

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	539	8,06	2.598.522,25	0,68	20	5,18	70.347,38	0,71	527	7,92	2.528.174,87	0,68
12.000,00	23.999,99	590	8,82	10.950.064,44	2,85	19	4,92	160.841,59	1,63	586	8,81	10.789.222,85	2,88
24.000,00	35.999,99	816	12,20	24.536.528,37	6,39	30	7,77	243.178,32	2,47	810	12,17	24.293.350,05	6,49
36.000,00	47.999,99	878	13,13	37.032.487,23	9,64	36	9,33	436.272,32	4,43	878	13,19	36.596.214,91	9,78
48.000,00	59.999,99	943	14,10	50.965.013,96	13,27	39	10,10	358.384,35	3,64	941	14,14	50.606.629,61	13,52
60.000,00	71.999,99	869	13,00	57.021.855,34	14,84	43	11,14	654.995,82	6,65	866	13,01	56.366.859,52	15,06
72.000,00	83.999,99	715	10,69	55.686.020,05	14,49	44	11,40	823.747,86	8,36	714	10,73	54.862.272,19	14,66
84.000,00	95.999,99	482	7,21	43.168.795,84	11,24	26	6,74	667.727,86	6,78	481	7,23	42.501.067,98	11,35
96.000,00	107.999,99	319	4,77	32.501.297,16	8,46	18	4,66	502.470,88	5,10	318	4,78	31.998.826,28	8,55
108.000,00	119.999,99	221	3,31	25.062.769,50	6,52	20	5,18	661.622,64	6,72	221	3,32	24.401.146,86	6,52
120.000,00	131.999,99	126	1,88	15.797.952,20	4,11	20	5,18	624.160,67	6,34	126	1,89	15.173.791,53	4,05
132.000,00	143.999,99	93	1,39	12.777.235,89	3,33	21	5,44	894.899,10	9,09	93	1,40	11.882.336,79	3,17
144.000,00	155.999,99	39	0,58	5.793.066,04	1,51	12	3,11	440.674,98	4,47	39	0,59	5.352.391,06	1,43
156.000,00	167.999,99	16	0,24	2.574.673,14	0,67	8	2,07	549.594,59	5,58	16	0,24	2.025.078,55	0,54
168.000,00	179.999,99	15	0,22	2.596.763,07	0,68	8	2,07	531.561,64	5,40	15	0,23	2.065.201,43	0,55
180.000,00	191.999,99	8	0,12	1.469.856,97	0,38	5	1,30	467.804,14	4,75	7	0,11	1.002.052,83	0,27
192.000,00	203.999,99	8	0,12	1.576.270,99	0,41	8	2,07	779.898,31	7,92	8	0,12	796.372,68	0,21
204.000,00	215.999,99	4	0,06	846.634,27	0,22	4	1,04	352.722,52	3,58	4	0,06	493.911,75	0,13
216.000,00	227.999,99	2	0,03	452.815,12	0,12	2	0,52	190.814,84	1,94	2	0,03	262.000,28	0,07
228.000,00	239.999,99	1	0,01	229.249,15	0,06	1	0,26	108.045,86	1,10	1	0,02	121.203,29	0,03
264.000,00	275.999,99	1	0,01	271.456,08	0,07	1	0,26	197.111,79	2,00	1	0,02	74.344,29	0,02
276.000,00	287.999,99	1	0,01	281.418,57	0,07	1	0,26	133.372,95	1,35	1	0,02	148.045,62	0,04
Total :		6.686	100,00	384.190.745,63	100,00	386	100,00	9.850.250,41	100,00	6.655	100,00	374.340.495,22	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :		57.461,97				25.518,78				56.249,51			
Mínimo / Minimum :		0,79				0,79				22,30			
Máximo / Maximum :		281.418,57				197.111,79				186.307,69			