

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	80	20.840,42	10.491,33	35.112,36	66.444,11	0,73	3.172.303,36	23,30	0,00	3.193.143,78	15,35	3.238.747,47	14.163.505,74	22,5449	22,8668
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	8	4.796,69	2.707,50	0,00	7.504,19	0,08	468.382,94	3,44	0,00	473.179,63	2,27	475.887,13	1.675.288,66	28,2447	28,4063
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	10	10.032,55	4.367,55	1.006,83	15.406,93	0,17	457.420,84	3,36	0,00	467.453,39	2,25	472.827,77	2.284.744,33	20,4598	20,6950
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	11	18.287,17	8.133,93	0,00	26.421,10	0,29	498.368,62	3,66	0,00	516.655,79	2,48	524.789,72	2.005.788,95	25,7582	26,1638
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	19	69.908,62	29.680,15	0,00	99.588,77	1,10	850.869,58	6,25	0,00	920.778,20	4,43	950.458,35	3.405.222,60	27,0402	27,9118
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	70.038,48	42.653,48	0,00	112.691,96	1,24	676.635,03	4,97	0,00	746.673,51	3,59	789.326,99	2.065.294,52	36,1534	38,2186
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	52.049,84	29.064,27	2.529,20	83.643,31	0,92	333.597,13	2,45	0,00	385.646,97	1,85	417.240,44	1.220.170,25	31,6060	34,1953
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	168	6.940.924,68	1.678.200,13	41.578,81	8.660.703,62	95,46	7.158.216,71	52,57	0,00	14.099.141,39	67,78	15.818.920,33	29.724.936,45	47,4320	53,2177
Subtotal :	313	7.186.878,45	1.805.298,34	80.227,20	9.072.403,99	100,00	13.615.794,21	100,00	0,00	20.802.672,66	100,00	22.688.198,20	56.544.951,50	36,7896	40,1242
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	24	1.734.412,89	463.531,55	0,00	2.197.944,44	100,00	0,00	0,00	0,00	1.734.412,89	100,00	2.197.944,44	4.385.446,30	39,5493	50,1191
Subtotal :	24	1.734.412,89	463.531,55	0,00	2.197.944,44	100,00	0,00	0,00	0,00	1.734.412,89	100,00	2.197.944,44	4.385.446,30	39,5493	50,1191
Total :	337	8.921.291,34	2.268.829,89	80.227,20	11.270.348,43		13.615.794,21	0,00		22.537.085,55		24.886.142,64	60.930.397,80	36,9882	40,8436