60	3,01	668.905,88	2.482.463,34	26,0943	26,9452	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	64.467,42	40.408,97	0,00	104.876,39	1,12	702.302,99	5,00	0,00	766.770,41	3,57	807.179,38	2.049.086,58	37,4201	39,3922	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	45.029,51	24.076,15	2.529,20	71.634,86	0,77	288.506,36	2,05	0,00	333.535,87	1,55	360.141,22	1.311.108,85	25,4392	27,4684	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	175	7.216.523,42	1.700.734,68	47.176,26	8.964.434,36	95,97	7.703.890,73	54,79	0,00	14.920.414,15	69,41	16.668.325,09	31.207.651,37	47,8101	53,4110	
Subtotal :	315	7.434.958,38	1.816.374,82	89.717,36	9.341.050,56	100,00	14.059.599,16	100,00	0,00	21.494.557,54	100,00	23.400.649,72	56.909.895,68	37,7695	41,1188	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	25	1.885.124,27	484.990,12	0,00	2.370.114,39	100,00	0,00	0,00	0,00	1.885.124,27	100,00	2.370.114,39	4.451.501,50	42,3481	53,2430	
Subtotal :	25	1.885.124,27	484.990,12	0,00	2.370.114,39	100,00	0,00	0,00	0,00	1.885.124,27	100,00	2.370.114,39	4.451.501,50	42,3481	53,2430	
Total :	340	9.320.082,65	2.301.364,94	89.717,36	11.711.164,95		14.059.599,16	0,00		23.379.681,81		25.770.764,11	61.361.397,18	38,1016	41,9983	