

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia

Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia

Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	43.364,90 666.518.513,00 43,36%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,2010% 23/02/2015 22,032983 Bruto 17,406057 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,2710% 23/02/2015 66,584542 Bruto 52,601788 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,3510% 23/02/2015 88,725000 Bruto 70,092750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa2sf B+sf A	A1 A
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,5810% 23/02/2015 146,863889 Bruto 116,022472 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf BBB	Baa3 BBB
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,9810% 23/02/2015 500,752778 Bruto 395,594695 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	4,0810% 23/02/2015 1.031,586111 Bruto 814,953028 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	Ca CCC-
Total		1.326.517.363,00 2.631.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,59	3,10	3,70	3,36	3,08	2,84	2,63	2,46	
		Fecha	28/06/2019	30/12/2018	04/08/2018	04/04/2018	22/12/2017	25/09/2017	12/07/2017	08/05/2017	
		Amort. final	Años	9,50	8,50	7,75	7,25	6,50	6,00	5,25	5,25
	Sin amortización opcional *	Años	4,59	4,10	3,70	3,36	3,08	2,84	2,63	2,46	
		Fecha	28/06/2019	30/12/2018	04/08/2018	04/04/2018	22/12/2017	25/09/2017	12/07/2017	08/05/2017	
		Amort. final	Años	9,50	8,50	7,75	7,25	6,50	6,00	5,50	5,25
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	13,82	12,83	11,90	11,04	10,29	9,56	8,94	8,41	
		Fecha	16/09/2028	18/09/2027	13/10/2026	03/12/2025	08/03/2025	13/06/2024	29/10/2023	22/04/2023	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	13,82	12,83	11,90	11,04	10,29	9,56	8,94	8,41	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	14,07	13,09	12,18	11,34	10,57	9,88	9,25	8,68
Serie B	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	20,46	19,76	19,02	18,22	17,40	16,59	15,80	15,05	
		Fecha	06/05/2035	23/08/2034	24/11/2033	06/02/2033	15/04/2032	23/06/2031	09/09/2030	07/12/2029	
		Amort. final	Años	21,51	20,76	20,26	19,50	18,76	18,01	17,26	16,50
Serie C	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	23,10	22,36	21,63	20,94	20,26	19,59	18,90	18,21	
		Fecha	22/12/2037	27/03/2037	06/07/2036	27/10/2035	21/02/2035	20/06/2034	14/10/2033	01/02/2033	
		Amort. final	Años	24,76	24,26	23,76	23,01	22,26	21,51	20,76	20,26
Serie D	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	21/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	25,91	25,58	25,21	24,79	24,30	23,75	23,18	22,51	
		Fecha	13/10/2040	17/06/2040	03/02/2040	01/09/2039	07/03/2039	19/08/2038	23/01/2038	29/06/2037	
		Amort. final	Años	31,78	31,78	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76
Serie E	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00	
		Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/02/2027	22/05/2026	22/11/2025	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,25	11,50	11,00
	Sin amortización opcional *	Años	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	
		Fecha	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	
		Amort. final	Años	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76	31,76

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		% MC		A la emisión	% MC
Clase A	86,88%	1.152.517.363,00	11,04%	93,39%	2.457.000.000,00	6,69%
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00	
Serie A2	50,25%	666.518.513,00		58,42%	1.537.000.000,00	
Serie A3	36,64%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00	
Serie B	4,90%	65.000.000,00	6,02%	2,47%	65.000.000,00	4,19%
Serie C	3,92%	52.000.000,00	2,01%	1,98%	52.000.000,00	2,19%
Serie D	1,96%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00	1,19%
Serie E	2,34%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00	
Emisión de Bonos		1.326.517.363,00			2.631.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.211.339,86	0,081%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	761.415,61		
Ints. cobrados ptes de ingreso	45.747,44		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General				
	Actual	A la constitución		
Número	12.901	18.662		
Principal				
Pendiente vencimiento	1.314.827.997,02	2.600.172.859,42		
Medio	101.916,75	139.329,81		
Mínimo	0,00	22,71		
Máximo	301.278,62	344.786,69		
Interés nominal				
Medio ponderado	1,36%	4,23%		
Mínimo	0,50%	2,41%		
Máximo	3,24%	6,00%		
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	263	353		
Mínimo	02/01/2015	05/02/2007		
Máximo	05/10/2046	05/10/2046		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,28	6,95	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,21	16,08	0,21	16,80
20,01 - 30%	3,48	25,56	0,80	26,17
30,01 - 40%	6,59	35,37	2,25	35,84
40,01 - 50%	11,70	45,51	4,26	45,53
50,01 - 60%	18,38	55,56	7,62	55,37
60,01 - 70%	30,08	64,75	13,98	65,79
70,01 - 80%	18,24	75,20	35,99	76,48
80,01 - 90%	10,04	82,92	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado	60,49		75,76	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	89,16		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,36%	0,27%	0,26%	0,44%
Tasa anual equivalente	4,83%	4,21%	3,18%	3,04%	5,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,62%	13,25%
Aragón	0,98%	1,01%
Asturias	0,79%	0,62%
Canarias	7,23%	6,92%
Cantabria	0,49%	0,43%
Castilla y León	3,48%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,06%	3,19%
Cataluña	14,09%	13,83%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,37%	34,57%
Extremadura	0,63%	0,63%
Galicia	2,08%	1,95%
Islas Baleares	5,32%	4,74%
La Rioja	0,36%	0,43%
Madrid	9,48%	8,75%
Melilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,59%	2,79%
Navarra	1,33%	1,39%
País Vasco	2,08%	1,91%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	259	67.411,58	25.102,92	0,00	92.514,50	0,80	28.817.283,25	28.909.797,75	18,99	59,46
De > 1 a ≤ 2 Meses	140	93.876,10	34.365,19	0,00	128.241,29	1,11	16.636.949,37	16.765.190,66	11,01	57,69
De > 2 a ≤ 3 Meses	88	89.923,41	35.247,39	0,00	125.170,80	1,08	10.346.193,96	10.471.364,76	6,88	61,00
De > 3 a ≤ 6 Meses	88	132.382,10	56.258,55	0,00	188.640,65	1,63	9.883.190,18	10.071.830,83	6,62	62,09
De > 6 a < 12 Meses	105	355.784,85	136.076,24	0,00	491.861,09	4,24	11.432.400,98	11.924.262,07	7,83	64,01
De ≥ 12 a < 18 Meses	87	495.287,52	208.670,63	0,00	703.958,15	6,07	10.305.293,41	11.009.251,56	7,23	68,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	83	648.016,85	295.546,08	0,00	943.562,93	8,14	9.706.184,94	10.649.747,87	6,99	64,98
De ≥ 2 Años	456	4.689.092,99	4.234.053,47	0,00	8.923.146,46	76,94	43.530.698,54	52.453.845,00	34,45	64,14
Subtotal	1.306	6.571.775,40	5.025.320,47	0,00	11.597.095,87	100,00	140.658.194,63	152.255.290,50	100,00	62,39
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	50	1.911.316,77	3.427,16	0,00	1.914.743,93	8,70	0,00	1.914.743,93	8,70	21,62
De > 1 a ≤ 2 Meses	24	1.146.013,47	4.166,86	0,00	1.150.180,33	5,23	0,00	1.150.180,33	5,23	27,77
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	1.291.259,96	6.887,45	0,00	1.298.147,41	5,90	0,00	1.298.147,41	5,90	26,85
De > 3 a ≤ 6 Meses	51	2.781.686,22	22.448,78	0,00	2.804.135,00	12,75	0,00	2.804.135,00	12,75	28,51
De > 6 a < 12 Meses	68	2.470.700,00	33.661,04	0,00	2.504.361,04	11,38	0,00	2.504.361,04	11,38	20,76
De ≥ 12 a < 18 Meses	51	1.872.509,61	41.210,13	0,00	1.913.719,74	8,70	0,00	1.913.719,74	8,70	20,78
De ≥ 18 a < 24 Meses	35	1.798.351,15	57.956,11	0,00	1.856.307,26	8,44	0,00	1.856.307,26	8,44	30,13
De ≥ 2 Años	138	8.048.513,40	509.435,60	0,00	8.557.949,00	38,90	0,00	8.557.949,00	38,90	36,58
Subtotal	447	21.320.350,58	679.193,13	0,00	21.999.543,71	100,00	0,00	21.999.543,71	100,00	28,03
Total	1.753	27.892.125,98	5.704.513,60	0,00	33.596.639,58		140.658.194,63	174.254.834,21		54,03