

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	43.364,90 666.518.513,00 43,36%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,2010% 23/02/2015 22,032983 Bruto 17,626386 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf A+sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,2710% 23/02/2015 66,584542 Bruto 53,267634 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf A+sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,3510% 23/02/2015 88,725000 Bruto 70,980000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa2sf B-sf A	A1 A
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,5810% 23/02/2015 146,863889 Bruto 117,491111 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf BBB	Baa3 BBB
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,9810% 23/02/2015 500,752778 Bruto 400,602222 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	4,0810% 23/02/2015 1.031,586111 Bruto 825,268889 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	Ca CCC-
Total		1.326.517.363,00 2.631.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP									
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78		
			% TACP Anual equivalente			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Fecha	24/06/2019	30/12/2018	08/08/2018	10/04/2018	3/10	3,38	3,10	2,87	2,67	2,50	2,50
		Amort. final	9,50	8,50	7,75	7,25	6,50	6,00	5,75	5,25	5,25	5,25	5,25
	Sin amortización opcional *	Fecha	22/05/2024	22/05/2023	22/08/2022	22/02/2022	22/05/2021	22/11/2020	22/08/2020	22/02/2020	22/02/2020	22/02/2020	22/02/2020
		Amort. final	4,58	4,10	3,71	3,38	3,10	2,87	2,67	2,50	2,50	2,50	2,50
Serie A3	Con amortización opcional *	Fecha	14/09/2028	17/09/2027	15/10/2026	07/12/2025	13/03/2025	09/07/2024	26/11/2023	01/05/2023	11,00	11,00	11,00
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00
	Sin amortización opcional *	Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025
		Amort. final	14,07	13,09	12,18	11,35	10,59	9,90	9,28	8,71	8,11	7,50	7,00
Serie B	Con amortización opcional *	Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00
	Sin amortización opcional *	Fecha	06/05/2035	23/08/2034	26/11/2033	09/02/2033	19/04/2032	29/06/2031	16/09/2030	15/12/2029	15,07	15,07	15,07
		Amort. final	20,46	19,76	19,02	18,23	17,41	16,61	15,82	15,07	14,28	13,50	12,75
Serie C	Con amortización opcional *	Fecha	22/05/2036	22/08/2035	22/02/2035	22/05/2034	22/08/2033	22/11/2032	22/02/2032	22/05/2031	22/05/2031	22/05/2031	22/05/2031
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00
	Sin amortización opcional *	Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00
Serie D	Con amortización opcional *	Fecha	22/08/2039	22/02/2039	22/08/2038	22/11/2037	22/02/2037	22/05/2036	22/08/2035	22/02/2035	22/02/2035	22/02/2035	22/02/2035
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00
	Sin amortización opcional *	Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00
Serie E	Con amortización opcional *	Fecha	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00
	Sin amortización opcional *	Fecha	22/11/2031	22/11/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025	22/11/2025
		Amort. final	17,01	16,01	15,01	14,01	13,25	12,50	11,75	11,00	11,00	11,00	11,00

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	86,88%	1.152.517.363,00	11,04%	93,39%	2.457.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00
Serie A2	50,25%	666.518.513,00		58,42%	1.537.000.000,00
Serie A3	36,64%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00
Serie B	4,90%	65.000.000,00	6,02%	2,47%	65.000.000,00
Serie C	3,92%	52.000.000,00	2,01%	1,98%	52.000.000,00
Serie D	1,96%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00
Serie E	2,34%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00
Emisión de Bonos		1.326.517.363,00			2.631.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.134.268,25	0,081%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	784.835,59		
Ints. cobrados ptes de ingreso	50.886,28		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General				
	Actual	A la constitución		
Número	12.869	18.662		
Principal				
Pendiente vencimiento	1.307.543.266,99	2.600.172.859,42		
Medio	101.604,11	139.329,81		
Mínimo	0,00	22,71		
Máximo	300.667,33	344.786,69		
Interés nominal				
Medio ponderado	1,34%	4,23%		
Mínimo	0,50%	2,41%		
Máximo	3,24%	6,00%		
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	262	353		
Mínimo	05/02/2015	05/02/2007		
Máximo	05/10/2046	05/10/2046		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,29	6,89	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,21	16,17	0,21	16,80
20,01 - 30%	3,59	25,64	0,80	26,17
30,01 - 40%	6,56	35,40	2,25	35,84
40,01 - 50%	11,92	45,52	4,26	45,53
50,01 - 60%	18,58	55,60	7,62	55,37
60,01 - 70%	29,86	64,69	13,98	65,79
70,01 - 80%	18,40	75,18	35,99	76,48
80,01 - 90%	9,60	82,83	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado	60,31		75,76	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	88,97		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,30%	0,26%	0,25%	0,44%
Tasa anual equivalente	1,78%	3,53%	3,03%	2,97%	5,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,61%	13,25%
Aragón	0,98%	1,01%
Asturias	0,79%	0,62%
Canarias	7,24%	6,92%
Cantabria	0,49%	0,43%
Castilla y León	3,48%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,06%	3,19%
Cataluña	14,10%	13,83%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,34%	34,57%
Extremadura	0,63%	0,63%
Galicia	2,08%	1,95%
Islas Baleares	5,33%	4,74%
La Rioja	0,35%	0,43%
Madrid	9,49%	8,75%
Melilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,59%	2,79%
Navarra	1,32%	1,39%
País Vasco	2,08%	1,91%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	353	84.376,81	29.145,32	0,00	113.522,13	0,97	40.446.622,66	40.560.144,79	24,18	58,16
De > 1 a ≤ 2 Meses	166	110.047,22	39.070,70	0,00	149.117,92	1,27	19.389.937,74	19.539.055,66	11,65	59,13
De > 2 a ≤ 3 Meses	89	89.129,10	33.203,30	0,00	122.332,40	1,04	9.982.540,65	10.104.873,05	6,02	60,26
De > 3 a ≤ 6 Meses	100	156.838,80	66.005,61	0,00	222.844,41	1,90	11.281.046,16	11.503.890,57	6,86	61,69
De > 6 a < 12 Meses	105	359.995,85	144.241,67	0,00	504.237,52	4,29	11.737.413,93	12.241.651,45	7,30	64,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	80	482.958,50	188.294,69	0,00	671.253,19	5,71	9.416.505,87	10.087.759,06	6,01	66,69
De ≥ 18 a < 24 Meses	90	688.035,14	319.995,68	0,00	1.008.030,82	8,58	10.457.545,64	11.465.576,46	6,84	65,51
De ≥ 2 Años	449	4.788.744,23	4.172.424,75	0,00	8.961.168,98	76,25	43.273.933,12	52.235.102,10	31,14	64,71
Subtotal	1.432	6.760.125,65	4.992.381,72	0,00	11.752.507,37	100,00	155.985.545,77	167.738.053,14	100,00	61,99
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	28	851.983,19	1.724,71	0,00	853.707,90	3,83	0,00	853.707,90	3,83	20,69
De > 1 a ≤ 2 Meses	33	1.393.643,02	5.275,73	0,00	1.398.918,75	6,28	0,00	1.398.918,75	6,28	22,11
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	1.146.013,47	5.742,85	0,00	1.151.756,32	5,17	0,00	1.151.756,32	5,17	27,81
De > 3 a ≤ 6 Meses	55	2.601.994,69	20.279,71	0,00	2.622.274,40	11,78	0,00	2.622.274,40	11,78	27,04
De > 6 a < 12 Meses	89	3.880.513,12	50.172,27	0,00	3.930.685,39	17,66	0,00	3.930.685,39	17,66	24,16
De ≥ 12 a < 18 Meses	44	1.451.483,68	31.565,47	0,00	1.483.049,15	6,66	0,00	1.483.049,15	6,66	18,82
De ≥ 18 a < 24 Meses	43	2.006.941,65	61.980,00	0,00	2.068.921,65	9,29	0,00	2.068.921,65	9,29	27,22
De ≥ 2 Años	140	8.234.302,76	517.634,02	0,00	8.751.936,78	39,31	0,00	8.751.936,78	39,31	36,98
Subtotal	456	21.566.875,58	694.374,76	0,00	22.261.250,34	100,00	0,00	22.261.250,34	100,00	27,93
Total	1.888	28.327.001,23	5.686.756,48	0,00	34.013.757,71		155.985.545,77	189.999.303,48		54,24