

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	509	7,70	2.545.007,51	0,67	17	4,31	48.786,98	0,50	500	7,59	2.496.220,53	0,67
12.000,00	23.999,99	589	8,91	10.901.622,73	2,87	19	4,82	162.028,36	1,64	585	8,89	10.739.594,37	2,90
24.000,00	35.999,99	819	12,38	24.590.563,76	6,48	33	8,38	246.064,94	2,50	813	12,35	24.344.498,82	6,58
36.000,00	47.999,99	888	13,43	37.497.015,52	9,88	39	9,90	441.285,83	4,48	887	13,47	37.055.729,69	10,02
48.000,00	59.999,99	931	14,08	50.334.401,89	13,26	38	9,64	311.751,80	3,16	930	14,13	50.022.650,09	13,53
60.000,00	71.999,99	863	13,05	56.582.653,19	14,90	45	11,42	663.871,12	6,74	860	13,06	55.918.782,07	15,12
72.000,00	83.999,99	716	10,83	55.765.937,73	14,69	45	11,42	828.697,92	8,41	713	10,83	54.937.239,81	14,85
84.000,00	95.999,99	468	7,08	41.947.387,25	11,05	26	6,60	668.022,88	6,78	467	7,09	41.279.364,37	11,16
96.000,00	107.999,99	317	4,79	32.345.610,73	8,52	19	4,82	502.323,45	5,10	316	4,80	31.843.287,28	8,61
108.000,00	119.999,99	210	3,18	23.849.219,00	6,28	21	5,33	669.134,07	6,79	210	3,19	23.180.084,93	6,27
120.000,00	131.999,99	124	1,87	15.586.027,59	4,10	22	5,58	631.548,99	6,41	124	1,88	14.954.478,60	4,04
132.000,00	143.999,99	87	1,32	11.966.171,55	3,15	21	5,33	904.973,06	9,18	87	1,32	11.061.198,49	2,99
144.000,00	155.999,99	38	0,57	5.642.968,39	1,49	12	3,05	445.089,37	4,52	38	0,58	5.197.879,02	1,41
156.000,00	167.999,99	16	0,24	2.580.127,59	0,68	7	1,78	553.029,21	5,61	16	0,24	2.027.098,38	0,55
168.000,00	179.999,99	15	0,23	2.604.364,01	0,69	8	2,03	535.334,53	5,43	15	0,23	2.069.029,48	0,56
180.000,00	191.999,99	7	0,11	1.288.042,82	0,34	5	1,27	469.785,62	4,77	6	0,09	818.257,20	0,22
192.000,00	203.999,99	8	0,12	1.576.270,99	0,42	8	2,03	785.286,64	7,97	8	0,12	790.984,35	0,21
204.000,00	215.999,99	4	0,06	846.634,27	0,22	4	1,02	355.075,43	3,60	4	0,06	491.558,84	0,13
216.000,00	227.999,99	2	0,03	452.815,12	0,12	2	0,51	191.953,81	1,95	2	0,03	260.861,31	0,07
228.000,00	239.999,99	1	0,02	229.249,15	0,06	1	0,25	108.908,08	1,11	1	0,02	120.341,07	0,03
264.000,00	275.999,99	1	0,02	271.456,08	0,07	1	0,25	198.386,21	2,01	1	0,02	73.069,87	0,02
276.000,00	287.999,99	1	0,02	281.418,57	0,07	1	0,25	134.369,13	1,36	1	0,02	147.049,44	0,04
Total :		6.614	100,00	379.684.965,44	100,00	394	100,00	9.855.707,43	100,00	6.584	100,00	369.829.258,01	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :		57.406,25				25.014,49				56.170,91			
Mínimo / Minimum :		0,79				0,79				44,09			
Máximo / Maximum :		281.418,57				198.386,21				185.778,64			