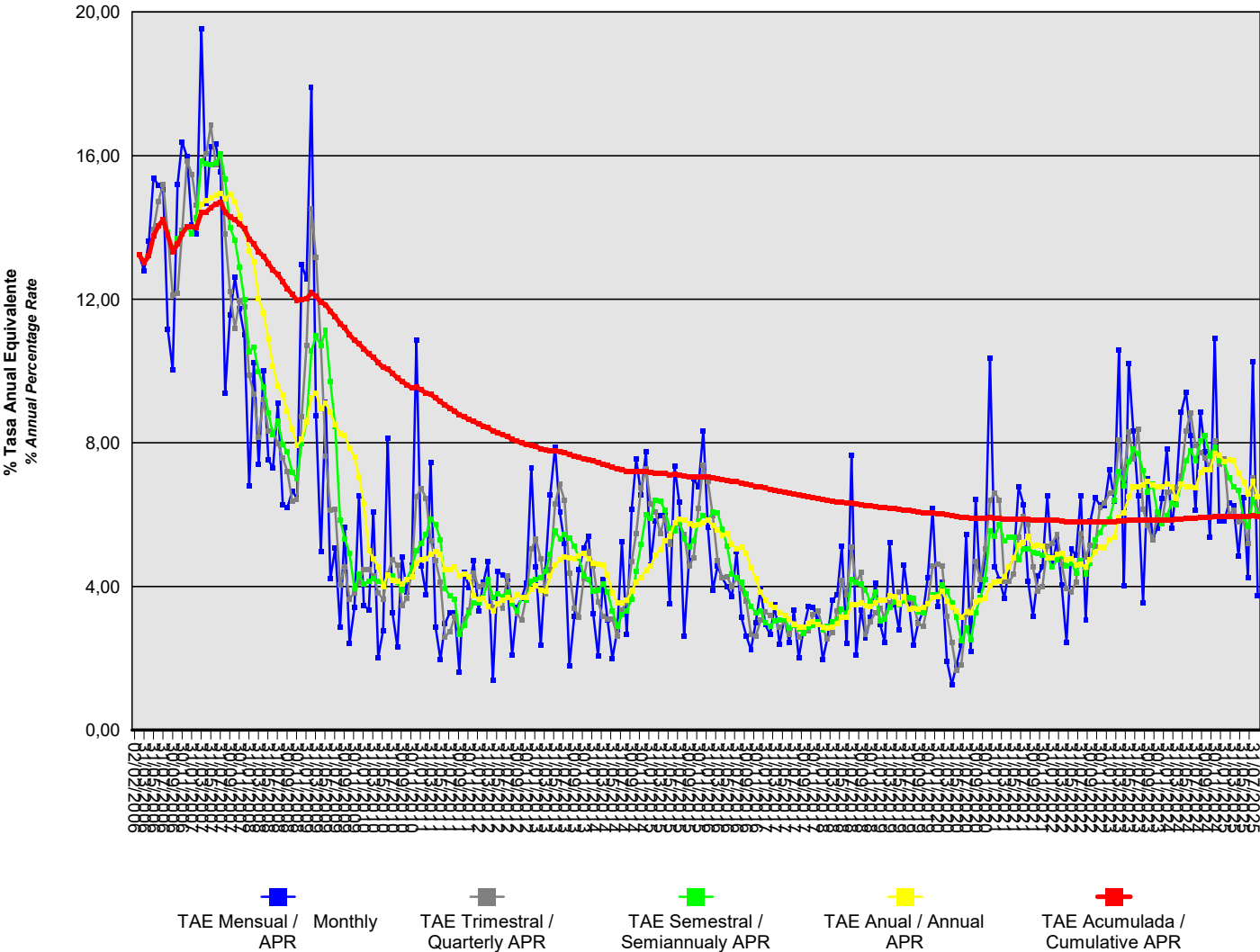


BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
 Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
 Fecha / Date: 31/08/2025
 Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannual	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/08/2025	3,75	6,13	5,99	6,51	5,95
31/07/2025	10,26	7,03	6,42	6,93	5,96
30/06/2025	4,24	5,19	5,66	6,58	5,94
31/05/2025	6,48	5,86	5,92	6,91	5,95
30/04/2025	4,84	5,81	6,68	7,16	5,95
31/03/2025	6,24	6,13	6,77	7,49	5,95
28/02/2025	6,33	5,99	7,02	7,53	5,95
31/01/2025	5,82	7,55	7,44	7,47	5,95
31/12/2024	5,81	7,40	7,49	7,64	5,95
30/11/2024	10,91	8,04	7,89	7,69	5,95
31/10/2024	5,37	7,34	7,63	7,25	5,93
30/09/2024	7,76	7,59	8,21	7,25	5,93
31/08/2024	8,85	7,74	8,04	7,18	5,92
31/07/2024	6,14	7,93	7,51	6,74	5,91
30/06/2024	8,21	8,83	7,79	6,77	5,91
31/05/2024	9,41	8,34	7,50	6,79	5,90
30/04/2024	8,85	7,08	6,86	6,85	5,88
31/03/2024	6,74	6,74	6,27	6,45	5,87
29/02/2024	5,63	6,64	6,31	6,78	5,86
31/01/2024	7,83	6,64	5,97	6,84	5,86
31/12/2023	6,45	5,80	5,75	6,79	5,85
30/11/2023	5,62	5,99	6,07	6,78	5,85
31/10/2023	5,33	5,30	6,85	6,83	5,85
30/09/2023	7,00	5,70	6,63	6,92	5,86
31/08/2023	3,53	6,15	7,24	6,82	5,85
31/07/2023	6,53	8,37	7,70	6,79	5,86
30/06/2023	8,33	7,55	7,82	6,79	5,86
31/05/2023	10,20	8,31	7,47	6,50	5,85
30/04/2023	4,01	7,03	6,81	6,06	5,82
31/03/2023	10,58	8,09	7,22	5,93	5,83
28/02/2023	6,38	6,63	6,41	5,38	5,81
31/01/2023	7,25	6,59	5,87	5,29	5,81
31/12/2022	6,26	6,34	5,74	5,06	5,80
30/11/2022	6,27	6,19	5,51	5,08	5,80
31/10/2022	6,48	5,13	5,30	4,94	5,79
30/09/2022	5,81	5,15	4,64	4,76	5,79
31/08/2022	3,07	4,83	4,34	4,54	5,79
31/07/2022	6,52	5,48	4,71	4,62	5,80
30/06/2022	4,86	4,12	4,38	4,60	5,80
31/05/2022	5,04	3,85	4,66	4,76	5,81
30/04/2022	2,45	3,94	4,57	4,74	5,81
31/03/2022	4,05	4,63	4,88	4,92	5,83
28/02/2022	5,30	5,46	4,73	4,89	5,84
31/01/2022	4,54	5,20	4,54	4,79	5,84

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannually	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/12/2021	6,52	5,12	4,83	4,79	5,84
30/11/2021	4,54	4,00	4,87	5,13	5,84
31/10/2021	4,29	3,87	4,91	5,15	5,85
30/09/2021	3,16	4,54	4,96	5,11	5,86
31/08/2021	4,14	5,74	5,04	5,39	5,87
31/07/2021	6,28	5,95	5,05	5,23	5,88
30/06/2021	6,77	5,37	4,76	5,16	5,88
31/05/2021	4,79	4,34	5,38	4,79	5,87
30/04/2021	4,55	4,14	5,38	4,55	5,88
31/03/2021	3,67	4,14	5,27	4,28	5,89
28/02/2021	4,20	6,41	5,73	4,13	5,90
31/01/2021	4,55	6,61	5,40	4,13	5,91
31/12/2020	10,35	6,39	5,55	4,03	5,91
30/11/2020	4,80	5,05	4,20	3,67	5,89
31/10/2020	3,89	4,18	3,70	3,62	5,90
30/09/2020	6,42	4,70	3,27	3,57	5,91
31/08/2020	2,18	3,35	2,51	3,28	5,90
31/07/2020	5,45	3,22	2,83	3,30	5,92
30/06/2020	2,37	1,82	2,49	3,14	5,93
31/05/2020	1,81	1,66	3,13	3,32	5,95
30/04/2020	1,26	2,44	3,54	3,40	5,97
31/03/2020	1,92	3,16	3,87	3,59	6,00
29/02/2020	4,11	4,58	4,05	3,86	6,02
31/01/2020	3,44	4,62	3,76	3,73	6,03
31/12/2019	6,17	4,58	3,78	3,68	6,05
30/11/2019	4,24	3,51	3,51	3,51	6,05
31/10/2019	3,31	2,89	3,27	3,42	6,06
30/09/2019	2,99	2,97	3,30	3,36	6,08
31/08/2019	2,36	3,51	3,68	3,39	6,09
31/07/2019	3,56	3,65	3,69	3,36	6,12
30/06/2019	4,61	3,64	3,59	3,71	6,13
31/05/2019	2,79	3,84	3,50	3,53	6,14
30/04/2019	3,50	3,73	3,56	3,72	6,16
31/03/2019	5,22	3,54	3,41	3,75	6,18
28/02/2019	2,44	3,16	3,09	3,61	6,18
31/01/2019	2,94	3,40	3,03	3,62	6,21
31/12/2018	4,10	3,28	3,84	3,54	6,23
30/11/2018	3,15	3,02	3,56	3,46	6,24
31/10/2018	2,57	2,67	3,88	3,48	6,26
30/09/2018	3,35	4,39	4,08	3,55	6,29
31/08/2018	2,09	4,08	4,13	3,51	6,31
31/07/2018	7,66	5,08	4,20	3,50	6,33
30/06/2018	2,41	3,77	3,24	3,13	6,32
31/05/2018	5,11	4,17	3,36	3,13	6,35

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannually	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/04/2018	3,77	3,32	3,07	2,97	6,36
31/03/2018	3,61	2,72	3,02	2,85	6,38
28/02/2018	2,56	2,54	2,88	2,84	6,39
31/01/2018	1,97	2,83	2,79	2,85	6,42
31/12/2017	3,09	3,31	3,02	2,93	6,45
30/11/2017	3,41	3,22	2,91	3,01	6,47
31/10/2017	3,43	2,76	2,87	2,97	6,50
30/09/2017	2,83	2,73	2,69	2,87	6,52
31/08/2017	2,01	2,60	2,81	2,85	6,54
31/07/2017	3,34	2,98	2,92	2,95	6,58
30/06/2017	2,44	2,66	2,85	3,08	6,60
31/05/2017	3,15	3,02	3,10	3,19	6,63
30/04/2017	2,39	2,85	3,07	3,26	6,65
31/03/2017	3,50	3,04	3,05	3,42	6,69
28/02/2017	2,67	3,18	2,90	3,51	6,71
31/01/2017	2,94	3,29	2,98	3,61	6,74
31/12/2016	3,94	3,06	3,32	3,84	6,77
30/11/2016	3,00	2,62	3,28	4,21	6,79
31/10/2016	2,23	2,66	3,45	4,53	6,82
30/09/2016	2,62	3,58	3,78	4,92	6,85
31/08/2016	3,13	3,94	4,11	5,10	6,88
31/07/2016	4,97	4,23	4,24	5,05	6,91
30/06/2016	3,71	3,99	4,35	5,17	6,93
31/05/2016	4,01	4,27	5,13	5,47	6,95
30/04/2016	4,24	4,24	5,59	5,43	6,98
31/03/2016	4,57	4,71	6,05	5,58	7,00
29/02/2016	3,90	5,98	6,08	5,70	7,02
31/01/2016	5,64	6,92	5,86	5,85	7,05
31/12/2015	8,34	7,38	5,98	5,77	7,06
30/11/2015	6,77	6,17	5,82	5,72	7,05
31/10/2015	7,01	4,79	5,28	5,70	7,05
30/09/2015	4,72	4,57	5,10	5,75	7,05
31/08/2015	2,60	5,46	5,31	5,86	7,07
31/07/2015	6,35	5,75	5,84	5,87	7,11
30/06/2015	7,35	5,63	5,55	5,78	7,11
31/05/2015	3,52	5,17	5,62	5,40	7,11
30/04/2015	5,99	5,93	6,12	5,27	7,14
31/03/2015	5,98	5,47	6,38	5,03	7,15
28/02/2015	5,83	6,07	6,41	4,88	7,16
31/01/2015	4,60	6,31	5,89	4,57	7,18
31/12/2014	7,76	7,29	6,00	4,46	7,20
30/11/2014	6,55	6,75	5,17	4,26	7,20
31/10/2014	7,55	5,47	4,42	4,13	7,20
30/09/2014	6,14	4,69	3,66	3,87	7,20

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannual	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/08/2014	2,66	3,57	3,33	3,62	7,21
31/07/2014	5,24	3,35	3,23	3,54	7,25
30/06/2014	2,78	2,62	2,89	3,54	7,27
31/05/2014	2,00	3,09	3,33	3,82	7,32
30/04/2014	3,06	3,10	3,84	4,31	7,37
31/03/2014	4,18	3,16	4,07	4,61	7,41
28/02/2014	2,06	3,57	3,90	4,63	7,44
31/01/2014	3,24	4,57	3,86	4,66	7,50
31/12/2013	5,40	4,98	4,19	4,76	7,54
30/11/2013	5,07	4,23	4,31	4,92	7,56
31/10/2013	4,46	3,15	4,79	4,84	7,59
30/09/2013	3,16	3,40	5,14	4,78	7,62
31/08/2013	1,79	4,38	5,35	4,80	7,67
31/07/2013	5,20	6,40	5,44	4,82	7,74
30/06/2013	6,09	6,85	5,33	4,74	7,76
31/05/2013	7,89	6,31	5,54	4,59	7,78
30/04/2013	6,55	4,47	4,90	4,29	7,78
31/03/2013	4,45	3,80	4,42	3,86	7,80
28/02/2013	2,38	4,76	4,25	3,88	7,83
31/01/2013	4,54	5,32	4,20	4,03	7,90
31/12/2012	7,30	5,04	4,14	3,93	7,94
30/11/2012	4,09	3,73	3,63	3,71	7,94
31/10/2012	3,68	3,06	3,69	3,70	7,99
30/09/2012	3,42	3,24	3,31	3,76	8,04
31/08/2012	2,08	3,53	3,52	3,61	8,10
31/07/2012	4,19	4,30	3,86	3,71	8,18
30/06/2012	4,31	3,38	3,71	3,63	8,23
31/05/2012	4,42	3,51	3,78	3,52	8,28
30/04/2012	1,38	3,41	3,70	3,31	8,33
31/03/2012	4,69	4,04	4,20	3,44	8,42
29/02/2012	4,11	4,05	3,69	3,67	8,47
31/01/2012	3,32	4,00	3,55	3,64	8,53
31/12/2011	4,71	4,36	3,55	3,75	8,60
30/11/2011	3,97	3,34	3,25	4,28	8,65
31/10/2011	4,40	3,10	2,92	4,34	8,72
30/09/2011	1,63	2,73	2,66	4,29	8,78
31/08/2011	3,27	3,17	3,65	4,55	8,88
31/07/2011	3,27	2,74	3,73	4,47	8,97
30/06/2011	2,97	2,60	3,95	4,47	9,05
31/05/2011	1,96	4,12	5,30	4,90	9,14
30/04/2011	2,87	4,72	5,73	4,97	9,25
31/03/2011	7,45	5,28	5,89	4,90	9,35
28/02/2011	3,77	6,46	5,45	4,78	9,38
31/01/2011	4,58	6,73	5,21	4,75	9,47

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannually	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/12/2010	10,87	6,49	4,99	4,66	9,55
30/11/2010	4,60	4,42	4,51	4,28	9,53
31/10/2010	3,84	3,66	4,21	4,18	9,62
30/09/2010	4,82	3,46	3,91	4,06	9,72
31/08/2010	2,30	4,60	4,12	4,13	9,80
31/07/2010	3,25	4,75	4,29	4,18	9,94
30/06/2010	8,13	4,35	4,33	4,33	10,06
31/05/2010	2,77	3,64	4,05	4,00	10,09
30/04/2010	2,02	3,83	4,15	4,54	10,23
31/03/2010	6,07	4,31	4,22	4,78	10,39
28/02/2010	3,35	4,46	4,15	5,01	10,47
31/01/2010	3,48	4,48	4,07	6,29	10,62
31/12/2009	6,51	4,13	4,33	7,06	10,76
30/11/2009	3,41	3,83	3,94	7,61	10,85
31/10/2009	2,41	3,65	4,91	7,86	11,01
30/09/2009	5,64	4,53	5,33	8,20	11,20
31/08/2009	2,87	4,05	5,86	8,24	11,32
31/07/2009	5,07	6,16	8,46	8,52	11,52
30/06/2009	4,21	6,13	9,71	8,85	11,67
31/05/2009	9,13	7,63	11,14	9,10	11,85
30/04/2009	4,97	10,71	10,71	8,96	11,92
31/03/2009	8,75	13,16	10,98	9,38	12,09
28/02/2009	17,91	14,51	10,57	9,27	12,18
31/01/2009	12,57	10,71	8,57	8,59	12,02
31/12/2008	12,96	8,74	7,98	8,10	12,00
30/11/2008	6,47	6,44	7,01	7,93	11,97
31/10/2008	6,64	6,38	7,18	8,37	12,13
30/09/2008	6,20	7,21	7,75	8,88	12,30
31/08/2008	6,28	7,57	7,95	9,32	12,49
31/07/2008	9,12	7,98	8,60	9,58	12,69
30/06/2008	7,30	8,29	8,22	10,13	12,81
31/05/2008	7,52	8,32	8,84	10,89	13,00
30/04/2008	10,02	9,22	9,55	11,62	13,20
31/03/2008	7,40	8,15	9,99	12,02	13,32
29/02/2008	10,22	9,36	10,67	13,04	13,54
31/01/2008	6,81	9,88	10,54	13,34	13,68
31/12/2007	11,00	11,79	12,00	13,92	13,97
30/11/2007	11,74	11,97	12,89	14,33	14,10
31/10/2007	12,61	11,19	13,65	14,72	14,21
30/09/2007	11,55	12,21	14,00	14,93	14,29
31/08/2007	9,39	13,81	15,34	14,81	14,43
31/07/2007	15,56	16,04	16,05	14,95	14,70
30/06/2007	16,31	15,75	15,80	14,90	14,65
31/05/2007	16,26	16,84	15,74	14,81	14,55

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/04/2007	14,68	16,05	15,76	14,73	14,43
31/03/2007	19,52	15,85	15,85	14,65	14,42
28/02/2007	13,83	14,63	14,27	14,07	14,01
31/01/2007	14,07	15,48	13,83	14,02	14,02
31/12/2006	15,97	15,85	14,00		14,02
30/11/2006	16,38	13,91	13,87		13,82
31/10/2006	15,20	12,16	13,69		13,53
30/09/2006	10,03	12,11	13,42		13,32
31/08/2006	11,15	13,82	13,87		13,78
31/07/2006	15,05	15,20	14,21		14,21
30/06/2006	15,18	14,72			14,05
31/05/2006	15,37	13,93			13,76
30/04/2006	13,61	13,22			13,22
31/03/2006	12,80				13,02
28/02/2006	13,24				13,24
02/02/2006					