

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia
Administrador Activos
Bankia
Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositarío Activo
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada		Aaa AAA	
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	39.738,65 610.783.050,50 39,74%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,1080% 24/08/2015 11,206299 Bruto 9,021071 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf A+sf	Aaa AAA	
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,1780% 24/08/2015 45,176293 Bruto 36,366916 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf A+sf	Aaa AAA	
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,2580% 24/08/2015 67,366667 Bruto 54,230167 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf B-sf	A1 A	
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,4880% 24/08/2015 127,422222 Bruto 102,574889 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf	Baa3 BBB	
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,900% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,8880% 24/08/2015 492,977778 Bruto 396,847111 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB	
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	3,9880% 24/08/2015 1.041,311111 Bruto 838,255444 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	Ca CCC-	
Total		1.270.781.900,50 2.631.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	4,27	3,83	3,47	3,17	2,91	2,70	2,51	2,35	
		Amort. final	26/08/2019	19/03/2019	07/11/2018	20/07/2018	19/04/2018	30/01/2018	24/11/2017	26/09/2017	
		Fecha	8,76	8,01	7,28	6,76	6,01	5,76	5,26	5,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	4,27	3,83	3,47	3,17	2,91	2,70	2,51	2,35	
		Amort. final	26/08/2019	19/03/2019	07/11/2018	20/07/2018	19/04/2018	30/01/2018	24/11/2017	26/09/2017	
		Fecha	8,76	8,01	7,26	6,76	6,01	5,76	5,26	5,01	
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	13,14	12,19	11,36	10,54	9,83	9,19	8,59	8,05	
		Amort. final	09/07/2028	27/07/2027	25/09/2026	30/11/2025	19/03/2025	26/07/2024	22/12/2023	06/06/2023	
		Fecha	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	13,42	12,49	11,63	10,84	10,12	9,46	8,87	8,34	
		Amort. final	19/10/2028	13/11/2027	02/01/2027	19/03/2026	30/06/2025	04/11/2024	02/04/2024	20/09/2023	
		Fecha	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
		Amort. final	22/08/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	
		Fecha	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	19,91	19,22	18,49	17,71	16,92	16,14	15,38	14,65	
		Amort. final	14/04/2035	05/08/2034	10/11/2033	01/02/2033	18/04/2032	07/07/2031	04/10/2030	11/01/2030	
		Fecha	21,02	20,27	19,77	19,01	18,27	17,52	16,77	16,01	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
		Amort. final	22/08/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	
		Fecha	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	22,57	21,84	21,13	20,45	19,79	19,13	18,47	17,79	
		Amort. final	08/12/2037	18/03/2037	03/07/2036	29/10/2035	28/02/2035	03/07/2034	03/11/2033	02/03/2033	
		Fecha	24,27	23,77	23,27	22,52	21,77	21,02	20,52	19,77	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
		Amort. final	21/08/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	
		Fecha	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	25,49	25,16	24,78	24,35	23,87	23,33	22,76	22,20	
		Amort. final	10/11/2040	11/07/2040	24/02/2040	21/09/2039	28/03/2039	12/09/2038	19/02/2038	29/07/2037	
		Fecha	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
		Amort. final	22/08/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/11/2028	22/02/2028	22/05/2027	22/08/2026	22/11/2025	
		Fecha	16,26	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	
		Amort. final	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	
		Fecha	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
			% MC			% MC
Clase A	86,31%	1.096.781.900,50	11,53%	93,39%	2.457.000.000,00	6,69%
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00	
Serie A2	48,06%	610.783.050,50		58,42%	1.537.000.000,00	
Serie A3	38,24%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00	
Serie B	5,11%	65.000.000,00	6,29%	2,47%	65.000.000,00	4,19%
Serie C	4,09%	52.000.000,00	2,10%	1,98%	52.000.000,00	2,19%
Serie D	2,05%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00	1,19%
Serie E	2,44%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00	
Emisión de Bonos		1.270.781.900,50			2.631.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.761.144,48	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	464.364,39		
Ints. cobrados ptes de ingreso	36.323,13		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00
Línea Liquidez A1	0,00		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.722	18.662	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.255.630.671,25	2.600.172.859,42	
Medio	98.697,58	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	296.870,59	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,18%	4,23%	
Mínimo	0,50%	2,41%	
Máximo	3,22%	6,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	257	353	
Mínimo	05/08/2015	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,31	6,94	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,36	16,24	0,21	16,80
20,01 - 30%	3,83	25,62	0,80	26,17
30,01 - 40%	7,22	35,46	2,25	35,84
40,01 - 50%	12,65	45,49	4,26	45,53
50,01 - 60%	19,92	55,60	7,62	55,37
60,01 - 70%	29,35	64,41	13,98	65,79
70,01 - 80%	17,23	74,99	35,99	76,48
80,01 - 90%	8,14	81,90	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado	59,10		75,76	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	87,80		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,31%	0,25%	0,26%	0,26%	0,43%
Tasa anual equivalente	3,65%	2,98%	3,11%	3,07%	5,03%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,60%	13,25%
Aragón	0,96%	1,01%
Asturias	0,80%	0,62%
Canarias	7,30%	6,92%
Cantabria	0,50%	0,43%
Castilla y León	3,46%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,08%	3,19%
Cataluña	14,04%	13,83%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,28%	34,57%
Extremadura	0,62%	0,63%
Galicia	2,11%	1,95%
Islas Baleares	5,30%	4,74%
La Rioja	0,35%	0,43%
Madrid	9,55%	8,75%
Melilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,54%	2,79%
Navarra	1,34%	1,39%
País Vasco	2,12%	1,91%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	319	78.845,24	23.456,91	0,00	102.302,15	0,86	35.748.608,06	35.850.910,21	23,12
De > 1 a ≤ 2 Meses	125	87.482,53	27.231,50	0,00	114.714,03	0,96	15.086.049,69	15.200.763,72	9,80
De > 2 a ≤ 3 Meses	94	93.611,90	30.948,29	0,00	124.560,19	1,04	10.466.042,97	10.590.603,16	6,83
De > 3 a ≤ 6 Meses	84	156.711,78	51.009,13	0,00	207.720,91	1,74	9.762.611,89	9.970.332,80	6,43
De > 6 a < 12 Meses	119	366.018,84	144.805,02	0,00	510.823,86	4,28	12.950.681,81	13.461.505,67	8,68
De ≥ 12 a < 18 Meses	82	490.944,56	188.663,77	0,00	679.608,33	5,69	9.491.834,90	10.171.443,23	6,56
De ≥ 18 a < 24 Meses	65	537.791,91	200.400,90	0,00	738.192,81	6,18	7.240.090,28	7.978.283,09	5,15
De ≥ 2 Años	444	5.346.021,61	4.111.746,76	0,00	9.457.768,37	79,24	42.379.689,50	51.837.457,87	33,43
Subtotal	1.332	7.157.428,37	4.778.262,28	0,00	11.935.690,65	100,00	143.125.609,10	155.061.299,75	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	12	386.474,67	520,72	0,00	386.995,39	1,54	0,00	386.995,39	1,54
De > 1 a ≤ 2 Meses	5	209.165,16	825,39	0,00	209.990,55	0,84	0,00	209.990,55	0,84
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	453.099,52	3.859,92	0,00	456.959,44	1,82	0,00	456.959,44	1,82
De > 3 a ≤ 6 Meses	52	1.878.399,28	14.895,21	0,00	1.893.294,49	7,54	0,00	1.893.294,49	7,54
De > 6 a < 12 Meses	134	5.841.729,81	77.453,08	0,00	5.919.182,89	23,58	0,00	5.919.182,89	23,58
De > 12 a < 18 Meses	89	3.880.513,12	79.102,49	0,00	3.959.615,61	15,77	0,00	3.959.615,61	15,77
De ≥ 18 a < 24 Meses	44	1.451.483,68	41.677,64	0,00	1.493.161,32	5,95	0,00	1.493.161,32	5,95
De ≥ 2 Años	181	10.143.721,68	639.656,41	0,00	10.783.378,09	42,96	0,00	10.783.378,09	42,96
Subtotal	533	24.244.586,92	857.990,86	0,00	25.102.577,78	100,00	0,00	25.102.577,78	100,00
Total	1.865	31.402.015,29	5.636.253,14	0,00	37.038.268,43		143.125.609,10	180.163.877,53	51,88