

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/11/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 26/01/2007

**NIF**  
 V84966126

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankia

**Administrador Activos**  
 Bankia

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankia  
 Barclays Bank  
 Calyon  
 JP Morgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Bankia  
 Barclays Bank  
 Calyon  
 JP Morgan

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankia

**Depositorio Activos**  
 Bankia

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

**Permuta Intereses**  
 JP Morgan Chase

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	43.364,90 666.518.513,00 43,36%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,2010% 23/02/2015 22,032983 Bruto 17,406057 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf AAA	Aaa AAA	
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,2710% 23/02/2015 66,584542 Bruto 52,601788 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,3510% 23/02/2015 88,725000 Bruto 70,092750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa2sf B+sf A	A1 A	
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,5810% 23/02/2015 146,863889 Bruto 116,022472 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf BBB	Baa3 BBB	
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,9810% 23/02/2015 500,752778 Bruto 395,594695 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB	
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	4,0810% 23/02/2015 1.031,586111 Bruto 814,953028 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	Ca CCC-	
<b>Total</b>		1.326.517.363,00 2.631.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,61	4,11	3,69	3,35	3,06	2,82	2,60	2,42	
		Fecha	05/07/2019	01/01/2019	03/08/2018	30/03/2018	15/12/2017	16/09/2017	01/07/2017	26/04/2017	
		Amort. final	Años	9,50	8,50	7,75	7,25	6,50	6,00	5,50	5,25
	Sin amortización opcional *	Años	4,61	4,11	3,69	3,35	3,06	2,82	2,60	2,42	
		Fecha	05/07/2019	01/01/2019	03/08/2018	30/03/2018	15/12/2017	16/09/2017	01/07/2017	26/04/2017	
		Amort. final	Años	9,50	8,50	7,75	7,25	6,50	6,00	5,50	5,25
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	13,84	12,83	11,90	11,03	10,28	9,55	8,92	8,39	
		Fecha	21/09/2028	21/09/2027	14/10/2026	02/12/2025	04/03/2025	08/06/2024	23/10/2023	14/04/2023	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	13,84	12,83	11,90	11,03	10,28	9,55	8,92	8,39	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	14,09	13,10	12,18	11,33	10,56	9,86	9,23	8,65
Serie B	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	20,47	19,76	19,02	18,22	17,40	16,58	15,79	15,03
Serie C	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	23,09	22,35	21,63	20,93	20,25	19,58	18,89	18,19
Serie D	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	25,88	25,56	25,20	24,77	24,28	23,74	23,16	22,59
Serie E	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/11/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 26/01/2007

**NIF**  
 V84966126

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankia

**Administrador Activos**  
 Bankia

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankia  
 Barclays Bank  
 Calyon  
 JP Morgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Bankia  
 Barclays Bank  
 Calyon  
 JP Morgan

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankia

**Depositorio Activos**  
 Bankia

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

**Permuta Intereses**  
 JP Morgan Chase

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	86,88%	1.152.517.363,00	11,04%	93,39%	2.457.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00
Serie A2	50,25%	666.518.513,00		58,42%	1.537.000.000,00
Serie A3	36,64%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00
Serie B	4,90%	65.000.000,00	6,02%	2,47%	65.000.000,00
Serie C	3,92%	52.000.000,00	2,01%	1,98%	52.000.000,00
Serie D	1,96%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00
Serie E	2,34%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00
Emisión de Bonos		1.326.517.363,00			2.631.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.869.114,41	0,081%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.029.055,70		
Ints. cobrados ptes de ingreso	103.833,92		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.930	12.930	18.662
Principal			
Pendiente vencimiento	1.326.020.342,80	2.600.172.859,42	
Medio	102.553,78	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	301.889,13	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,38%	4,23%	
Mínimo	0,50%	2,41%	
Máximo	3,24%	6,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	263	353	
Mínimo	01/12/2014	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,27	6,82	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,18	16,02	0,21	16,80
20,01 - 30%	3,46	25,58	0,80	26,17
30,01 - 40%	6,41	35,35	2,25	35,84
40,01 - 50%	11,63	45,50	4,26	45,53
50,01 - 60%	18,31	55,61	7,62	55,37
60,01 - 70%	30,07	64,84	13,98	65,79
70,01 - 80%	18,28	75,25	35,99	76,48
80,01 - 90%	10,39	83,05	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado	60,72		75,76	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	89,34		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,29%	0,25%	0,26%	0,44%
Tasa anual equivalente	3,81%	3,42%	2,96%	3,02%	5,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,64%	13,25%
Aragón	0,98%	1,01%
Asturias	0,78%	0,62%
Canarias	7,24%	6,92%
Cantabria	0,49%	0,43%
Castilla y León	3,48%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,06%	3,19%
Cataluña	14,08%	13,83%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,39%	34,57%
Extremadura	0,63%	0,63%
Galicia	2,09%	1,95%
Islas Baleares	5,30%	4,74%
La Rioja	0,36%	0,43%
Madrid	9,45%	8,75%
Melilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,59%	2,79%
Navarra	1,34%	1,39%
País Vasco	2,08%	1,91%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	384	95.505,31	34.148,41	0,00	129.653,72	1,11	43.954.686,30	25,39	58,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	179	115.553,12	44.183,31	0,00	159.736,43	1,37	21.111.878,47	12,25	59,05
De > 2 a ≤ 3 Meses	90	88.461,59	35.090,44	0,00	123.552,03	1,06	10.558.244,24	6,15	61,85
De > 3 a ≤ 6 Meses	80	122.365,33	53.632,50	0,00	175.997,83	1,51	9.055.256,04	5,32	62,35
De > 6 a < 12 Meses	113	392.046,35	149.857,47	0,00	541.903,82	4,64	12.733.876,16	7,64	63,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	89	500.163,12	227.694,60	0,00	727.857,72	6,23	10.848.715,93	6,55	70,04
De ≥ 18 a < 24 Meses	94	716.794,99	340.119,20	0,00	1.056.914,19	9,04	10.706.544,16	6,77	65,25
De ≥ 2 Años	453	4.575.096,75	4.200.399,83	0,00	8.775.496,58	75,06	43.196.000,94	29,93	64,16
Subtotal	1.482	6.605.986,56	5.085.125,76	0,00	11.691.112,32	100,00	161.965.202,24	100,00	62,09
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	52	2.313.971,69	2.571,05	0,00	2.316.542,74	10,91	0,00	2.316.542,74	24,32
De > 1 a ≤ 2 Meses	30	1.291.259,96	5.106,06	0,00	1.296.366,02	6,11	0,00	1.296.366,02	6,11
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	435.410,69	2.238,55	0,00	437.649,24	2,06	0,00	437.649,24	2,06
De > 3 a ≤ 6 Meses	62	3.295.430,25	25.667,02	0,00	3.321.097,27	15,64	0,00	3.321.097,27	15,64
De > 6 a < 12 Meses	62	2.045.611,65	29.690,69	0,00	2.075.302,34	9,78	0,00	2.075.302,34	9,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	44	1.438.273,91	32.811,85	0,00	1.471.085,76	6,93	0,00	1.471.085,76	6,93
De ≥ 18 a < 24 Meses	47	3.056.328,16	102.862,29	0,00	3.159.190,45	14,88	0,00	3.159.190,45	14,88
De ≥ 2 Años	120	6.702.471,39	448.926,56	0,00	7.151.397,95	33,69	0,00	7.151.397,95	33,69
Subtotal	425	20.578.757,70	649.874,07	0,00	21.228.631,77	100,00	0,00	21.228.631,77	28,30
<b>Total</b>	<b>1.907</b>	<b>27.184.744,26</b>	<b>5.734.999,83</b>	<b>0,00</b>	<b>32.919.744,09</b>		<b>161.965.202,24</b>	<b>194.884.946,33</b>	<b>54,94</b>