

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	495	7,57	2.521.483,16	0,68	15	4,05	39.095,00	0,40	487	7,49	2.482.388,16	0,68
12.000,00	23.999,99	590	9,03	10.937.504,46	2,93	17	4,59	150.909,27	1,55	587	9,02	10.786.595,19	2,97
24.000,00	35.999,99	823	12,59	24.652.059,17	6,60	31	8,38	246.878,37	2,54	817	12,56	24.405.180,80	6,71
36.000,00	47.999,99	881	13,48	37.190.887,10	9,96	36	9,73	432.378,82	4,45	880	13,53	36.758.508,28	10,11
48.000,00	59.999,99	928	14,20	50.165.885,07	13,44	40	10,81	365.443,57	3,76	926	14,24	49.800.441,50	13,69
60.000,00	71.999,99	857	13,11	56.174.494,39	15,05	39	10,54	667.914,76	6,88	854	13,13	55.506.579,63	15,26
72.000,00	83.999,99	703	10,76	54.720.705,48	14,66	43	11,62	834.374,77	8,59	700	10,76	53.886.330,71	14,82
84.000,00	95.999,99	445	6,81	39.864.891,10	10,68	25	6,76	673.664,15	6,94	444	6,83	39.191.226,95	10,78
96.000,00	107.999,99	319	4,88	32.502.466,10	8,71	18	4,86	507.177,20	5,22	317	4,87	31.995.288,90	8,80
108.000,00	119.999,99	200	3,06	22.696.117,79	6,08	20	5,41	627.982,52	6,47	200	3,07	22.068.135,27	6,07
120.000,00	131.999,99	126	1,93	15.843.743,88	4,24	18	4,86	627.860,32	6,47	126	1,94	15.215.883,56	4,18
132.000,00	143.999,99	84	1,29	11.590.188,36	3,10	21	5,68	913.683,81	9,41	83	1,28	10.676.504,55	2,94
144.000,00	155.999,99	32	0,49	4.762.497,99	1,28	12	3,24	448.285,99	4,62	32	0,49	4.314.212,00	1,19
156.000,00	167.999,99	15	0,23	2.407.512,32	0,64	6	1,62	494.507,26	5,09	15	0,23	1.913.005,06	0,53
168.000,00	179.999,99	15	0,23	2.600.028,11	0,70	8	2,16	539.144,13	5,55	15	0,23	2.060.883,98	0,57
180.000,00	191.999,99	7	0,11	1.286.747,25	0,34	5	1,35	471.772,74	4,86	6	0,09	814.974,51	0,22
192.000,00	203.999,99	7	0,11	1.372.995,27	0,37	7	1,89	674.618,38	6,95	7	0,11	698.376,89	0,19
204.000,00	215.999,99	4	0,06	846.634,27	0,23	4	1,08	357.434,57	3,68	4	0,06	489.199,70	0,13
216.000,00	227.999,99	2	0,03	452.815,12	0,12	2	0,54	193.095,70	1,99	2	0,03	259.719,42	0,07
228.000,00	239.999,99	1	0,02	229.249,15	0,06	1	0,27	109.772,53	1,13	1	0,02	119.476,62	0,03
264.000,00	275.999,99	1	0,02	271.456,08	0,07	1	0,27	199.664,30	2,06	1	0,02	71.791,78	0,02
276.000,00	287.999,99	1	0,02	281.418,57	0,08	1	0,27	135.368,16	1,39	1	0,02	146.050,41	0,04
Total :		6.536	100,00	373.371.780,19	100,00	370	100,00	9.711.026,32	100,00	6.505	100,00	363.660.753,87	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :		57.125,43				26.246,02				55.904,80			
Mínimo / Minimum :		0,79				0,79				119,98			
Máximo / Maximum :		281.418,57				199.664,30				185.248,21			