

Informe resumen

Fecha: 31/07/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bancaja

Barclays Bank PLC

Calyon

JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja

Barclays Bank PLC

Calyon

JP Morgan

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AlfAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositarío Activos
Bankia

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Permuta Intereses
JP Morgan

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with columns for Emisión de Bonos, Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. Includes sub-totals for Total.

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Large data table showing amortization and life expectancy under various TACP scenarios for Series A3, B, C, D, and E.

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' showing Actual, A la emisión, and % MC for various classes and series.

Otras operaciones financieras (actual)

Table showing balance sheet items like Cuenta de Tesorería, Préstamo Gastos Iniciales L/P, and Linea Liquidez A1 with Saldo and Interés values.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Barclays Bank PLC
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Barclays Bank PLC
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Permuta Intereses
JP Morgan

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.458	18.662	
Principal			
Pendiente vencimiento	450.260.147,82	2.600.172.859,42	
Medio	60.372,77	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	193.639,69	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,72%	4,23%	
Mínimo	0,88%	2,41%	
Máximo	5,91%	6,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	163	353	
Mínimo	01/08/2024	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,87	6,53	0,02	7,07
10,01 - 20%	7,01	16,16	0,21	16,80
20,01 - 30%	15,91	25,33	0,81	26,18
30,01 - 40%	27,59	35,14	2,25	35,84
40,01 - 50%	29,84	44,88	4,26	45,54
50,01 - 60%	17,40	54,18	7,62	55,37
60,01 - 70%	0,37	62,41	13,98	65,79
70,01 - 80%			35,99	76,48
80,01 - 90%			15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado	38,03		75,76	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	66,62		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,85%	0,70%	0,66%	0,66%	0,41%
Tasa anual equivalente	9,75%	8,04%	7,66%	7,60%	4,84%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,72%	13,25%
Aragón	0,99%	1,01%
Asturias	0,97%	0,62%
Canarias	7,15%	6,92%
Cantabria	0,45%	0,43%
Castilla y León	3,33%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,95%	3,19%
Cataluña	14,55%	13,84%
Ceuta	0,03%	0,02%
Comunidad Valenciana	31,22%	34,57%
Extremadura	0,70%	0,63%
Galicia	1,87%	1,95%
Islas Baleares	4,82%	4,74%
La Rioja	0,32%	0,43%
Madrid	9,58%	8,75%
Melilla	0,03%	0,03%
Murcia	2,16%	2,79%
Navarra	1,26%	1,39%
Pais Vasco	1,91%	1,91%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	93	18.840,08	14.977,03	49.195,22	83.012,33	0,57	4.477.301,54	4.560.313,87	10,57	25,00
De > 1 a = 2 Meses	17	10.748,08	9.231,66	0,00	19.979,74	0,14	1.385.309,14	1.405.288,88	3,26	41,43
De > 2 a = 3 Meses	17	14.924,99	11.167,79	436,36	26.529,14	0,18	1.121.797,09	1.148.326,23	2,66	35,84
De > 3 a = 6 Meses	21	27.197,92	24.457,67	0,00	51.655,59	0,35	1.500.917,88	1.552.573,47	3,60	43,54
De > 6 a < 12 Meses	45	128.162,35	117.380,13	0,00	245.542,48	1,67	3.102.382,46	3.347.924,94	7,76	39,20
De = 12 a < 18 Meses	17	68.483,03	73.989,98	0,00	142.473,01	0,97	1.280.197,73	1.422.670,74	3,30	43,84
De = 18 a < 24 Meses	10	63.459,27	40.687,14	0,00	104.146,41	0,71	602.738,71	706.885,12	1,64	38,39
De ≥ 2 Años	271	10.770.737,42	3.103.640,47	122.323,23	13.996.701,12	95,41	14.993.857,59	28.990.558,71	67,21	56,06
Subtotal	491	11.102.553,14	3.395.531,87	171.954,81	14.670.039,82	100,00	28.464.502,14	43.134.541,96	100,00	46,01
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
De ≥ 2 Años	12	471.999,56	94.639,68	0,00	566.639,24	100,00	0,00	566.639,24	100,00	25,67
Subtotal	12	471.999,56	94.639,68	0,00	566.639,24	100,00	0,00	566.639,24	100,00	25,67
Total	503	11.574.552,70	3.490.171,55	171.954,81	15.236.679,06		28.464.502,14	43.701.181,20		