

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	548	8,12	2.650.861,78	0,68	21	5,25	68.156,61	0,69	536	7,98	2.582.705,17	0,68
12.000,00	23.999,99	596	8,83	11.065.043,27	2,84	24	6,00	198.580,40	2,00	590	8,79	10.866.462,87	2,87
24.000,00	35.999,99	816	12,09	24.626.512,37	6,33	30	7,50	243.392,33	2,45	810	12,07	24.383.120,04	6,43
36.000,00	47.999,99	869	12,88	36.668.474,38	9,43	38	9,50	428.330,62	4,31	869	12,95	36.240.143,76	9,56
48.000,00	59.999,99	956	14,17	51.656.412,26	13,28	43	10,75	420.606,75	4,23	953	14,20	51.235.805,51	13,52
60.000,00	71.999,99	883	13,09	57.967.065,80	14,90	42	10,50	646.248,04	6,50	880	13,11	57.320.817,76	15,12
72.000,00	83.999,99	717	10,63	55.870.244,05	14,36	47	11,75	890.516,68	8,95	715	10,65	54.979.727,37	14,51
84.000,00	95.999,99	491	7,28	43.990.584,46	11,31	25	6,25	661.214,68	6,65	490	7,30	43.329.369,78	11,43
96.000,00	107.999,99	325	4,82	33.116.925,53	8,51	20	5,00	505.567,99	5,08	324	4,83	32.611.357,54	8,60
108.000,00	119.999,99	226	3,35	25.658.860,98	6,60	20	5,00	655.226,18	6,59	226	3,37	25.003.634,80	6,60
120.000,00	131.999,99	127	1,88	15.913.857,82	4,09	19	4,75	617.166,25	6,21	127	1,89	15.296.691,57	4,04
132.000,00	143.999,99	96	1,42	13.192.985,13	3,39	21	5,25	884.862,67	8,90	96	1,43	12.308.122,46	3,25
144.000,00	155.999,99	41	0,61	6.093.506,49	1,57	13	3,25	438.136,20	4,41	41	0,61	5.655.370,29	1,49
156.000,00	167.999,99	17	0,25	2.735.853,57	0,70	7	1,75	544.187,36	5,47	17	0,25	2.191.666,21	0,58
168.000,00	179.999,99	14	0,21	2.421.066,47	0,62	8	2,00	527.835,38	5,31	14	0,21	1.893.231,09	0,50
180.000,00	191.999,99	9	0,13	1.651.726,26	0,42	5	1,25	465.828,29	4,68	8	0,12	1.185.897,97	0,31
192.000,00	203.999,99	8	0,12	1.576.270,99	0,41	8	2,00	774.524,10	7,79	8	0,12	801.746,89	0,21
204.000,00	215.999,99	4	0,06	846.634,27	0,22	4	1,00	350.457,29	3,52	4	0,06	496.176,98	0,13
216.000,00	227.999,99	2	0,03	452.815,12	0,12	2	0,50	189.678,79	1,91	2	0,03	263.136,33	0,07
228.000,00	239.999,99	1	0,01	229.249,15	0,06	1	0,25	107.232,75	1,08	1	0,01	122.016,40	0,03
264.000,00	275.999,99	1	0,01	271.456,08	0,07	1	0,25	195.841,03	1,97	1	0,01	75.615,05	0,02
276.000,00	287.999,99	1	0,01	281.418,57	0,07	1	0,25	132.379,62	1,33	1	0,01	149.038,95	0,04
Total :		6.748	100,00	388.937.824,80	100,00	400	100,00	9.945.970,01	100,00	6.713	100,00	378.991.854,79	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :		57.637,50				24.864,93				56.456,41			
Mínimo / Minimum :		0,79				0,20				44,55			
Máximo / Maximum :		281.418,57				195.841,03				186.835,36			